

ACTA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

- Número: 10/2018
- Caràcter: ordinària
- Convocatòria: Primera
- Data: 12 de novembre de 2018
- Horari: de 20h a 22h
- Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament, situada a la plaça de la Fàbrica, 1

MEMBRES ASSISTENTS:

SR. JOSEP TRIADÓ BERGÉS	ALCALDE
SR. MARC TINTORÉ I SERRA	1r. TINENT D'ALCALDE
SR. JOSEP FONT I VIVES	2n. TINENT D'ALCALDE
SRA. MAGDA JULIÀ LÓPEZ	3a. TINENT D'ALCALDE
SR. ANTONI LÓPEZ GUILLÉN	4t. TINENT D'ALCALDE
SRA. ANA M. CUELLO LADEVESA	REGIDORA
SR. CARLES MEDINA VILALTA	REGIDOR
SR. ALEJANDRO COSTA URIGOITIA	REGIDOR
SRA. JOSI DURAN CUTILLAS	REGIDORA
SR. GINÉS MARÍN MARÍN	REGIDOR
SRA. M. INMACULADA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	REGIDORA
SR. FRANCISCO MONLEÓN MUÑOZ	REGIDOR
SRA. EMMA ESCOLANO JUANOLA	REGIDORA
SR. CARLOS GARCÍA ABALOS	REGIDOR
SR. JAUME BATLLE DE CASTRO	REGIDOR
SR. BERNABÉ RUFFO NOGUERA	REGIDOR
SR. LUIS TORRENS PUIG	REGIDOR

Antonio López Martínez, Secretari accidental de l'Ajuntament de Premià de Dalt

ORDRE DEL DIA

ALCALDIA

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior (acta núm. 9).
2. Despatx Oficial.
3. Modificació de l'encomana de gestió del servei públic de neteja viària a la societat mercantil "La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, S.A."
4. Aprovació del canvi de destí del romanent lliure de tresoreria.

GOVERNACIÓ

5. Aprovació de la revisió anual del padró municipal d'habitants de Premià de Dalt.

HISENDA

6. Aprovació del Compte General de la Corporació de l'exercici 2017.

MOCIONS

MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DE LA CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

7. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per establir mesures que donin solucions a les emergències habitacionals i a les dificultats d'accés a l'habitatge. (R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).
8. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt en rebuig a les peticions de pena als presos polítics i per implementar el mandat de l'1 d'octubre. (R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).

9. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per fomentar i visibilitzar la igualtat i la diversitat. (R.E. E/006302-2018, de data 07/11/2018).
10. Moció del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per un compromís municipal d'actuació respecte a les entitats bancàries que expulsen veïns i veïnes de les seves cases i mantenen pisos buits. (R.E. E/006302-2018, de data 07/11/2018).

INFORME DE REGIDORIES

HISENDA

- Donar compte de l'informe d'avaluació del compliment dels objectius de la Llei Orgànica 2/2012, en el 3r trimestre de 2018.

PRECS I PREGUNTES

PRECS I PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DEL PP

11. Prec del Grup Municipal del PP relatiu a la crònica del Ple municipal del mes d'octubre a la revista municipal La Pinassa. (Prec núm. 1, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
12. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa als vehicles elèctrics. (Pregunta núm. 1, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
13. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa als controls en ciclomotors. (Pregunta núm. 2, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
14. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a l'aparcament en el carrer de la Cisa. (Pregunta núm. 3, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
15. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a la Sentència nº 642/2018. (Pregunta núm. 4, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).

16. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a la decisió de recórrer la sentència dictada pel Jutjat contenciós administratiu nº 9 de Barcelona. (Pregunta núm. 5, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
17. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa al pagament de les costes causades. (Pregunta núm. 6, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).
18. Pregunta del Grup Municipal del PP relativa a les conseqüències de no complir la sentència ferma del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya. (Pregunta núm. 7, R.E. E/006209-2018, de data 02/11/2018).

PRECS I PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

19. Prec del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per traslladar a la banca ètica els comptes de l'Ajuntament. (Prec núm. 1, R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).
20. Prec del Grup Municipal Crida Premià de Dalt per sotmetre a participació el nou Reglament Orgànic Municipal (ROM). (Prec núm. 2, R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).
21. Preguntes del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relatives a la tala d'arbres. (Pregunta núm. 1, R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).
22. Preguntes del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relatives a les actuacions respecte al tomicus i la mosca blanca. (Pregunta núm. 2, R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).
23. Pregunta del Grup Municipal Crida Premià de Dalt relativa a les banderes a l'Ajuntament. (Pregunta núm. 3, R.E. E/006215-2018, de data 02/11/2018).

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

ALCALDIA

Sr. Alcalde: El Jaume Borrell, el nou interventor, que s'incorpora avui, després d'estar uns mesos sense interventor a l'Ajuntament, en procés de selecció, doncs... Bé, enhorabona per haver guanyat el concurs, i benvingut.

Sr. Borrell (Interventor): Gràcies, i bueno, estic a disposició tant de tots els grups com de la ciutadania. I gràcies per la benvinguda.

Sr. Alcalde: Molt bé, i també vull agrair al senyor Antonio López, que actua com a secretari accidental, doncs també agrair la seva presència.

Iniciem el Ple d'avui amb el punt primer.

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR (ACTA NÚM. 9)

- Sotmesa l'acta número 9 a votació, s'acorda la seva aprovació per unanimitat dels presents sense esmenes.

2. DESPATX OFICIAL

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura dels següents acords:

- 1) *“La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2018, va acordar transformar el contracte laboral d'interinitat subscrit el 17 de febrer de 2013 amb la Sra. Mónica Álvarez Rodríguez en un contracte indefinit amb efectes del dia 1 de novembre de 2018.*
- 2) *La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2018, va acordar transformar el contracte laboral d'interinitat subscrit el 12 de gener de 2016 amb la Sra. Vanessa Rovira Alborni en un contracte indefinit amb efectes del dia 1 de novembre de 2018.*
- 3) *La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2018, va acordar la contractació a l'empara del contracte en pràctiques a la senyora Neus Cortada Morales, com a tècnica d'educació infantil beneficiària del Programa de Garantia Juvenil a Catalunya des del 31 d'octubre de 2018 al 30 d'abril de 2019.*
- 4) *La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2018, va nomenar funcionària de carrera amb la categoria de Tècnica Auxiliar de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà a la Sra. Esther Àvila Abad amb efectes de l'1 de novembre de 2018.*
- 5) *La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària del dia 29 d'octubre de 2018, va nomenar funcionària de carrera amb la categoria d'auxiliar administrativa a la Sra. Maria Rosa Abril Abril amb efectes de l'1 de novembre de 2018.*

6) *Per Decret d'Alcaldia de data 7 de novembre de 2018, es va acordar la contractació a temps parcial a la senyora Judith Martínez Vila, com a auxiliar de ludoteca, des del 12 de novembre i fins a la reincorporació de la Sra. Marta Vendrell Carbó.*

Sr. Alcalde: Molt bé, passem al tercer punt.

3. MODIFICACIÓ DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ DEL SERVEI PÚBLIC DE NETEJA VIÀRIA A LA SOCIETAT MERCANTIL "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A."

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura de la següent proposta:

"ANTECEDENTS

En data 10 de desembre de 2012, el Ple de la Corporació va adoptar l'acord d'encomanar la gestió del Servei Públic de Neteja Viària a la Societat Municipal La Pinassa, Promocions i serveis Municipals, SA, per un període de 10 anys i per un import de 529.457,10€ anuals, a revisar anualment d'acord amb l'IPC.

En data 13 de juny de 2016 el Ple de la Corporació va adoptar l'acord de revisió del preu de l'encomana, fixant el mateix en un import anual de 444.470,84€ .

Vista la necessitat d'ampliar l'objecte de l'encomana, atès que a la neteja viària habitual inclosa cal afegir-hi la neteja vegetal de tots els carrers i places públiques, els escocells de l'arbrat, els pipi-cans i les zones de joc infantils tal com s'indica en el document annex que s'adjunta a la proposta.

Vist que l'Ajuntament de Premià de Dalt no disposa de recursos personals suficients per a dur a terme la neteja vegetal.

Vist que, amb l'objectiu de millorar l'eficàcia i l'eficiència de la gestió pública dels serveis municipals, és voluntat de l'Ajuntament incrementar l'àmbit competencial de la Junta de Govern Local en la tramitació dels expedients de modificació de l'encomana.

Vist l'informe emès pel Sr. Javier Bolívar Fernández, tècnic municipal, de data 29 d'octubre de 2018, que es transcriu a continuació:

"Vist que per petició del Regidor de Territori, Manteniment de la via pública i Edificis, Serveis Municipals de l'Ajuntament de Premià de Dalt, se sol·licita que es realitzi la tramitació necessària per a l'ampliació de l'encomana de gestió del servei de neteja viària a l'empresa pública La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals SA, s'emet el següent INFORME:

JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT

Actualment aquest servei es presta des de la Brigada Municipal.

