



X2023007413

### **DECRET D'ALCALDIA**

Vista la instància presentada en data 12 de novembre de 2023 i registre d'entrada número E2023014091 per l'entitat CAU L'ESPOLSADA, en la què sol·licita fer ús de la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa el dia 1 de desembre des de les 20h fins a les 13h de l'endemà, per realitzar una activitat que implica pernoctar.

Vist l'informe emès en data 29 de novembre de 2023 per la tècnica de Joventut, la Sra. Carme Cristòbal Ferran, i que es transcriu literalment a continuació:

*“En data 12 de novembre de 2023, registre d'entrada E2023014091, el CAU L'ESPOLSADA va presentar una instància sol·licitant fer ús de la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa el dia 1 de desembre des de les 20h fins a les 13h de l'endemà.*

#### **FONAMENTS DE DRET**

*De conformitat amb el que disposa l'article 218 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya:*

*“218.1 La utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats següents:*

- a) Ús comú, general o especial, si hi concorren circumstàncies singulars de perillositat, d'intensitat d'ús o altres de semblants.*
- b) Ús privatiu.*

*218.2 L'ús comú general s'exerceix lliurement d'acord amb la naturalesa dels béns, els actes d'afectació i les disposicions generals.*

*218.3 L'ús comú especial es pot subjectar a llicència, d'acord amb la naturalesa dels béns, els actes d'afectació i d'obertura a l'ús públic i les disposicions generals.*



218.4 L'ús privatiu inherent a l'afectació dels béns i el que comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a concessió administrativa. **L'ús privatiu que no comporta transformació ni modificació del domini públic resta subjecte a llicència.**"

Així també, l'article 57 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals (en endavant, RPEL) estableix el sotmetiment a llicència:

"57.1 L'ús privatiu és el constituït per l'ocupació directa o immediata d'una porció del domini públic, de manera que limiti o exclogui la utilització per part dels altres interessats.

57.2 **L'ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini públic resta subjecte a l'atorgament d'una llicència d'ocupació temporal** que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic i amb dret a indemnització, si s'escau. La sol·licitud de la llicència s'ha de resoldre en el termini de dos mesos a comptar de la petició, transcorregut el qual sense que s'hagi resolt expressament s'entén desestimada.

57.3 En el cas que els sol·licitants siguin més d'un s'han de tenir en compte els principis d'objectivitat, publicitat i concurrència."

Finalment, d'acord amb l'article 60 RPEL la competència per l'atorgament de la llicència correspon a l'alcalde, sense perjudici del règim de delegacions de competències, havent estat delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2023DECRO01360, de data 27 de juny de 2023.

## CONCLUSIONS

Comprovat que la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa Anna està disponible **a partir de les 21:30h del dia 1 de desembre de 2023 i fins a les 9:00 hores de l'endemà**, sense que afecti a les altres entitats usuàries de les instal·lacions, es



**AJUNTAMENT  
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1  
08338 Premià de Dalt · El Maresme  
T. 936 931 515 · F. 936 931 599  
www.premiadedalt.cat  
ajuntament@premiadedalt.cat

X2023007413

*considera viable la realització de l'activitat puntual, previ atorgament d'una llicència, i sotmesa a les següents condicions:*

- *L'Ajuntament només assumirà la responsabilitat civil que pugui haver-hi com a propietari de les instal·lacions, mentre que la responsabilitat civil de l'activitat la tindrà l'entitat organitzadora, essent responsabilitat del Cau l'Espolsada de Premià de Dalt, la contractació de la pòlissa de responsabilitat civil per aquesta activitat.*
- *La reparació dels possibles desperfectes ocasionats a les instal·lacions durant l'activitat aniran a càrrec de l'entitat.*
- *L'Ajuntament no es fa responsable de les possibles pèrdues o robatoris que puguin patir els participants o qualsevol altra persona assistent durant els horaris de celebració de l'activitat.*
- *Un cop finalitzada l'activitat, l'espai que s'ha fet servir haurà de quedar en perfecte estat de neteja, ordre i manteniment. Per tal que dilluns l'escola pugui fer servir l'espai sense cap problema.*
- *L'ús de les instal·lacions cedides s'ha de dur a terme respectant el descans dels veïns i les normes de civisme i convivència ciutadana.*

