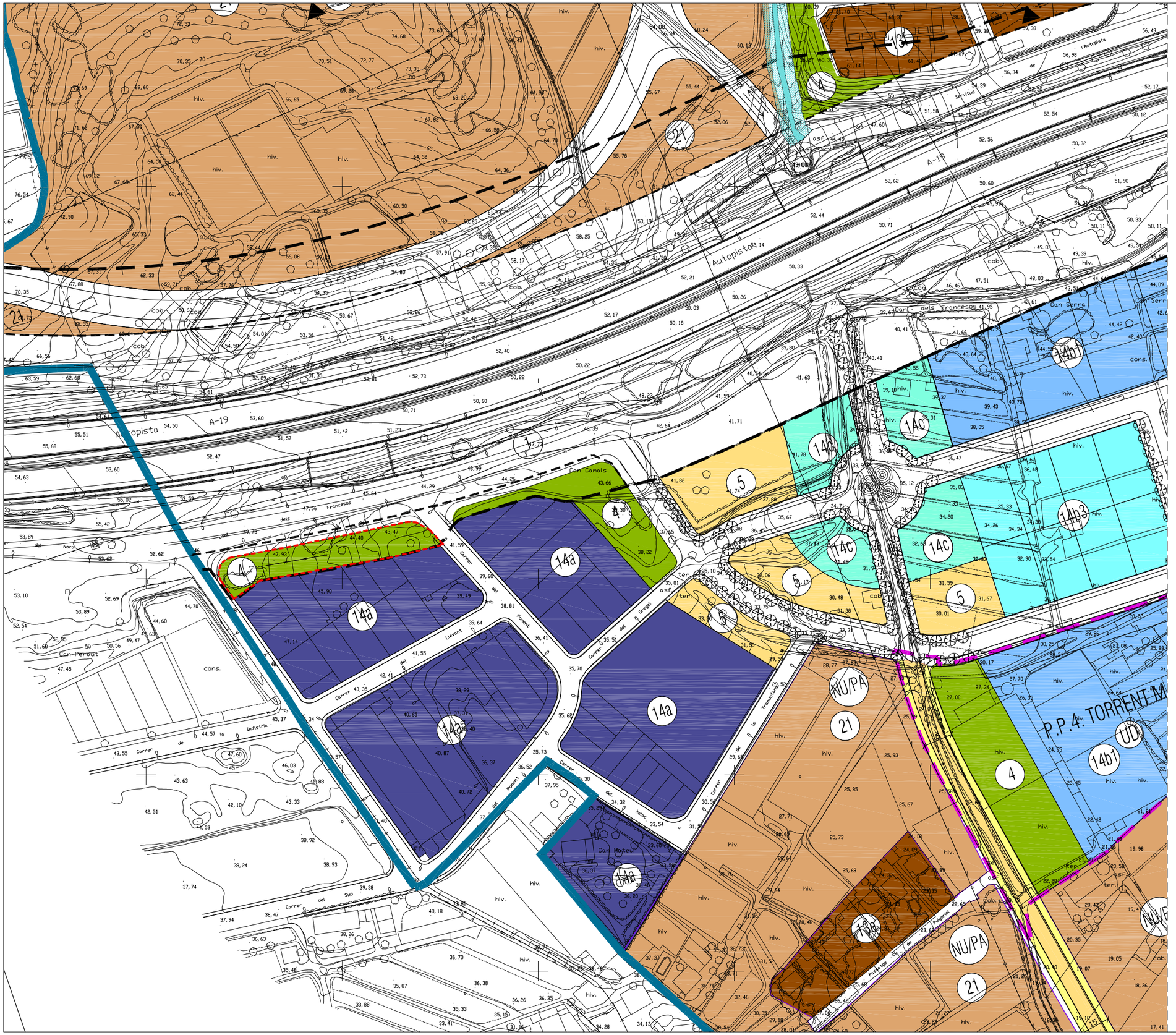


-1.-Sistema de Comunicacions

-2.-Sistema Hidrològic

-3.-Sistema d'Infraestructures

-4.-Sistema d'Espais Lliures

-5.-Sistema d'Equipaments

-10.-Nucli Antic
- 10-C.-Edificació compacta
- 10-D.-Edificació dispersa
- 10-M.-Edificació mixta