En els darrers anys s'han reduït el personal per jubilació sense que s'hagi substituït. Des de la darrera incorporació d'un jardiner, s'han jubilat 4 jardineros, és a dir, s'ha reduït en un terç la plantilla. Sí que és cert que en els darrers anys s'han incorporat personal dels plans d'ocupació que han suplert en una part aquesta mancança, però sense donar un servei al ciutadà òptim, també cal dir que actualment no es disposa d'aquests plans d'ocupació.

Les tasques de la brigada han augmentat als darrers anys, sobretot les relacionades amb donar suport als esdeveniments organitzats pel mateix consistori, ja que aquests esdeveniments s'han incrementat i cada vegada demanen més a col·laboració de la Brigada Municipal.

A més hi ha una previsió que les feines de la brigada augmentaran aviat, ja que pròximament es farà la recepció de la urbanització de la Cisa i la Brigada es farà càrrec del manteniment de:

- a. Espais lliures públics: 50.805,56 m².*
- b. Xarxa viària: 15.057,28 m².*

Per aquests motius es considerarà que actualment la brigada no ofereix el servei òptim als ciutadans.

També cal mencionar que la Pinassa s'encarrega del servei de neteja viària i que a la vegada que realitza aquest servei de neteja pot aprofitar i optimitzar els recursos que disposa i aconseguir la prestació del servei de forma més eficaç.

OBJECTE

L'objecte de l'ampliació de l'encomana de gestió del servei de neteja viària a l'empresa la Pinassa, Promocions i Serveis Municipals SA seria els següents:

- Realitzar la neteja vegetal de tots els carrers i places públics, escocells d'arbrat viari, pipi-cans (excepte zona d'esbarjo Jordi Pujol) i zones de jocs infantils segons el llistat que es determina a continuació (S'inclou el desbrossament i recollida de les restes vegetals).*

Llistat de Parcs infantils:

- Parc la Bòbila.*
- Parc El Trèvol.*

- *Plaça del Canigó.*
- *Plaça Lluís Companys.*
- *Pavelló Poliesportiu.*
- *Plaça Ramon i Cajal.*

JUSTIFICACIÓ DEL PREU

-Neteja vegetal dels carrers:

Longitud total de carrers: 63.400,47 m.

Mà d'obra: S'estima que dos operaris tenen un rendiment mitjà de 5 km de carrers al dia: $63,400 \text{ km} / 5 \text{ km} = 12,68$ dies. Aproximadament cada 3 setmanes es neteja tots els carrers, depenent de diferents factors (estació de l'any, si és un any plujos o sec, etc.) Aquesta freqüència es considera òptima. Cost aproximat mà d'obra incloent cost seguretat social 62.333,27€.

Maquinària: S'estima que es necessitaria la següent maquinària per realitzar el servei:

Vehicle:

- *Renting: 525 €/mes*
- *Benzina: 100 €/mes*

Total: $625 \text{ €/mes} \times 12 \text{ mesos} = 7.500 \text{ €/any}$

Desbrossadora:

- *Cost: 700 €*
- *Estimació vida útil: 4 any*
- *Amortització anual: $700 \text{ €} / 4 \text{ any} = 175 \text{ €/any}$*
- *Benzina: $3 \text{ l/dia} \times 22 \text{ dies} \times 1,30 \text{ €/dia} \times 12 \text{ mesos} = 1.029,60 \text{ €/any}$*

Bufadora:

- *Cost: 500 €*
- *Estimació vida útil: 4 any*
- *Amortització anual: $500 \text{ €} / 4 \text{ any} = 125 \text{ €/any}$*

- Benzina: 5 l/dia x 22 dies x 1,30 €/dia x 12 mesos=1.716 €/any

Desbrossadora i bufadora:

- Reparacions, revisions i substitució per reparacions: 600 €/any
- Material consumible: 220 €/any

El cost d'amortització i financers aproximat d'aquesta maquinària i vehicle, benzina, reparacions i consumibles s'estima per un import de 11.365,60€.

Despeses indirectes: S'estima que l'import aproximat de les indirectes derivades de l'explotació corresponent a les tasques esmentades anteriorment és de 8.910,44€, aproximadament el 10,7%.

Es pot fixar un pressupost total aproximat de 82.609,31€

Vist que en data 30 d'octubre de 2018, s'ha aprovat, mitjançant un Decret d'Alcaldia, l'inici de l'expedient de modificació de l'encomana de gestió del servei neteja viària.

Vist l'informe jurídic de data 30 d'octubre de 2018.

Vist l'informe d'intervenció de data .

NORMATIVA

Les clàusules 13a i 14a dels Plecs de condicions tècniques i administratives de l'encomana de gestió del servei de neteja viària a la societat municipal La Pinassa, Serveis i Promocions Municipals, SA, estableixen el següent:

13a Clàusula- Revisió del preu de l'encomana de gestió

El preu d'aquesta encomana es revisarà sempre que sigui necessari per tal de tendir a l'equilibri econòmic en l'execució del servei de recollida i transport de residus municipals i corregir les desviacions que es puguin produir.

14a CLÀUSULA- MODIFICACIÓ DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ

L'Ajuntament i la Societat Municipal LA PINASSA podran proposar les modificacions que estimin convenientes quan així ho justifiquin causes sobrevingudes d'interès públic.

Les modificacions de l'encomana de gestió hauran de limitar-se a introduir variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que l'esdevé necessària, sense que en cap cas, puguin alterar les condicions essencials

del seu objecte. En tot cas, s'entendrà que s'alteren les condicions essencials de l'encomana de gestió quan les modificacions proposades igualin o excedeixin en més o en menys el 25% del seu preu.

En el supòsit que fos necessari prestar el servei d'una forma diferent a la encomanada, s'haurà de procedir a la resolució de l'acord de encomana i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

Les modificacions acordades s'hauran aprovar pel Ple de la Corporació només quan aquestes superin el 15 % del preu originari més IPC. En la resta de supòsits, la seva aprovació correspondrà a la Junta de Govern. i s'hauran de formalitzar mitjançant un annex a la present encomana.

Vistos els antecedents i la normativa transcrita i fent ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

1. APROVAR la modificació de l'encomana del servei de neteja viària a la Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, que el Ple de la Corporació va acordar en data 10 de desembre de 2012, amb la revisió de preu de data 13 de juny de 2016, pel que fa a les clàusules següents:

- a. 1a clàusula: Definició de l'objecte de l'encomana.
- b. 7a clàusula: Personal
- c. 12a clàusula: import de l'encomana de gestió.
- d. 14a clàusula: modificació de l'encomana de gestió.

2. APROVAR el nou redactat de les clàusules que s'especifiquen al punt anterior, d'acord amb el document que s'adjunta com a Annex a aquesta proposta i que es transcriuen a continuació:

a) 1ª CLÀUSULA.- DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DE L'ENCOMANA

És objecte d'aquest plec l'encomana a l'empresa municipal LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, SA (LA PINASSA a partir d'ara) de la gestió del servei de neteja viària del nucli urbà, les zones industrials i altres elements de l'espai públic de Premià de Dalt.

L'objecte de l'encomana també inclou la neteja vegetal de tots els carrers i places públiques, escocells d'arbrat viari, pipi-cans (excepte la zona d'esbarjo denominada "Jordi Pujol") i les zones de jocs infantils que es determinen a continuació.

- *Parc la Bòbila*
- *Parc el Trèvol*
- *Plaça del Canigó*
- *Plaça Lluís Companys*
- *Pavelló poliesportiu*
- *Plaça Ramon y Cajal*

Aquestes tasques inclouen el desbrossament i la recollida de les restes vegetals.

b) 7ª CLÀUSULA.- PERSONAL

LA PINASSA disposarà del personal necessari en cada moment i època de l'any per a la bona execució de les diferents tasques de neteja; per tant estarà obligada a mantenir un personal mínim que haurà de quedar reflectit i justificat.

Al capdavant de la plantilla hi haurà de figurar com a mínim i expressament amb dedicació a aquests treballs, una persona d'acreditada experiència o formació en matèria de neteja viària que ha de portar la direcció i organització dels treballs.

LA PINASSA es comprometrà a proposar els horaris que, en funció de l'organització dels treballs prevista, es consideri més operatiu. Els horaris i les possibles modificacions al pla de treball previst, en funció de les necessitats per a una millor prestació del servei haurà de ser comunicada als tècnics municipals.

Tant el personal com els vehicles, maquinària, eines i, en general, tots els mitjans que LA PINASSA posi al servei d'aquesta encomana hauran d'estar disponibles durant l'horari a complir pel servei.

