



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

DECRET D'ALCALDIA

Vist que en data 28 de setembre de 2023 amb registre d'entrada número E2023012114 el senyor [REDACTED] amb DNI [REDACTED]0912 [REDACTED], aporta la documentació necessària per comunicar l'obertura d'una activitat de LLIBRERIA-PAPERERIA al carrer Teixidores, 1 local 16 de Premià de Dalt.

Vist que en data 21 d'octubre de 2023 s'ha comprovat a l'Organisme de Gestió Tributària el justificant de pagament de la taxa corresponent a aquest tràmit.

Vist l'informe emès per l'enginyer municipal en data 23 d'octubre de 2023, el qual es transcriu a continuació:

"1.- DADES DE L'ACTIVITAT

DADES DE L'EXPEDIENT

Nº exp. del procediment: 2023/167

Data inici: 28/09/2023

Tipus d'expedient: Comunicació

DADES DE L'ACTIVITAT

Titular: [REDACTED]

NIF: [REDACTED]0912 [REDACTED]

Classificació: L18-Proj. i Cert.

Codificació: 476

Descripció: Comerç al detall d'articles culturals i recreatius. Si la superfície construïda > 120 m2.

Activitat: LLIBRERIA-PAPERERIA

Emplaçament: C TEIXIDORES, 1 16 08338 PREMIÀ DE DALT

Referència cadastral: [REDACTED]

2.- QUALIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT

L18-Proj. i Cert.

3.- ANTECEDENTS



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

A dia 28 de setembre de 2023 (r.e. E2023012114) el Sr. [REDACTED] en representació de [REDACTED] aporta la documentació necessària per comunicar l'obertura d'una activitat en règim de L18-Proj. i Cert. (LLIBRERIA-PAPERERIA) al C TEIXIDORES, 116 d'aquest terme municipal.

Segons La Llei 18/2020 de 28 de desembre de Facilitació de l'activitat econòmica, l'activitat es classifica amb CCAE 476 i s'inclou en l'annex i se sotmet al règim de comunicació prèvia i de tramitació amb certificat.

4.- INFORME AMBIENTAL

La verificació formal de la comunicació i documentació tècnica presentada és favorable.

L'interessat presenta la certificació signada per tècnic competent que acredita que l'activitat i les instal·lacions s'adeqüen els requisits ambientals, i que no afecten a la seguretat ni a la salut de les persones.

5.- INFORME PREVENCIÓ I SEGURETAT EN MATÈRIA D'INCENDIS

Atès que, tal i com estableix l'article 20 de la llei 3/2010 del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, es verifica que el projecte presentat s'ajusta a la normativa vigent de prevenció i seguretat en matèria d'incendis (CTE DB-SI) segons certificat tècnic aportat.

6.- PARÀMETRES TRAMITACIÓ

Superfície:	85,00 m2
Tràmit:	Nova activitat
Informe bombers:	No
Informe sanitari:	Si

7.- CONCLUSIÓ

L'ajuntament es dona per assabentat de la activitat tipus comunicació L18-Proj. i Cert. presentada per [REDACTED].per a exercir l'activitat de LLIBRERIA-PAPERERIA en el local ubicat a C TEIXIDORES, 1 16 del terme municipal de Premià de



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Dalt amb una superfície útil de 85,00 m² que es podrà iniciar sota l'exclusiva responsabilitat de la persona titular de la mateixa.

El desenvolupament de la mateixa s'haurà d'ajustar a les següents condicions:

1. Les contemplades en la documentació presentada en data 28 de setembre de 2023 i núm. de registre E2023012114.
2. La comunicació s'entén per a l'activitat de LLIBRERIA-PAPERERIA. Si com a conseqüència de petits canvis successius sobre una mateixa activitat s'assoleixen les magnituds considerades per a qualificar un canvi substancial el centre o establiment ha de ser objecte de revisió de l'autorització o llicència.
3. S'efectuarà el manteniment mínim de les instal·lacions de protecció contra incendis, que cita l'Annex 2 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RD 513/2017 de 22 de maig).
4. L'activitat autoritzada resta subjecte, en els aspectes mediambientals, a l'acció inspectora de l'Ajuntament que es podrà dur a terme en qualsevol moment, així com a les inspeccions periòdiques que estableix la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.
5. No es superaran els nivells sonors màxims establerts a l'ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
6. Qualsevol canvi de titularitat de l'activitat autoritzada s'haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament, de manera que la identitat del titular de la llicència haurà de coincidir sempre amb la de la persona física o jurídica que efectivament exploti l'establiment
7. Igualment, s'haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament el canvi de raó social o de domicili a efectes de notificacions."

Fent ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya,

RESOLC

PRIMER.- Fer constar davant del senyor [REDACTED], amb DNI [REDACTED] 0912 [REDACTED] que l'Ajuntament de Premià de Dalt es dona per assabentat de l'activitat de Libreria Papereria al local ubicat al carrer Teixidores, 1 local 16 de Premià de Dalt.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

El desenvolupament de la mateixa s'haurà d'ajustar a les següents condicions:

1. Les contemplades en la documentació presentada en data 28 de setembre de 2023 i núm. de registre E2023012114.
2. La comunicació s'entén per a l'activitat de LLIBRERIA-PAPERERIA. Si com a conseqüència de petits canvis successius sobre una mateixa activitat s'assoleixen les magnituds considerades per a qualificar un canvi substancial el centre o establiment ha de ser objecte de revisió de l'autorització o llicència.
3. S'efectuarà el manteniment mínim de les instal·lacions de protecció contra incendis, que cita l'Annex 2 del Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis (RD 513/2017 de 22 de maig).
4. L'activitat autoritzada resta subjecte, en els aspectes mediambientals, a l'acció inspectora de l'Ajuntament que es podrà dur a terme en qualsevol moment, així com a les inspeccions periòdiques que estableix la legislació sectorial en matèria de prevenció d'incendis, accidents greus i de protecció de la salut.
5. No es superaran els nivells sonors màxims establerts a l'ordenança municipal reguladora del soroll i les vibracions.
6. Qualsevol canvi de titularitat de l'activitat autoritzada s'haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament, de manera que la identitat del titular de la llicència haurà de coincidir sempre amb la de la persona física o jurídica que efectivament exploti l'establiment
7. Igualment, s'haurà de comunicar immediatament a l'Ajuntament el canvi de raó social o de domicili a efectes de notificacions.

SEGON.- Disposar que aquesta activitat consti en el registre municipal corresponent.

TERCER.- Notificar els presents acords a l'interessat i a l'ORGT de Premià de Dalt per al seu coneixement i efectes.

Premià de Dalt, signat electrònicament al marge del document, a la data que hi figura.

En dono fe

Josep Triadó i Bergés
Alcalde

Jessica Rovira Pitarch
Regidora de Comerç

Antonio López Martínez
Secretari accidental