COM se sol·licita

Amb la presentació del model o formulari normalitzat de sol·licitud acompanyat de la documentació següent:

1. Document identificatiu del sol·licitant o representant legal.
2. CIF de la comunitat de propietaris o escriptures de propietat.
3. Escriptura de constitució o Estatuts de la comunitat.
4. Poders de representació de l'entitat que acrediti la representació del sol·licitant.
5. Declaració responsable de la concurrència dels requisits per a ser beneficiari.
6. Declaració de compromís de compliment de les condicions im-posades per a l'atorgament de la subvenció.
7. Declaració d'altres subvencions o ingressos obtinguts per a la mateixa finalitat.
8. Memòria del projecte a realitzar pel que es demana la subvenció.
9. Llicència municipal d'obres o la seva sol·licitud.
10. Projecte tècnic de les obres i pressupost detallat, elaborat i subscrit per tècnic competent i signat pels titular de la propietat o qui legalment els representi si és el cas. També s'hi inclouran els honoraris facultatius, tant per redacció de projecte com per direcció facultativa, així com les diagnosis, estudis previs a l'elaboració del projecte.
11. L'informe d'Inspecció Tècnica de l'Edifici (ITE), d'acord amb el que estableix el Decret 67/2015, de 5 de maig, per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges.
12. Acreditació final d'obres mitjançant certificat final d'obres o declaració responsable del director.

Si en un mateix edifici es projecten executar obres de rehabilitació mitjançant més d'una de les actuacions previstes, es podran presentar en únic pressupost que incorpori totes les actuacions.

ON I QUAN Registre electrònic de l'Ajuntament de Premià de Dalt.
www.premiadedalt.cat/seu-electronica
Fins el 12 de setembre de 2019

AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT
Punt d'Informació del Pla de Barris
Plaça Mil·lenari, 2 Premià de Dalt

Horari: Dimarts i dijous de 17 h a 20 h
Telèfon: 93 693 15 27
mecarj@premiadedalt.cat

BARRI SANTA ANNA-TIÓ

AJUTS REHABILITACIÓ ELEMENTS COMUNS



AJUNTAMENT
Premià de Dalt

(pla) de Barris
SANTA MARIA • SANTA ANNA-TIÓ

OBRES EDIFICIS 2013-2019



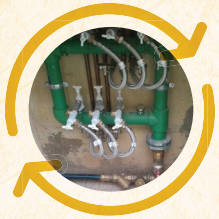
Un manteniment deficient dels edificis es tradueix en un espai públic deteriorat. Per això, dins el marc del projecte Pla de Barris, es preveu la intervenció integral en el barri Santa Anna-Tió, amb l'objecte de promoure la rehabilitació en els edificis d'habitatges dels elements comuns i millorar les condicions d'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques. Per aquest motiu, l'any 2019 l'Ajuntament de Premià de Dalt destina aquests ajuts extraordinaris per a fer front a les despeses de rehabilitació dels edificis d'habitatges i aconseguir que siguin segurs i accessibles.

QUINS edificis o habitatges?

Edificis destinats a **habitatge habitual permanent** i construïts abans de l'any 2004, excepte en casos d'obres de millora de l'accessibilitat o per actuacions d'eficiència energètica.

Pla de Barris

30%
SUBVENCIÓ



QUI pot demanar l'ajut?

President de la comunitat de propietaris.
Administrador de l'edifici o propietari

OBRES

PATOLOGIES ESTRUCTURALS

Resoldre qualsevol dany de l'edifici que pugui afectar la solidesa i la seguretat, amb **obres de substitució i reforç.**

OBRES NO ESTRUCTURALS

Façanes, patis, celoberts, cobertes, mitgeres, escales, vestíbuls.

ACCESSIBILITAT

Instal·lació d'ascensors als edificis que no en tinguin.

Supressió dels desnivells a l'accés des del carrer als vestíbuls.

Millora de les condicions d'accessibilitat als ascensors.

OBRES EN INSTAL·LACIONS COMUNES

Eliminació de tots els elements amb materials obsolets o en mal estat de l'antiga instal·lació que representin un risc per les persones o els edificis, o que no s'adaptin a la normativa vigent.

- Xarxa de sanejament
- Xarxa de subministrament d'aigua
- Xarxa elèctrica
- Xarxa de gas canalitzat
- Unificació de les antenes de televisió
- Reordenació dels aparells d'aire condicionat
- Instal·lacions contra incendis