Per a la realització d'aquesta encomana s'estimen necessaris, com a mínim, els següents recursos humans:

- *13 treballadors (tenint en compte encarregats del servei, coordinadors, peons cap d'equip, conductors vehicles*

lleugers i escombradores i peons) amb diferents tipologies de contracte – 5 a temps parcial al 80% i 6 a temps complet al 100%.

Concretament, hi haurà:

- 1 Cap de serveis
- 1 Encarregat
- 3 Conductors
- 8 Peons de neteja

c) 12ª CLÀUSULA.- IMPORT DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ

El preu anual total per la realització de la present encomana de gestió d'acord amb el contingut determinat en les clàusules anteriors es preveu en la quantitat anual de cinc cents vint-i-set mil vuitanta euros, amb quinze cèntims d'euro (527.080,15 €), a expenses del resultat definitiu que resulti de la liquidació que s'aprovi per l'òrgan competent.

El pagament del servei conforme a l'establert a l'apartat anterior s'efectuarà mitjançant la presentació de notes de càrrec mensuals i pagament a 30 dies per un import de:

- *Quaranta-tres mil nou-cents vint-i-tres euros, amb trenta-quatre cèntims d'euro (43.923,34 euros) les notes de càrrec corresponents al servei de recollida i transport de residus municipals cadascuna d'elles.*

El finançament dels serveis objecte de l'encomana s'imputarà, dins del pressupost municipal de cada exercici, essent l'aplicació pressupostària per a l'exercici 2019 la següent:

421	163	44903	Encomana gestió	527.080,15 €
-----	-----	-------	-----------------	--------------

La Societat Mercantil haurà de presentar anualment (durant el primer semestre de l'exercici en curs) les liquidacions de costos reals de l'exercici anterior, que seran objecte de fiscalització per part de la Intervenció de l'Ajuntament. D'aquestes liquidacions degudament fiscalitzades se'n podrà derivar una actualització del

preu de l'encomana als efectes de que aquest s'ajusti als preu dels costos reals del servei encomanat.

d) 14ª CLÀUSULA.- MODIFICACIÓ DE L'ENCOMANA DE GESTIÓ

L'Ajuntament i la Societat Municipal LA PINASSA podran proposar les modificacions que estimin convenients quan així ho justifiquin causes sobrevingudes d'interès públic.

Les modificacions de l'encomana de gestió hauran de limitar-se a introduir variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que l'esdevé necessària, sense que en cap cas, puguin alterar les condicions essencials del seu objecte. En tot cas, s'entendrà que s'alteren les condicions essencials de l'encomana de gestió quan les modificacions proposades igualin o excedeixin en més o en menys el 25% del seu preu.

En el supòsit que fos necessari prestar el servei d'una forma diferent a la encomanada, s'haurà de procedir a la resolució de l'acord de encomana i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents.

Les modificacions acordades s'hauran d'aprovar per la Junta de Govern Local i es formalitzaran mitjançant un annex a la present encomana.

- 3. APROVAR** el nou preu de l'encomana, d'un import de 527.080,15 € anuals, corresponent al cost previst de l'encomana tenint en compte l'ampliació de l'objecte, amb efectes a partir de l'1 de gener de 2019.
- 4. COMPROMETRE'S** a dotar del crèdit suficient i necessari el pressupost dels exercicis 2019, 2020, 2021 i 2022, per a fer front a les despeses que es derivin d'aquesta ampliació.
- 5. CONDICIONAR** els acords d'autorització i compromís a l'existència del crèdit adequat i suficient als pressupostos dels exercicis 2019, 2020, 2021 i 2022.
- 6. COMUNICAR** aquests acords a la Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, per al seu coneixement i als efectes escaients."

Sr. Alcalde: En aquest punt, com vam explicar, el que fem és ampliar a la Societat Municipal La Pinassa, que ja tenia la gestió de la neteja de la xarxa viària, també incrementant amb el que és el verd del carrer, el que serien voreres, escocells, etcètera, que actualment ho feia la brigada municipal, creiem que és més eficient que el mateix que està netejant el carrer també s'encarregui de netejar tot el que sigui herbes que surten al voral de cadascun dels carrers.

Tenim 64 quilòmetres de carrers al nostre poble, i creiem que és més eficient fer-ho d'aquesta manera. Així alliberem la brigada d'unes tasques que pot destinar a altres, que en aquest moment són tot el manteniment de la via pública.

En aquest cas hi ha intervencions? Estem d'acord?

Intervencions?

Sr. García: Bé, nosaltres simplement dir que farem una abstenció perquè sí que considerem que és prioritari cobrir les baixes de personal que no hi és ara mateix, per tant simplement el dubte el tenim amb si seria millor manera contractar nou personal per la mateixa brigada, o si seria aquest canvi a La Pinassa. Per això farem un vot d'abstenció.

Sr. Alcalde: Molt bé, en aquest cas creiem que és millor aquesta opció. Hi ha poblacions que tenen aquest contracte externalitzat a una empresa privada, en aquest cas ho fem a través de la Societat Municipal i creiem que també el nivell d'eficiència és molt satisfactori, i creiem que és millor que ho faci el mateix agent, que seria en aquest cas el servei de La Pinassa, i alliberar la brigada d'aquesta tasca.

Per tant, passem a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

4. APROVACIÓ DEL CANVI DE DESTÍ DEL ROMANENT LLIURE DE TRESORERIA

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura de la següent proposta:

“El Ple de la Corporació Local en sessió ordinària del passat 16 d'abril de 2018 va aprovar la modificació del pressupost 4/2018 consistent en crèdit extraordinari finançat amb Romanent Lliure de tresoreria per import de 1.744.582,00 euros, suplement de crèdit finançat amb Romanent Lliure de tresoreria per import de 800.249,86 i generació de crèdit finançat amb compromís ferm d'aportació de recursos per import de 103.199,81 euros.

Un dels crèdits extraordinaris corresponia a la necessitat urgent i inajornable del desplaçament i instal·lació del transformador de Xamarot a la zona esportiva per import de 180.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 404/165/60900. Aquesta

actuació anava lligada a una sèrie d'altres actuacions que no han estat dutes a terme a data actual i per tant no es pot procedir a realitzar aquesta inversió.

Amb data 15 d'octubre de 2018 el Regidor de Territori i urbanisme signa una memòria declarant la urgència i necessitat inajornable a l'exercici següent del soterrament de les línies de l'avinguda Catalunya i pavimentació de les voreres per import de 140.000,00 euros, sent necessari d'aquesta manera una modificació del destí del romanent lliure de tresoreria aprovat a la modificació del pressupost 4/2018 citat anteriorment.

Vista la memòria presentada pel regidor de Territori i Urbanisme.

En ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, proposo al Ple l'adopció del següent

ACORD:

1. **APROVAR** el canvi de destí dels Romanents Lliures de Tresoreria aprovat a la Modificació del Pressupost 4/2018 (exp. 2018/1210) passant de ser l'objecte de l'actuació "El desplaçament i instal·lació del transformador del Xamarot a la zona esportiva" a ser "El soterrament de les línies de l'Avinguda Catalunya i la pavimentació de les voreres corresponents" per la existència d'una necessitat de caràcter urgent i inajornable."

Sr. Alcalde: Senyor Font, vol explicar...

Sr. Font: Bé, aquesta és una modificació que s'ha fet d'unes obres que estaven adjudicades a una estació transformadora que anava a la carretera dels Sis Pobles. En aquí hi havia un pressupost d'uns 180.000 euros per dur-ho a terme i en vistes que durant aquest any hi ha una impossibilitat per part de Fecsa Endesa de fer aquesta obra s'ha cregut oportú traslladar aquests diners a La Floresta i el carrer Penedès i el Costa Brava, que s'urbanitza de nou. En allà Fecsa Endesa col·locava uns pals per finalitzar l'obra, que aquests pals el dia de demà tindrien que anar fora per continuar per l'avinguda Catalunya. S'ha cregut convenient aprofitar aquests diners que no es podien dur a terme a la carretera del Sis Pobles, traspassar-los allà baix i fer l'avinguda Catalunya i ficar la instal·lació elèctrica.

Sr. Alcalde: Hi ha algun aclariment? Estem d'acord?

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

GOVERNACIÓ

5. APROVACIÓ DE LA REVISIÓ ANUAL DEL PADRÓ MUNICIPAL D'HABITANTS DE PREMIÀ DE DALT

El Sr. **Secretari accidental** dona lectura de la següent proposta:

“D'acord amb el procediment de revisió de les xifres de la població de Premià de Dalt a data 1 de gener de 2017, tal com consta a l'annex I, adjunt, efectuat entre l'INE, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Premià de Dalt, i resoltes les discrepàncies trobades en els fitxers tractats, s'ha obtingut la xifra final d'habitants de Premià de Dalt que es detalla més avall.