-11.-Volumetria Definida
- 11a.-Procedent de Pla Parcial
- 11b.-Conjunt consolidat

-12.-Eixample
- 12a1.-Illa oberta Unihabitatge -1,2 m2st/m2s
- 12a2.-Illa oberta Unihabitatge -1,2m2st/m2s
- 12a3.-Illa oberta Plurihabitatge -1,85m2st/m2s
- 12a4.-Illa oberta Plurihabitatge -2,40m2st/m2s
- 12b.-Illa tancada

-13.-Ciutat Jardí
- 13a.-Intensiva Plurihabitatge
- 13b.-Intensiva Unihabitatge
- 13c.-Semiintensiva Unihabitatge
- 13d.-Extensiva Unihabitatge
  - 13d1.-(1000m2)
  - 13d2.-(2000m2)
- 13e.-Intensiva en agrupació d'habitatges
- 13f.-Semiintensiva en agrupació d'habitatges
- 13g.-Intensiva en vil·les Plurihabitatge
- 13h.-Semiintensiva en vil·les Plurihabitatge
- 13i.-Conjunt d'edificis Plurihabitatge en parcel·la indivisible
- 13k.-Edificació volumètrica específica Plurihabitatge
  - 13k1.-(1m2st/m2s)
  - 13k2.-(0,8m2st/m2s)

-14.-Industrial
- .-a -2m2/m2 Urbana
- .-b1-1m2/m2 Aïllada Intensiva
- .-b2-1'8m2/m2 Aïllada Intensiva
- .-b3-1'6m2/m2 Aïllada Intensiva
- .-c -1m2/m2 Aïllada Extensiva

-17.-Protecció del Patrimoni històric i ambiental
- 17a.-Exterior i interior
- 17b.-Exterior
- 17c.-Elements aïllats
- 17d.-Conjunts i perímetres d'interés
- 17e.-Jardins, vegetació, fonts, etc.
- 17f.-Restes arqueològiques visibles o enterrades
- 17g.-Jaciments arqueològics no visibles
- 17h.-Jaciments documentats

NIVELL 1/2

NIVELL 3

-21.-Agrícola

-22.-Forestal

-23.-Aparcament a l'aire lliure

-Zona de domini públic autopista

-Línia Edificabilitat

-Límit Terme Municipal de Vilassar de Dalt (P.G.)

-Límit Terme Municipal de Teià (P.G.)

-Límit Pla d'Espais d'Interés Natural (P.E.I.N.)

-àmbit modificació

# Antonio López Martínez - DNI 38792017X (SIG)

Digitally signed by Antonio López Martínez - DNI 38792017X (SIG)
Reason: Aprovat inicialment en la sessió ordinària del Ple de la Corporació de data 19 de setembre de 2022.
Date: 2022.10.04 08:28:39 +02'00'


ramon mas arnijas
arquitecte
carrer mar, 17-19,1º 08380 - malgrat de mar
tel/fax: 93 7612161 masarnijas@hotmail.com


L'arquitecte

Ramon Mas Arnijas

AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT

**MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL POUM DE PREMIÀ DE DALT**
(Modificació sistemes d'equipaments, espais lliures i zona d'aparcament a l'aire lliure, entorn pavelló, carrer Ebre i carrer Nord)

| Títol del plànol | Escala | Data | núm. |
|---|---|---|---|
| ORDENACIÓ. ESTAT ACTUAL. C/NORD, C/DELS FRANCESOS | A3. 1/1.000 | juny. 2022 | 03.3 |