

LA VEU DELS GRUPS MUNICIPALS



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

*Tots els partits amb representació al consistori estan convidats a participar en aquesta secció.



Saps que és un refugi climàtic?

Com hauràs pogut comprovar la calor és cada cop més evident i Premià de Dalt no és una excepció. Això comporta un augment de la mortalitat i la morbiditat, especialment en els grups més vulnerables, persones que o bé per la seva situació socioeconòmica o bé per la seva condició, salut o edat pateixen de manera més directa els efectes de la calor.

Aquest any, l'equip de govern ha decidit tancar diverses fonts del poble amb l'objectiu d'intentar reduir el consum d'aigua. Malgrat això, a Crida considerem que aquesta mesura no és la solució adequada per combatre la sequera, ja que infantilitza la població excessivament, no aborda el malbaratament d'aigua d'ús privat i no assegura un subministrament d'aigua per boca als espais públics.

És per aquest motiu que a Crida proposem la implementació de refugis climàtics, prenent com a exemple altres municipis catalans, i acompanyant-ho amb una campanya informativa efectiva sobre l'ús responsable de l'aigua.

Què és un refugi climàtic?

És un espai gratuït dissenyat per proporcionar confort tèrmic a la població tant a les altes temperatures com al fred. Pot ser interior o exterior. Aquests espais ofereixen comoditat tèrmica sense comprometre altres usos.

Els refugis climàtics estan especialment destinats a persones vulnerables com nadons, majors de 75 anys, malalts crònics i aquells amb recursos limitats, tot i que en pot fer ús tothom. Aquests espais han de ser accessibles, oferir zones de descans confortables amb seients i proporcionar aigua gratuïta, tot assegurant la seguretat dels usuaris.

Des de Crida creiem fermament que això permetrà abordar de manera més completa els reptes que planteja la calor i garantir un millor ús dels recursos hídrics.

.....
 cridapremiadedalt.cat
 cridapremiadedalt@gmail.com
 [cridapremiadedalt](https://www.facebook.com/cridapremiadedalt)
 [@cridapremiadedalt](https://twitter.com/cridapremiadedalt)
 [crida.pdd](https://www.instagram.com/crida.pdd)



Limitació del preu del lloguer dels propietaris considerats grans tenidors

Celebrem la notícia que la Generalitat hagi inclòs el nostre municipi com a "àrea tensa" pel que fa el parc d'habitatges de lloguer, i per tant entrarem, conjuntament amb 139 municipis més de tota Catalunya, en el programa on s'aplicaran les mesures de contenció de les rendes que recull la llei estatal i que té molts punts en comú amb la catalana, aprovada el 2020 i que el Tribunal Constitucional va acabar tombant.

Sabem, en som conscients, i així queda constatat a tots els estudis i enquestes socials, que una de les principals preocupacions de la ciutadania és l'accés a un habitatge, i que molts dels habitatges que estan buits o llogats a preus astronòmics pertanyen, en la majoria dels casos, a grans tenidors.

En aquest aspecte l'Estat també ha inclòs com a grans tenidors aquells propietaris/propietàries, siguin persones físiques o jurídiques, que tenen 5 o més propietats, rebaixant de 10 a 5 les propietats per ser considerats grans tenidors. I aquest aspecte no és menor atès que hi haurà més pressió cap als grans tenidors per tal que posin al mercat de lloguer els habitatges buits, en tots els paràmetres que contempla la Llei, aplicant els índex de referència que s'estableixin per aquests 140 municipis considerats àrees de màxima tensió.

Des del PSC seguirem donant suport a aquestes iniciatives a fi i efecte d'impulsar i socialitzar els preus del lloguer a Premià de Dalt.

Bon final d'estiu, i bona entrada a la tardor.

.....
 premiadedalt@socialistes.cat
 [Socialistes Premià de Dalt](https://www.facebook.com/SocialistesPremiadedalt)
 [PSC Premià de Dalt](https://twitter.com/PSCPremiadedalt)
 [pscpremiadedalt](https://www.instagram.com/pscpremiadedalt)
 613 001 181