Vist el Capítol IV del Títol II del Reglamento de Población y Demarcación Territorial de las Entidades Locales, aprovat per Reial Decret 1690/86, d'11 de juliol, modificat per Reial Decret 2612/1996, de 20 de desembre.

Vista la Resolució de 13 de setembre de 2018, de la Subsecretaria, per la qual es publica la Resolució de 20 de juliol de 2018, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Coordinació de Competències amb les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, sobre instruccions tècniques als Ajuntaments sobre gestió del padró municipal i el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població (BOE número 228, de 20 de setembre de 2018).

En virtut del que disposa el Conveni de gestió de Padró Municipal d'Habitants signat entre aquest Ajuntament i la Diputació de Barcelona, Departament d'Estadística i Població.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 23 de juny de 2015, es proposa al Ple, l'adopció dels següents acords:

Primer.- APROVAR, d'acord a la normativa exposada, el detall numèric d'habitants corresponent a la xifra anual de població de referència 1 de gener de 2018, conforme al resum següent:

Homes	Dones	Total habitants de dret
5.205	5.224	10.429

Segon.- COMUNICAR el present acord a la Delegació Provincial de l'Institut Nacional d'Estadística.”

Sr. Alcalde: Molt bé, hi estem d'acord tots, no?

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

HISENDA

6. APROVACIÓ DEL COMPTE GENERAL DE LA CORPORACIÓ DE L'EXERCICI 2017

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura de la següent proposta:

“Format el Compte General de l'exercici 2017 de l'Ajuntament de Premià de Dalt amb la documentació exigida per la normativa vigent.

Vist l'informe emès per la Intervenció en data 14 de maig de 2018 i el Dictamen de la Comissió Especial de Comptes emès en data 30 de maig de 2018.

Vis que s'ha exposat al públic i no s'han presentat reclamacions, objeccions o observacions.

Vistos els articles 208 a 212 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret Legislatiu 2/2012, de 5 de març, en quant a la formació, contingut, rendició, publicitat i aprovació del compte general, així com les regles 44 a 51 de l'Ordre HAP/1781/2013, de 20 de setembre, per la que s'aprova la Instrucció del model normal de comptabilitat local.

Vistes les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament mitjançant Decret de data 4 de març de 2016, es proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. APROVAR el Compte General de l'exercici 2017 amb tots els seus estats i comptes anuals i annexos, en compliment del que disposa l'art. 212.4 del RDL 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Segon. REMETRE còpia del Compte General a la Sindicatura de Comptes de Catalunya i al Tribunal de Cuentas, en compliment de l'art. 212 i 223 del RDL 2/2004."

Sr. Alcalde: Endavant, senyor Costa.

Sr. Costa: Moltes gràcies, senyor Alcalde. Bona nit a tothom.

Avui posem punt i final, diguéssim, al que és l'exercici del 2017 amb l'aprovació definitiva del compte general, que com bé saben seguirà el seu procediment, amb la remissió d'aquesta informació a la Sindicatura de Comptes, que ells ja en donaran compte posteriorment al Tribunal de Comptes de l'Estat.

Una miqueta, perquè tots ens entenguem, aquest expedient està compost per bàsicament la informació economico-financera, que mostra la figura, la foto, diguéssim, real, de l'estat d'aquesta Corporació, tant de l'Ajuntament com de la Societat Mercantil, a data 31 de desembre del 2017.

Concretament es compon pel balanç de situació d'aquest Ajuntament, el compte de resultats econòmic patrimonial, l'estat de liquidació del pressupost, del qual vam donar compte el passat mes de març, l'estat de fluxos d'efectiu, l'estat de canvis de patrimoni net i la memòria.

De la mateixa manera, la informació referent a La Pinassa, a més d'adjuntar les actes d'arqueig, de les existències a caixa, les certificacions bancàries i els estats consolidats que hagi determinat en el seu dia.

Bàsicament la informació jo penso més interessant, donat que els balanços, els resultats econòmics patrimonials, les actes d'arqueig, etcètera, formen part del pressupost d'extracte de comptabilitat pública, es recordar a tots, que al final és la conclusió més positiva del 2017 i que segueix la tònica dels darrers anys, de la bona situació financera de les nostres finances.

Això és fruit d'una gestió acurada, d'inici de crisi, no només de l'Ajuntament sinó de la Societat Mercantil, que any rere any ha presentat uns resultats positius que permeten seguir repensant les polítiques necessàries per Premià de Dalt, i seguir, continuar invertint en equipaments i en millores al nostre entorn.

Concretament, si recordem el resultat del 2017, vam parlar d'un resultat positiu de 3.600.000, quasi 700.000 euros, fruit d'una recaptació superior als ingressos previstos,

especialment d'obres, recordem el context macroeconòmic de creixement que anem comentant en els darrers Plens, i que va revertint en un major estat d'ingressos derivats de l'ICIE i de les llicències urbanístiques, i d'altra banda, pues, a la correcta situació pel que fa a La Pinassa de gestió de les seves activitats, tant el que té a veure amb les encomanes com amb la part immobiliària.

Tot això, el que resulta és en un estat consolidat del pressupost, un resultat positiu.

A més a més, vam comentar en el cas de la situació de la nostra tresoreria, que una cosa és com acaba, agafem els ingressos i les despeses i ho restem, dit a grosso modo, després és el que portem acumulat de la tresoreria, fruit d'aquells beneficis, aquests saldos positius, que en el 2017 varen ser de 6.200.000 euros, l'estat del romanent de tresoreria, que com bé sabeu aquest Ple va aprovar en dues sessions, la de l'abril i la del juliol, revertir aquest resultat positiu a la ciutadania, a través de més inversions i més serveis públics.

Això és el que portem fent des de l'inici de legislatura, gestionar bé les finances, tancar els resultats positius anualment i revertir aquest resultat a la ciutadania.

I això ho hem aconseguit fer amb un gran consens, jo penso no només del Govern, sinó de les forces de l'oposició, prioritzant aquelles actuacions que crèiem oportunes.

Comentar-los també que el nostre rati d'endeutament és molt baix, estem en un 7% a 31 de desembre, això no arriba ni a un milió d'euros, estem molt per sota de la mitjana del país, i a més estem generant unes capacitats d'estalvi net de dir: un cop hem recaptat aquells ingressos corrents, que deriven d'impostos, taxes i transferències, i restem les despeses corrents, les que tenen a veure amb personal, serveis, subministraments o subvencions que dona aquest Ajuntament a entitats, generem, després de tota aquesta suma i resta un estalvi brut de 5 milions, que ens permet posteriorment fer front a les anualitats que tenen a veure amb els préstecs, que en el cas del 17 van ser de 200.000 euros, i per tant resulta amb un estalvi net de 4.800.000 euros.

Això per què és important? Perquè estem generant vora 5 milions d'euros que poden revertir en més inversions i en més serveis públics. Penso que això és una situació a posar de manifest, en relleu, perquè no tots els ajuntaments, sobretot els del nostre entorn, ho poden fer.

De totes formes, jo poso a disposició del nou interventor, que ja m'ha comentat que així estaria a disposició dels senyors regidors de l'oposició així com de la ciutadania, per qualsevol aclariment, o deixar constar que en el moment que s'aprovi això ja és efectiu i es passa a trametre a la Sindicatura de Comptes.

Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, hi ha intervencions?

Sr. García: Bé, nosaltres farem un vot d'abstenció i breument seria sobretot per dos aspectes.

Un, que hem comentat en altres anys, que és una mica similar, és el fet que les diferències que hi ha del pressupost inicial i el pressupost que finalment s'executa, per exemple, quan es parla que es fa el pressupost més social, i bueno, aquest tipus de frases, després es veu que per exemple hi ha coses en temes d'habitatge, de Serveis Socials, de cooperació i desenvolupament o de participació, que no s'ha gastat tot el que s'havia previst.

En molts casos hi ha partides que no s'han gastat en aquest compte del 2017, que no s'havien gastat gairebé res, o res en alguns casos.

Això seria un dels temes pels quals fem aquest vot d'abstenció, perquè sí que és una aprovació que al final és un tràmit, però és en el moment en què veiem com han quedat els comptes a l'acabar l'any respecte al pressupost inicialment previst.

I d'altra banda, una altra cosa que volem posar de relleu, que ho hem comentat també en altres ocasions, i avui en parlarem, és el fet que vam demanar en el seu moment, fa aproximadament dos anys, que l'Ajuntament fes canvis perquè deixi de tenir els seus comptes als bancs que fan, que treuen la gent de les seves cases, o que fan pràctiques abusives, com hem vist en moltes ocasions, i passés, almenys en la mesura que es pugui, a tenir els seus comptes en la banca ètica.

Aquí veiem, en el pressupost de 2017, que tots els comptes que hi ha als bancs segueixen sent en els mateixos, i considerem que això s'hauria de tenir en compte, sobretot perquè es va aprovar en el seu moment.

