



## AJUNTAMENT Premià de Dalt

### ORDENANÇA FISCAL NÚM. 28

#### TAXA PER LA UTILITZACIO PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LES INSTAL·LACIONS DEL MERCAT MUNICIPAL

##### Article 1r - Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització de les instal·lacions del Mercat Municipal que es regirà per la present Ordenança fiscal.

##### Article 2n - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que resulti de la utilització de les instal·lacions del Mercat Municipal.

##### Article 3r - Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències o concessions administratives per a utilitzar les instal·lacions del Mercat Municipal.

##### Article 4t - Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques referides als articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.
3. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
4. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la concessió per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
5. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament serà indemnitzat en quantia igual al valor dels bens destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

L'Ajuntament no podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegrament a què es refereix el



## AJUNTAMENT Premià de Dalt

present apartat.

### Article 5è - Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin la concessió per a utilitzar les instal·lacions del Mercat.
2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

### Article 6è. Quota tributaria

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

a) Parades de venda en el Mercat Municipal :

1. Venda de peix ..... 51,11 €/m2/any
2. Resta de llocs de venda ..... 23,11 €/m2/any

b) Cambres frigorífiques i magatzems ..... 37,14 €/m2/any

Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no es sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.
3. Traspassos. Quan tingui lloc el traspàs de la concessió entre familiars, ascendents o descendents dels actuals concessionaris es satisfarà en concepte de drets de traspàs, el 20 % del preu anual, per l'atorgament de la nova concessió.

Quan el traspàs sigui entre estranys, es satisfarà en concepte de drets de traspàs el 80 % del preu anual, per l'atorgament de la nova concessió.

4. En cas de cessament sense l'existència d'hereus, el lloc revertirà a l'ajuntament, que convocarà una licitació a l'alça, per atorgar una nova concessió.

### Article 7è - Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial resultant de la utilització de les instal·lacions del Mercat Municipal, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de la concessió, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a la utilització de les instal·lacions del Mercat Municipal.
3. Quan s'ha produït l'ús privatiu a l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.



## AJUNTAMENT Premià de Dalt

### **Article 8è - Període impositiu**

1. Quan la utilització de les instal·lacions del Mercat hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la concessió.
2. Quan la duració temporal de la concessió s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què es prorratejarà per semestres.
3. Quan no s'autoritza la utilització per causes no imputables al subjecte passiu, procedirà la devolució de l'import satisfet.

### **Article 9è - Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que determini l'Ajuntament. Amb la finalitat de facilitar el pagament l'Ajuntament remetrà al subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en l'entitat bancària col·laboradora. No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

### **Article 10è - Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada el dia 12 de setembre de 2011 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2012 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.