



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT I LA SOCIETAT MUNICIPAL LA PINASSA SERVEIS I PROMOCIONS S.A, PER A L'ENCÀRREC DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE PISCINA DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT I SERVEIS COMPLEMENTARIS.

A Premià de Dalt, signat electrònicament al marge el document a la data que hi figura,

REUNITS

Per una part l'il·lustríssim Sr. Marc Tintoré i Serra, de qui ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com a 1r tinent d'alcalde de l'Ajuntament de Premià de Dalt i en el seu nom i representació, el qual actua assistit per la Secretària de l'Ajuntament, SRA. MIREIA BOTÉ I MASSAGUÉ.

I per l'altra part l'il·lustríssim Sr. Josep Triadó i Bergés, de qui ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com a president del Consell d'Administració de la Societat Municipal "La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, i en el seu nom i representació el qual actua assistit per la Secretària no consellera del Consell d'Administració de la Societat Municipal, SRA. GEMMA ÀLVAREZ I MARTÍNEZ.

Ambdues parts es reconeixen mútuament capacitat legal per pactar el present conveni, i d'acord amb el que preveuen els articles 303 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis aprovat per Decret 179/95 de 13 de juny

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850





AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

EXPOSEN

1. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DE L'ENCÀRREC

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària de data 12 de març de 2018, acordà l'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal".

LA PINASSA, SERVEIS I PROMOCIONS, SA (LA PINASSA en endavant) és una societat mercantil quin capital pertany íntegrament a l'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT (L'AJUNTAMENT en endavant), i que compleix els requisits per a ser considerada mitjà propi personificat, en els termes establerts per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

L'AJUNTAMENT encarrega a LA PINASSA, l'execució de l'activitat econòmica de Piscina Municipal i serveis complementaris.

2. TERMINI DE L'ENCÀRREC

L'encàrrec que s'efectua s'estableix per un període de 50 anys, a comptar des de la data d'aprovació d'aquest encàrrec per part del Ple de la Corporació.

3. ABAST I CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE L'ENCÀRREC

LA PINASSA resta obligada a l'execució de l'activitat encarregada, d'acord amb la normativa vigent, les instruccions i ordres contingudes en aquest document i les ordres que pugui donar L'AJUNTAMENT.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850





AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

L'AJUNTAMENT realitzarà les actuacions necessàries per tal que LA PINASSA pugui executar l'activitat encarregada.

Les prestacions compreses en l'àmbit de l'encàrrec són les següents:

a. Redacció del projecte tècnic

S'encarrega a LA PINASSA la redacció del projecte tècnic per a la construcció de la Piscina Municipal, sota les necessitats especificades a la memòria justificativa.

L'AJUNTAMENT rebrà per part de LA PINASSA el projecte tècnic per a procedir a la seva aprovació.

b. Construcció

S'encarrega a LA PINASSA la construcció de la Piscina Municipal.

L'AJUNTAMENT realitzarà la cessió, mitjançant la fórmula jurídica que es consideri oportuna, del terreny on es construirà la Piscina Municipal. Aquesta cessió es formalitzarà abans de l'inici de les obres.

S'adjunta com annex I el plànol del terreny on s'ha de construir la instal·lació.

c. Explotació

S'encarrega a LA PINASSA l'explotació de l'activitat econòmica de Piscina Municipal i servies complementaris, assumint totes les competències i funcions necessàries per a la seva gestió.

L'explotació de l'activitat es durà a terme sota les directius establertes de forma unilateral per l'AJUNTAMENT, en especial:

- Les tarifes de l'activitat de piscina municipal, a satisfer pels usuaris.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850



SIGNATURES

1.- Mireia Boté Massagué - DNI 36520104Z (SIG) (Secretària General), 15/03/2019 12:04
2.- CPISR-1 C Marc Tintoré Serra (1r Tinent d'Alcalde), 18/03/2019 09:24
3.- Gemma Alvarez Martinez - DNI 46237936R (AUT), 31/05/2019 11:16
4.- Josep Triado Berges - DNI 77609449C (AUT), 31/05/2019 13:12



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

- El reglament de l'activitat, que establirà les condicions de funcionament i d'ús de la instal·lació així com els drets i obligacions dels usuaris.

Aquests documents reguladors de l'activitat seran aprovats per l'AJUNTAMENT.

Aquestes prestacions encarregades es podran realitzar tant amb mitjans propis de la societat com mitjançant contractes subscrits amb tercers, sempre respectant, en aquest darrer cas, las prescripcions establertes per la Llei de Contractes del Sector Públic atesa la condició de poder adjudicador de LA PINASSA.

4. MITJANS

LA PINASSA es dotarà del mitjans personals i materials necessaris, propis o aliens, per garantir l'adequada execució de l'activitat encarregada.

5. FINANÇAMENT DE L'ENCÀRREC

L'execució de l'encàrrec de gestió es finançarà d'acord amb el Pla de finançament que aprovi l'AJUNTAMENT i que estigui vigent en cada moment.

El Pla de finançament és el que s'adjunta com a Annex II d'aquest document. El Ple de la Corporació delega en la Junta de Govern Local la modificació unilateral del Pla de finançament, adaptant-lo a les necessitats i circumstàncies existents.