Per aquests dos aspectes, principalment, podríem entrar en d'altres, doncs farem aquest vot d'abstenció.

Sr. Costa: Bé, entenc, agrair el vot favorable dels regidors companys del Partit Popular.

Referent a la Crida, agraeixo el to.

Comencem pel segon punt, el tema de la banca ètica, van presentar una moció que s'estudiés, es va traslladar i ja vaig informar, després en parlarem un altre cop, al responsable directe, que és el tesorero municipal, que té l'habilitat per dur a terme aquestes gestions, i la resposta del tesorero, que compartim aquest Govern, és que

l'estat dels comptes bancaris i la situació de la nostra tresoreria i el treball que tenim amb les entitats financeres, el que busca en primer lloc és el màxim benefici per al nostre Ajuntament, que al final és on ha de repercutir, on ha de revertir els possibles interessos positius o les comissions favorables de manteniment dels comptes que vulgui tenir aquest Ajuntament.

A més, es tracta d'uns temes estrictament organitzatius a nivell comptable, d'on estan derivades cada un dels comptes i les despeses que s'imputen a les mateixes. Hi ha una mecànica de funcionament a nivell de tresoreria que es va considerar que no era oportuna revertir a hores d'ara, sí que es va agafar el compromís, i així ho vam comentar, en un Ple anterior, que en el moment d'haver de sol·licitar nous productes financers, penso bàsicament en préstecs, tot i que la tònica d'aquest Govern és no demanar-ne, o d'obrir nous comptes bancaris, s'estudiarien i es farien actes d'una lliure concurrència a qualsevol entitat financera, perquè al final el que hem de garantir és una lliure concurrència, no només de la banca ètica, sinó de qualsevol entitat financera, no creiem que aquest Govern hagi de discriminar uns i altres, com no ho fem amb cap altre tipus de política, i al final el resultat més positiu, que aquí sí que es poden entrar a valorar criteris ètics, que vostès comenten, que potser per a altres en són d'altres, si és convenient o no fer aquests moviments de comptes bancaris.

I pel que vostè comenta de l'execució dels pressupostos, concretament de Serveis Socials, em corregirà la senyora regidora si no és així, l'estat d'execució dels Serveis Socials el que garanteix és una protecció d'una cobertura 100% dels usuaris que arriben a Serveis Socials, que són detectats pels Serveis Socials, i que són atesos en conseqüència pels Serveis Socials.

És evident que l'Ajuntament no pot arribar a tots els carrers i a totes les casuístiques que hi ha en aquest poble, i no ho pot saber tot, però sí que tots aquells casos que detectem, i em consta que l'eficiència del departament és molt alta i molt ben valorada per altres ens supramunicipals, no es tracta d'executar al 100%, es tracta de poder atendre la totalitat de les necessitats.

Quan nosaltres fem una previsió inicial del pressupost 18, creiem que hem d'anar a l'alça en el sentit de, com a mínim, garantir que en el pitjor dels casos, que hi hagi aquesta atenció 100% a la població de Premià de Dalt, en base a l'històric.

A més a més, cal recordar que durant l'any, durant el 2017, van arribant subvencions d'altres ens, com podria ser el Consell Comarcal, o la Diputació, per dur a terme polítiques de benestar social.

Això, què passa? Que un augment dels ingressos que no sempre ha de comportar un augment de la despesa, però sí que s'engegaran els programes, que molts cops són finalistes per aquestes subvencions, i que al final, escolteu-me, el que es prioritza i l'objectiu és cobrir 100% les necessitats.

I quina situació tan positiva, diguéssim, o millor que en sobri, diguéssim, que no que falti, perquè això voldria dir que no pot aquest Ajuntament fer front a les necessitats socials que es manifesten. No vol dir que n'hi hagi que no tinguem detectades, que pot ser, sinó que totes les que es manifesten en podem donar una atenció.

I el fet que pugui no executar-se el 100%, que repeteixo que hi ha una altíssima execució i que si no s'arriba al 100% també pot ser perquè hi ha més ingressos dels previstos, és perquè la situació potser es va revertint a mesura que van passant els anys i anem deixant enrere una època molt fosca del nostre país.

Sr. Alcalde: Intervencions?

Sr. García: Sí, una mica per contestar, també hi ha casos de partides, per exemple de temes més de difusió, de canals de participació, per exemple, que dèiem, i en aquests casos, si no s'ha executat és perquè no s'ha fet, en aquest cas. Per tant, segurament hi ha casos en què no cal executar-lo al 100%, i en això estem totalment d'acord, les necessitats són les que són, però també, si veiem que hi ha necessitats o temes de difusió de comunicació per engegar nous projectes, com es comentava, sí que hi havia una previsió inicial que no s'ha dut a terme en alguns casos en cap part, cap percentatge, doncs considerem que seria bo poder-ho executar, i que passa en diferents partides.

Òbviament el vot no és en contra, perquè no creiem que sigui tot negatiu, però sí que volem remarcar això, i pel que fa als bancs, nosaltres seguim considerant que sí que és important prendre aquest compromís ètic, i que veieu que el que es mira sobretot és el benefici de l'Ajuntament, però considereu que en alguns casos, fins i tot, encara que sigui per fer pressió als bancs que fan pràctiques abusives, seria un bon pas, una possible mesura des de l'Ajuntament de poder fer aquests canvis a la banca ètica, i sí que creiem que això aniria en benefici, sobretot de la ciutadania, que és el que creiem que ha de ser important.

Ho deixem aquí. Gràcies.

Sr. Alcalde: En aquest cas, fer dos apunts en aquest aspecte.

Com deia, el pressupost es fa de manera prudent, i crec que és la nostra obligació fer el pressupost de manera prudent, llavors, si arriben altres recursos o altres ajuts, subvencions, que sigui un ajut extraordinari, que no afecti els pressupostos.

I respecte a la banca, jo diria que preferim ser mals clients de la banca no ètica, perquè som uns mals clients per la banca. Llavors preferim fer un ús ètic de la banca més que anar a la banca ètica.

Per què dic això? Perquè des del 2009 no demanem cap crèdit a cap banc.

Fins fa pocs anys, cobràvem més interessos dels bancs que pagàvem, pel baix deute que teníem.

I crec que aquest any, o màxim el que ve, deixarem de pagar un euro d'interessos a qualsevol banc.

Per tant, som bastant mals clients de la banca, i creiem que amb la banca hem de treballar al mínim possible, dintre de dir: al final el que guanyen, el benefici de la banca, és en base a demanar préstecs, en base a cobrar interessos, i en base a endeutar-te i a tenir certa dependència de la banca.

En aquest cas, el proper any, al mes de març ja farà 10 anys que no demanem cap tipus de crèdit a cap banc. I això també és un fet, també, destacable, amb les dificultats que hi ha hagut els darrers 10 anys, doncs de no dependre, que els bancs no guanyin diners a costa del nostre Ajuntament, jo crec que també és important.

Per tant, passem a votació. Vots a favor de la proposta?

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

MOCIONS

MOCIONS PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DE LA CRIDA PREMIÀ DE DALT-CUP-PA

7. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER ESTABLIR MESURES QUE DONIN SOLUCIONS A LES EMERGÈNCIES HABITACIONALS I A LES DIFICULTATS D'ACCÉS A L'HABITATGE. (R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

El Sr. **Secretari accidental** dona lectura de la següent moció:

“Proposem diverses mesures amb l'objectiu de poder pal·liar des de l'acció municipal les emergències habitacionals que es presenten en el nostre municipi i garantir el dret

d'accés a l'habitatge, ampliant el parc de lloguer social i garantint-ne des de l'Ajuntament una gestió ètica i criteris socials d'adjudicació. Així mateix, un major percentatge d'habitatge públic regularà el preu de l'habitatge en general.