*Tanmateix, s'haurà de comunicar a la resta d'entitats usuàries de les instal·lacions de la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa Anna l'atorgament de la llicència per al seu coneixement."*

De conformitat amb el que disposa l'article 218 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, en relació amb l'article 55 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, reglament de patrimoni dels ens local (en endavant, RPEL), la utilització dels béns de domini públic pot adoptar les modalitats següents:

- a) Ús comú, general o especial
- b) Ús privatiu

D'acord amb el que disposa l'article 60.1 del RPEL, correspon a l'alcalde l'atorgament de les llicències, sense perjudici del règim de delegacions de competències, havent estat delegada a la Junta de Govern Local, mitjançant Decret d'alcaldia núm. 2023DECR001360, de data 27 de juny de 2023.



## AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1  
08338 Premià de Dalt · El Maresme  
T. 936 931 515 · F. 936 931 599  
www.premiadedalt.cat  
ajuntament@premiadedalt.cat

X2023007413

Vist el que estableix l'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, reguladora del Règim Jurídic del Sector Públic quant a la possibilitat de l'òrgan delegant d'avocar les competències delegades.

Vist que d'acord amb l'article esmentat en el paràgraf anterior l'Alcalde pot recuperar puntualment i tant sols per aquell acord la possibilitat de dictar resolucions al respecte.

En ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya,

### RESOLC

- 1. AVOCAR** les competències delegades a la Junta de Govern Local en data 27 de juny de 2023, pel que fa a l'aprovació de l'atorgament de la llicència d'ús temporal de les instal·lacions de la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa Anna.
- 2. ATORGAR** a l'entitat CAU L'ESPOLSADA la llicència d'ocupació del domini públic de la Sala Polivalent de l'Institut Escola Santa Anna per a pernoctar **a partir de les 21:30h del dia 1 de desembre de 2023 i fins a les 9:00 hores de l'endemà.**
- 3. ADVERTIR** a l'entitat CAU L'ESPOLSADA de les següents condicions a les que queda sotmesa la llicència:
  - L'Ajuntament només assumirà la responsabilitat civil que pugui haver-hi com a propietari de les instal·lacions, mentre que la responsabilitat civil de l'activitat la tindrà l'entitat organitzadora, essent responsabilitat del Cau l'Espolsada de Premià de Dalt, la contractació de la pòlissa de responsabilitat civil per aquesta activitat.
  - La reparació dels possibles desperfectes ocasionats a les instal·lacions durant l'activitat aniran a càrrec de l'entitat.
  - L'Ajuntament no es fa responsable de les possibles pèrdues o robatoris que puguin patir els participants o qualsevol altra persona assistent durant els horaris de celebració de l'activitat.



**AJUNTAMENT**  
**Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1  
08338 Premià de Dalt · El Maresme  
T. 936 931 515 · F. 936 931 599  
www.premiadedalt.cat  
ajuntament@premiadedalt.cat

X2023007413

- Un cop finalitzada l'activitat, l'espai que s'ha fet servir haurà de quedar en perfecte estat de neteja, ordre i manteniment. Per tal que dilluns l'escola pugui fer servir l'espai sense cap problema.
  - L'ús de les instal·lacions cedides s'ha de dur a terme respectant el descans dels veïns i les normes de civisme i convivència ciutadana.
- 4. COMUNICAR** aquests acords a l'entitat CAU L'ESPOLSADA, per al seu coneixement i als efectes escaients.
- 5. DONAR COMPTE** a la Junta de Govern Local a la propera sessió que se celebri.

Premià de Dalt, signat electrònicament a la data que hi figura al marge del document.

Josep Triadó i Bergés  
Alcalde

En dono fe,

Antonio López Martínez  
Secretari accidental