Les fonts de finançament procediran, per una banda d'aportacions municipals, que s'instrumentaran en forma d'aportacions o transferències de capital, i per altra de recursos propis de LA PINASSA, tant els actualment existents com el procedents dels ingressos de l'activitat de piscina municipal.

a. Redacció del projecte tècnic i construcció

L'AJUNTAMENT aportarà com a finançament l'import resultant de la venda de patrimoni en subhasta de finques municipals.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850





AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

LA PINASSA aportarà com a finançament la resta d'import de redacció del projecte i construcció.

b. Explotació

LA PINASSA assumirà els resultats de l'explotació de la piscina. No obstant això, anualment, presentarà un liquidació de l'encàrrec a L'AJUNTAMENT, que serà fiscalitzat per la Intervenció municipal.

En el cas de que l'encàrrec presenti pèrdues d'explotació, L'AJUNTAMENT podrà fer-se'n càrrec, realitzant aportacions en forma de transferència corrent, per tal de mantenir l'equilibri econòmic de l'encàrrec. Inicialment es preveuen les aportacions contingudes en el Pla de viabilitat (Annex III).

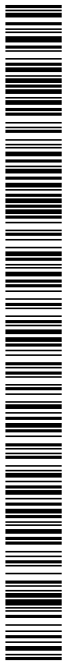
6. PUBLICITAT

LA PINASSA haurà d'incorporar el logotip de L'AJUNTAMENT en tots els materials que s'utilitzin per a la difusió i publicitat de les accions realitzades en virtut del present encàrrec.

7. PROTECCIÓ DE DADES

El tractament de dades de caràcter personal en la prestació de serveis s'haurà de formalitzar degudament en compliment de de la *Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal*, del *Reial Decret 1720/2007, de 21 de desembre, pel qual s'aprova el Reglament de desplegament de la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal* i del *Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades*.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850



SIGNATURES

1.- Mireia Boté Massagué - DNI 36520104Z (SIG) (Secretària General), 15/03/2019 12:04
2.- CPISR-1 C Marc Tintoré Serra (1r Tinent d'Alcalde), 18/03/2019 09:24
3.- Gemma Alvarez Martinez - DNI 46237936R (AUT), 31/05/2019 11:16
4.- Josep Triado Berges - DNI 77609449C (AUT), 31/05/2019 13:12



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

8. MODIFICACIÓ DE L'ENCÀRREC

L'AJUNTAMENT i LA PINASSA podran proposar les modificacions que estimin convenients quan així ho justifiquin causes sobrevingudes d'interès públic.

Les modificacions de l'encàrrec de gestió hauran de limitar-se a introduir variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que l'esdevé necessària, sense que en cap cas, puguin alterar les condicions essencials del seu objecte.

En el supòsit que fos necessari prestar l'activitat d'una forma diferent a l'encarregada, s'haurà de procedir a la resolució de l'acord de l'encàrrec i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

El Ple delega les modificacions de l'encàrrec a la Junta de Govern Local.

9. SUSPENSÍO DE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ

L'AJUNTAMENT podrà acordar la suspensió de l'activitat quan circumstàncies d'interès públic així ho aconsellin, sense perjudici d'abonar les indemnitzacions a què LA PINASSA tingui dret.

10. FINALITZACIÓ DE L'ENCÀRREC DE GESTIÓ

Són causes d'extinció de l'encàrrec de gestió:

- a) La finalització del termini de l'encàrrec de gestió.
- b) L'extinció de la personalitat jurídica de LA PINASSA.
- c) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- d) La demora en el pagament per part de L'AJUNTAMENT per un termini superior a 60 dies, sempre que LA PINASSA insti a la finalització emparada per aquesta causa.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850





AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt - El Maresme
T. 936 931 515 - F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Exp. X2018002553

- e) La impossibilitat d'executar la prestació en els terminis inicialment pactats o la possibilitat certa de provocar una lesió greu a l'interès públic de continuar-se executant la prestació del servei en les mateixes condicions, quan no sigui possible modificar el contracte.

11. CONTROL I SEGUIMENT

L'AJUNTAMENT podrà sol·licitar en qualsevol moment la informació i documentació que consideri adient sobre l'activitat, tot això sense perjudici de les funcions de control intern que corresponen a la Intervenció Municipal.

I llegit el present conveni, que s'estén per duplicat, els atorgants es ratifiquen i el signen. Del fet que els compareixents coneixen aquest conveni, del caràcter amb què obren i de tot el contingut d'aquests conveni, en dóna fe la secretària de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

Sr. Marc Tintoré i Serra
1r Tinent d'Alcalde de l'Ajuntament
de Premià de Dalt

Sra. Mireia Boté i Massagué
Secretària de l'Ajuntament
de Premià de Dalt

Josep Triado
Berges - DNI
77609449C (AUT)

Firmado digitalmente
por Josep Triado Berges
- DNI 77609449C (AUT)
Fecha: 2019.05.31
13:12:14 +02'00'

Sr. Josep Triadó i Bergés
President del Consell d'Administració
de La Pinassa, Promocions i Serveis
Municipals, SA

Gemma Alvarez
Martinez - DNI
46237936R (AUT)

Firmado digitalmente por
Gemma Alvarez Martinez -
DNI 46237936R (AUT)
Fecha: 2019.05.31 11:16:53
+02'00'

Sra. Gemma Álvarez i Martínez
Secretària no Consellera del Consell
d'Administració de La Pinassa,
Promocions i Serveis Municipals, SA.

a53609aa-e494-4481-b350-a7553bf19850