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *L'Ajuntament sol·licitarà a la Societat Municipal La Pinassa que, en la seva gestió d'habitatges, inclogui clàusules socials que permetin a persones amb menys recursos i en situacions d'emergència habitacional d'accedir a un habitatge:*

- *Establint barems o excepcions que garanteixin l'accés a qui més ho necessita, al menys de manera provisional, quan no hi ha altres alternatives.*
- *Reduint els ingressos mínims que es demanen a la unitat familiar i de convivència.*

SEGON.- *Obrir una oficina municipal d'habitatge gestionada per l'Ajuntament amb un/a tècnic/a municipal destinat a aquesta temàtica.*

TERCER.- *Determinar que en les noves promocions d'habitatge o els habitatges que es reformin, un mínim d'un 30% de l'habitatge resultant ha d'anar destinat a habitatge protegit de lloguer social, amb una gestió preferentment pública o d'entitats d'economia social i solidària.*

QUART.- *Implementar una borsa d'habitatges de lloguer social, per tal de garantir des de l'Ajuntament la gestió ètica i transparent dels habitatges i la seva posada a disposició, amb incentius per als/les propietaris/àries que posin pisos a la borsa (ajuts a la rehabilitació, garanties pel pagament dels lloguers) i criteris socials per assignar els habitatges.*

CINQUÈ.- *Obrir una borsa d'habitatges destinats a la masoveria urbana, donant des de l'Ajuntament facilitats i garanties als/les propietaris/àries i establint criteris socials per a l'adjudicació dels habitatges.*

SISÈ.- *Exercir el dret de tempteig i retracte de l'Ajuntament, establert a la Llei de l'habitatge, davant qualsevol oferta de compra-venda d'immobles, havent de ser per tant informat d'aquestes operacions.*

SETÈ.- *Garantir que una part dels habitatges disponibles es destinin a joves que vulguin emancipar-se.*

VUITÈ.- *Garantir que els habitatges disponibles puguin cobrir, al menys de manera temporal, casos d'emergència, quan no es disposi d'alternatives."*

Sr. García: Bé, en aquest cas, com ja s'ha vist, el que proposem són diferents mesures, mesures totes elles que s'estan portant a terme en diferents municipis, alguns són municipis més grans que el nostre, o són de mida similar, i alguns són de mida més petita, per tant considerem que tots serien exemples que seria bo poder-los posar en pràctica, o poder-los estudiar i aplicar-los, com a mínim alguns d'ells, començar pels que siguin més factibles, i tot això per respondre a unes situacions d'emergència habitacional que s'estan donant i que sabem que hi ha desnonaments i execucions hipotecàries i a més que tots som conscients també d'alguns d'aquests casos.

Algunes d'aquestes propostes van ja relacionades amb propostes que hem fet anteriorment, també va lligat a l'altra moció que presentem, que en parlarem més endavant, però aquí considerem que són coses que s'haurien de poder fer, o almenys de poder estudiar per poder donar aquestes solucions.

Esperem, per tant, que almenys es prengui, es tingui en consideració alguna d'aquestes propostes, com a mínim, si no totes, per poder analitzar-les i poder tirar-les endavant al més aviat possible.

Sr. Ruffo: Gracias, señor Alcalde.

Bien, compañeros de la Crida, lamentamos decirles que no estamos de acuerdo con la moción. Sí en el fondo, como ahora explicaremos, pero no en general con la moción.

Para empezar, un poco, la reflexión de siempre. ¿Tiene nuestro municipio un problema grave en este aspecto? ¿Han hablado ustedes con la Sociedad Municipal La Pinassa o con su consejero, el que tienen ustedes en la Sociedad, y les ha transmitido datos preocupantes en cuanto a este aspecto?

Con esto no decimos, ni mucho menos, que no compartamos el fondo de la moción.

De hecho, el artículo 47 de la Constitución ya establece que todos los españoles tienen derecho a disfrutar de una vivienda digna y adecuada, pero sinceramente no nos consta, y que nos corrija, si no, el Equipo de Gobierno, que en nuestro municipio se dé una situación como ustedes denominan, de emergencia habitacional.

Y por lo tanto no podemos atrevernos ni sería responsable por nuestra parte, la de todos, hablar de medidas como establecer baremos o reducir los ingresos que se solicitan.

Tampoco el fijar en un 30% las viviendas destinadas a viviendas protegidas, porque tal vez un 30% no sería suficiente, o tal vez sería excesivo, un 30%.

Hay acuerdos que sí que compartimos, por ejemplo, ejercer el derecho de tanteo, ya se propuso por nuestro grupo, con nuestro consejero, en la Sociedad Municipal La Pinassa, pero por ejemplo, de medidas, lo de abrir una oficina municipal de la vivienda, eso incrementaría el personal y por lo tanto el coste estructural, en definitiva, de nuestro Ayuntamiento.

¿Acaso actualmente nuestro consistorio no hace ninguna labor referente al tema de la vivienda?

Eso nos lo podrá contestar el Equipo de Gobierno.

Y concluyo: votaremos en contra de la propuesta, no por el fondo del asunto, que lo compartimos, como ya hemos comentado, sino por las propuestas imprecisas que presentan, no habiéndolo consensuado ni con el Ayuntamiento ni con la Sociedad Municipal La Pinassa.

Sr. Tintoré: Sí, bona nit. Bueno, una mica, podríem estar d'acord amb el fons, i sí que agafo la paraula que ha dit, doncs convidar-vos a saber exactament tot el que es fa respecte a aquest aspecte de l'habitatge, perquè, doncs, considerant que des de l'Ajuntament es fan coses. Se'n poden fer més? Segur, però ja en fem forces.

Primer de tot, la competència no és de l'Ajuntament. Començant per aquí. Tot i així, doncs, l'Ajuntament aporta recursos a Serveis Socials, serveis de pagament, etcètera.

També tenim o gestionem un parc de 44 vivendes de lloguer públic, tant a través de La Pinassa com de l'Incasòl, i només augmentant, diguéssim, des que es va realitzar i es va implementar, només incrementant l'IPC. Per tant, res a veure de com està, malauradament, el mercat actualment.

Referent al 30%, doncs bé, amb les negociacions que fa l'Ajuntament amb l'aprofitament mig, i noves construccions, el negociat es fa per sobre el 30%, en qüestió de l'habitatge públic, si més no, amb les últimes promocions.

I després, hi ha aquí el dret de tempteig, que la veritat que, doncs bé, és molt complicat, aquest punt, eh?, perquè tindria l'obligació de qualsevol oferta de compra-venda d'immobles. Escolti, que això com es compra? Amb quins diners?

Per tant, donada la complexitat de la moció, el vot seria negatiu, en aquest cas, però bé, possibilitat de millorar n'hi pot haver, però primer hem de valorar totes les accions que ja fa l'Ajuntament en aquest aspecte.

Gràcies.

Sr. Alcalde: Hi ha més intervencions?

Sr. García: Bé, bàsicament, òbviament ja advertim de que l'Ajuntament fa coses, faltaria més, i el que estem demanant són millores en aquest sentit, per tant hi ha coses que no s'estan fent, hi ha coses que s'estan fent, potser que es podrien fer de manera més àmplia, i tots aquests són punts que es podrien com a mínim estudiar per millorar i per poder solucionar aquesta situació.

El que deia el Partit Popular, si presentem això és perquè sí que sabem que hi ha situacions d'emergència i perquè hem de consultar només la Societat Municipal, sinó si la ciutadania té problemes doncs hem d'intentar trobar solucions, crec, entre tots.

I partint d'aquestes idees crec que podríem arribar a un consens de, com a mínim, tal com dèiem a la Junta de Portaveus, com a mínim algunes d'aquestes propostes poder-les aplicar.

En el cas, per exemple, del que es parlava de promocions d'habitatge, que aquí parlem d'un mínim d'un 30%, és a dir, que si és més d'un 30% òbviament hi estarem totalment d'acord, i ja està, no s'ha fet en totes les promocions, i a més aquí parlem dels habitatges que reformin també com a altra opció.

El tema del dret de tempteig i retracte, doncs es tracta simplement d'exercir aquest dret en el sentit que l'Ajuntament pugui valorar si en algun cas val la pena i és possible comprar un habitatge per poder-lo posar a disposició de lloguer social. No vol dir, òbviament, que hagi de fer-ho amb tots els habitatges, simplement és exercir aquest dret i valorar en cada cas la possibilitat.

El que es comentava de l'oficina d'habitatge, doncs també considerem que, tot i que les competències no siguin directament de l'Ajuntament, la part que l'Ajuntament pot fer, que en aquest cas serien tots aquests casos que podria fer l'Ajuntament, doncs seria positiu destinar un tècnic o una tècnica a aquest tema.

Això no seria donar més feina al personal, sinó que seria justament alliberar de feina i tenir, per tant, una càrrega de feina més adequada i poder donar un servei més adequat en aquest cas amb el tema de l'habitatge, i al final estaríem donant feina, per tant no creiem que això sigui un problema.

Podríem entrar en detall en cada un d'aquests aspectes, i el que esperem és que es puguin estudiar, i el vot en contra, doncs ens agradaria que fos un altre, o que se'ns acceptés això, algun dels punts deixar-los i altres treure'ls, o fer alguna esmena.

Si no hi ha cap esmena en aquest sentit, doncs esperem que, tot i que s'hi voti en contra, es faci alguna cosa i s'estudiï alguna mesura en aquest sentit.

No entenem que no es faci cap millora quan sabem que hi ha problemes.

Sr. Alcalde: Voleu afegir alguna cosa?

Sra. Julià: Jo el que volia dir és que s'està treballant, aleshores, aquestes propostes estan molt bé, però nosaltres des de Serveis Socials i des de l'Ajuntament mateix estem treballant per poder donar respostes als casos que podem arribar a tenir. Aleshores, tots els esforços, s'estan fent molts esforços i veritables esforços per treballar, doncs bueno, segons la casuística, segons el que tenim i el que anem passant, també hem de valorar això abans de posar un tècnic, abans de totes aquestes propostes, que estan bé, valorar l'adequacitat d'aquestes propostes.

Aleshores, doncs, bueno, hem de mirar si ara estem passant per una ratxa, hem de comptabilitzar, perquè també tenim problemes, jo què sé, de violència de gènere, no?, hem de posar un tècnic especialista pels, no us puc dir el número, però el baix número de violència de gènere?

Lavors, clar, una millora estructural de l'Ajuntament de posar més departaments, més tècnics i així, és fantàstic, és estupendo, però clar, hem de mirar els pressupostos, hem de mirar la nostra realitat, hem de mirar com treballem aquí, aleshores tot això s'ha de valorar.

Tot això, actualment, des de Serveis Socials i des de l'Ajuntament s'està valorant, o sigui, tenim una problemàtica, no és nova d'avui ni de la setmana passada, ni de fa un mes, sinó que és una problemàtica que arrosseguem ja amb tota la crisi, i que va creixent, però bueno, hem d'anar veient com es va desenvolupant en el temps.

O sigui, nosaltres, des de l'Ajuntament estem analitzant, estem treballant juntament amb Consell Comarcal, juntament amb Generalitat, i aleshores, tots els esforços els estem posant, perquè l'últim, i us puc dir, eh?, que s'ha retallat sempre des de sempre, a Serveis Socials, és que ningú es quedés sense sostre a Premià de Dalt.

Aleshores, estigueu segurs que ens hem trobat en situacions complicades, però bueno, d'una manera o una altra ens n'anem sortint, afortunadament.

Gràcies.

Sr. García: No, simplement per contestar. Òbviament partint que s'està fent tot el possible des dels serveis tècnics, els Serveis Socials en aquest cas, i simplement és una

mica el que dèiem, fem propostes constructives per mirar de trobar altres solucions ajudin a la situació.

Per tant, jo crec que amb el que ens quedem sobretot és que es puguin estudiar aquestes propostes, però per això precisament dèiem que si s'ha de fer una esmena per dir s'estudiarà aquesta proposta, com per exemple fer una altra moció sobre el tema d'habitatge, doncs bé, cap problema, ho hem fet moltes vegades.

Al final el que proposem és simplement que s'analitzin totes aquestes opcions junt amb les que s'estan duent a terme per poder tenir les millors solucions possibles per als casos que van apareixent.

Per tant, esperem que s'estudiï, que s'analitzi i es pugui treballar en la millor direcció.

Sra. Julià: Ho estem fent així.

Sr. Alcalde: Agrairia que el que seria lògic és, quan hi hagi alguna problemàtica, és sentar-nos, a nivell de Govern ho fem, dir les diferents possibilitats que hi ha o les feines que s'estan fent, perquè cada departament està en contínua millora, intentar anar millorant.

Dir-vos la Societat Municipal, actualment gestiona 44 vivendes de lloguer que una població de 10.000 habitants, potser 3.700 habitatges que tingui, 44 habitatges de lloguer, amb el que comporta, a nivell de Societat Municipal, llavors hi ha hipoteques al darrere.

Això, igual en algun moment hem de plantejar-nos, en lloc de fer un dret de tempteig i retracte, cancel·lar les hipoteques, alliberar i tenir una certa, no risc, perquè si en aquell moment no es paguen les quotes, podem tenir la problemàtica que la Societat Municipal o el que sigui estigui...

Que a part d'aquests 44 n'hi ha nou més que gestionem de diferents promocions, que s'ha utilitzat, que són propietaris de promocions d'habitatges de promoció pública, que condicionem que si volen deixar-ho en lloguer han de fer un lloguer social, un lloguer adaptat, i el principal objecte és que aquest lloguer pugi en funció de l'IPC.

Que ara ha fet cinc anys de la darrera promoció, ens vam plantejar Societat Municipal si teníem opcions de vendre aquests habitatges i liquidar els deutes que hi ha o el que sigui, i el que vam optar, en lloc de fer un tempteig i retracte d'altres habitatges, el que hem fet és renovar aquests contractes de lloguer, o deixar-los lliures per qualsevol necessitat que hi pugui haver.

Oficina d'habitatge, jo voldria també posar en valor l'oficina d'habitatge a nivell del Consell Comarcal que hi ha, que també té una sèrie de serveis que són importants per

la majoria d'ajuntaments de la comarca que no tenen una estructura, hi ha ajuntaments com Mataró o altres de més grans, que poden permetre's aquesta estructura, amb grans problemàtiques o amb gran número d'habitants.

Però clar, l'àrea social de l'oficina d'habitatge, que treballem coordinadament des de Serveis Socials, té des de prestacions pel pagament de lloguer, que són de 2.400 euros l'any. Té prestacions econòmiques d'especial urgència per deutes de lloguer, hipoteques o desnonaments, que actualment és un màxim de 3.000 euros l'any.

Registre de sol·licitants d'habitatge de protecció oficial, un registre de sol·licitants que a nivell de la comarca, per intentar, si en una població hi ha menys oferta, poder moure dintre d'un mateix àmbit o d'una mateixa comunitat.

La borsa de mediació també gestiona els lloguers entre arrendador i arrendatari, també al preu més assequible dintre del que hi ha marcat, i sense cap cost per cap de les dues parts.

També hi ha la mesa d'emergències socials, que en aquests moments hi ha unes dificultats per intentar buscar habitatges de bancs o pisos lliures per poder-los posar dintre de la mesa d'emergència, però això es gestiona amb l'Agència d'Habitatges, que és qui té la competència.

Hi ha un servei de mediació hipotecària, un servei gratuït d'informació i assessorament adreçat a famílies amb dificultats per atendre els crèdits hipotecaris i els contractes de lloguer amb entitats bancàries.

Aquesta oficina la tenim, està a Mataró, el que ens podem plantejar, i estem valorant, que un dia a la setmana, o cada quinze dies, en funció de les necessitats, pugui desplaçar-se a la nostra població, com altres serveis, com l'OMIC, que pugui venir a la nostra població per atendre aquelles problemàtiques que hi pugui haver en lloc de tenir-se que desplaçar a Mataró.

Però hem d'intentar fer, també, per un tema d'eficiència, aspectes mancomunats, no?

Dir-vos això, també posar en valor que a Premià de Dalt crec que per exemple hi ha un 6 o 7% dels habitatges de la gent que viu al nostre poble, estan vivint en una vivenda que ha sigut de promoció pública.

Ara en tenim 44, però 167 vivendes s'han fet en els darrers 15-20 anys que estan vivint en un habitatge que és de promoció pública, per tant, molta gent s'ha pogut quedar a viure a Premià de Dalt, i això, aquests números, comparativament, en funció de la nostra població i el nombre d'habitatges, crec que són realment importants.

Que hem de continuar treballant, que hem de continuar buscant mesures?

També s'està treballant a nivell comarcal, també afectaria Premià de Dalt, el fet de poder oferir en base a unes subvencions que s'han concedit a nivell europeu per part de l'Ajuntament de Mataró, conjuntament amb el Consell Comarcal, que els ajuntaments puguin oferir a propietaris que tinguin pisos, que vulguin rehabilitar el seu pis, que l'Ajuntament pugui fer un conveni amb aquest propietari a canvi d'aquesta rehabilitació que es pagaria amb aquesta subvenció, no amb recursos que hauríem de treure d'altres àrees, amb aquesta rehabilitació, a canvi que aquest habitatge sigui públic, sigui de gestió pública i hi pugui posar el llogater que cregui convenient amb un preu per sota del preu de lloguer.

Això s'està treballant a nivell també de la comarca.

Vull dir que aquest problema no només és de Premià de Dalt, però no és general, i crec que des les administracions superiors hem d'apretar perquè realment aquesta problemàtica, puguem donar solucions sense posar en perill la nostra economia, o els altres serveis que tenim a la nostra població.

A vegades ens trobem també amb problemàtiques legals, que a vegades intentem donar algun tipus de solució, que igual a nivell de llei no ens ho permet, perquè a vegades hi ha diferents tipus de mesures, o hi ha menors, o hi ha etcètera, que a vegades no podem donar el servei que nosaltres voldríem per unes dificultats legals.

Ja et dic, el que seria més important, al mes de febrer tindrem rehabilitat un habitatge d'emergència que venia amb el pressupost d'aquest any, estem ja acabant la rehabilitació, i tindríem un habitatge d'emergència a Premià de Dalt, per casos de violència de gènere, més problemàtiques que hi poguéssim haver, o desnonaments puntuals, per estar un temps concret, això també ho tindrem al mes de febrer.

Posem recursos, hem de millorar? Segur que hem de millorar més, i és una problemàtica que en aquests moments està passant a tot arreu, però crec que també hem de felicitar-nos de la feina que fan els diversos departaments implicats, totes les àrees que, en especial de Serveis Socials, i continuar treballant perquè aquest problema cada vegada sigui menor.

Per tant, el que seria bo és que poguéssiu també, els que no veieu un dia a dia, poguéssiu saber el que allà es fa, per intentar proposar el que no es fa.

Això també seria bo que ho poguéssiu veure.

Per tant, creiem que actualment ja s'està fent un bona feina, hem de millorar, però estem en línia de millorar tots i cadascun d'aquests aspectes.

Per tant, i el que dèiem, amb les promocions que hi ha noves, amb els nous convenis urbanístics, doncs hi ha una repercussió d'habitatge públic superior a aquest 30%, de les noves zones que hi hagi, perquè en aquest moment no tenim sòl al poble, habilitat, per poder fer vivenda pública.

Doncs hem de fer les noves... doncs quan hi hagi nous convenis urbanístics, poder doncs tenir una bossa important de vivenda també sense cost, que no tinguin cost pel nostre Ajuntament i pel nostre poble.

Per tant això, mirar una mica aquesta situació, i jo crec que és un tema prou important per anar-ho parlant, no només en el Ple, sinó a nivell de la Junta de Portaveus.

Per tant, passem a votació.

Sr. García: Si puc contestar breument, per exemple, em sembla perfecte que el fet de no tenir una oficina municipal d'habitatge, com a mínim provisionalment, o com a alternativa es pugui tenir una oficina comarcal aquí durant un cert temps, en la mateixa línia del que proposem, doncs simplement hi ha algunes coses que es poden fer des del Consell Comarcal, però n'hi ha d'altres, com per exemple aquest tema de la masoveria urbana, que a Vilassar de Dalt s'ha fet des de l'Ajuntament, per posar un exemple.

Lavors simplement és... bueno, agafar aquest compromís de seguir estudiant aquestes alternatives, i pels pisos de la Societat Municipal doncs també fem propostes per millorar l'accés a aquests pisos que hi ha disponibles, que ara mateix en principi n'hi ha un, a part tenen uns ingressos mínims que es demanen, que podrien ser menors per facilitar l'accés a aquestes persones, i doncs el tema que dèiem, que com a mínim provisionalment, fins que no hi hagi per exemple aquest habitatge d'emergència, doncs es puguin trobar alternatives per solucionar els casos que hi va havent en el període en què no hi és aquest, o per solucionar casos que no puguin entrar en aquest habitatge.

És a dir, crec que totes són mesures que podríem anar estudiant, i sap greu que es voti en contra, però esperem que se segueixi tenint en compte també les propostes.

Sr. Alcalde: Molt bé. Doncs passem a votació

- Sotmesa la moció a votació, per 2 vots a favor (CRIDA), i 15 vots en contra (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA NO APROVAR la moció presentada en tots els seus punts.

8. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT EN REBUIG A LES PETICIONS DE PENA ALS PRESOS POLÍTICS I PER IMPLEMENTAR EL MANDAT DE L'1 D'OCTUBRE. (R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

El Sr. **Secretari accidental** dona lectura de la següent moció:

“Davant l'enorme injustícia que segueix perpetrant l'aparell de l'Estat espanyol amb les peticions de penes als presos polítics per part de la Fiscalia, l'advocacia de l'Estat, i l'extrema dreta a la qual es permet seguir personada en aquesta causa,

El Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *Manifestar la total repulsa d'aquest Ajuntament a les peticions de pena demanades als presos polítics en relació als fets de la tardor passada.*

SEGON.- *Per aquest motiu, demanem al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya que implementin el mandat de l'1 d'octubre, ja que només amb la independència de Catalunya serà possible acabar amb la repressió de l'Estat espanyol.*

Les institucions de Premià de Dalt ens posem a disposició per contribuir en tot el que calgui a la consecució d'aquest objectiu.

TERCER.- *En línia amb aquest posicionament i com a mostra de rebuig a l'actuació de l'Estat espanyol, la bandera espanyola seguirà sense onejar al Consistori.*

QUART.- *Comunicar aquests acords a la Generalitat de Catalunya i al Parlament de Catalunya.”*

Sr. Batlle: Sí, si us sembla fem un petit resum, molt breu perquè crec que amb els punts s'entén bastant.

Però bueno, davant de la injustícia a què ens té un cop més acostumats l'Estat espanyol i la seva democràcia, entre moltes cometes, doncs el que demanem és que des de l'Ajuntament es manifesti tota la repulsa a aquestes penes injustes pels presos polítics.

A més a més demanem, en un segon punt que des del Govern i des de la institució de Premià de Dalt, d'alguna manera, es reafirmi del que es va votar l'1 d'octubre en el referèndum, que s'implementi d'una vegada aquesta república catalana. I per tant insistim a demanar una vegada més, perquè ho hem demanat ja moltes vegades, a la Generalitat, doncs que s'apliqui, no?

I després hi ha el tercer punt, que és demanar, demanem, vaja, al Govern de Premià de Dalt el rebuig que es pengi la bandera espanyola al consistori.

I per últim comunicar aquests acords a la Generalitat de Catalunya i al Parlament de Catalunya.

Sr. Alcalde: Molt bé, intervencions?

Sr. Torrens: Gràcies.

Bueno, esta moción ya representa algo a que nos tienen acostumbrados, que es el enésimo ataque a la democracia española, a sus instituciones y a los poderes públicos desde su grupo municipal.

Pero vamos a analizar, analizamos su moción. Ha obviado bastantes puntos.

Bueno, por un lado dice manifestar la repulsa a las peticiones de pena.

Bueno, vamos a analizar los hechos, ¿no?

Porque impedir la actuación de la justicia con violencia, bloqueando la comitiva judicial en la Conselleria de Economía, como ocurrió en octubre, desatender los más de cinco requerimientos del Tribunal Constitucional para desconvocar un referéndum declarado ilegal por el poder judicial, y hacerse encima selfies con ellos, es chotarse directamente de un tribunal.

Luego una insurrección patente y manifiesta y televisada también en directo por vuestra querida TV3, contra el orden jurídico establecido, y conformar un plan juntamente con el Cos de Mossos d'Esquadra, un cuerpo armado de 17.000 agentes para forzar el enfrentamiento entre ciudadanos y fuerzas y cuerpos de seguridad del Estado, para conseguir la independencia por la fuerza, doblegando al Estado español y obligándole a claudicar.

Bueno, como verán, si pueden ser un poquito objetivos, durante un instante, estos hechos son de una gravedad extrema, pero está claro que no se le puede pedir peras al olmo.

Por otro lado ustedes dicen que *“Per aquest motiu, demanem al Govern de la Generalitat i al Parlament de Catalunya que implementin el mandat de l'1 d'octubre”*.

La Generalitat no va a implementar nada, ni el Ayuntamiento ni la Generalitat, porque ya han aprendido que con el Estado no se puede jugar.

Por otro lado, dice: *“Les institucions de Premià de Dalt ens posem a...”*

Puc continuar o...?

Sr. Alcalde: Sí, demano això, el màxim de respecte encara que no ens agradin les intervencions, de tot tipus, doncs el màxim de respecte a totes. Encara que no ens agradin estem en un poble democràtic i tothom pot tenir llibertat d'expressió sense tenir que anar a la presó.

Sr. Torrens: Vale.

“Les institucions de Premià de Dalt ens posem a disposició per contribuir en tot el que calgui a la consecució d'aquest objectiu.”

Bueno, ya saben que desde aquí no les van a apoyar y van a votar en contra.

Ya se lo digo por adelantado.

Por otro lado, *“En línia amb aquest posicionament i com a mostra de rebuig a l'actuació de l'Estat espanyol, la bandera espanyola seguirà sense onejar al Consistori.”*

Bueno, ya hace años, la bandera, por desgracia, no ondea en este Ayuntamiento pero parece que próximamente lo hará, gracias a nuestro grupo municipal el Partido Popular de Premià de Dalt, que en su día interpusimos una denuncia ante la Delegación del Gobierno, para que tomara medidas, y dado el incumplimiento incomprensible y continuado del señor Alcalde y a las múltiples peticiones desde el grupo municipal para que cumpliera, por lo visto ya tenemos la sentencia y esto ya lo hablaremos luego, en la fase de preguntas del Pleno, pero bueno, por todo ello votaremos en contra de esta moción.

Gracias.

Sr. Tintoré: Bé, bona nit de nou.

Bé, nosaltres demanaríem, com ja vam avançar a la Junta de Portaveus, que si es retira el segon, tercer i quart punt, només es deixa el primer, doncs la votaríem a favor, l'Equip de Govern.

El motiu, com sabeu, nosaltres som d'una línia més oficialista, tot just està a punt d'arribar, o ha arribat ja, doncs, la moció de l'ACM, que és la que sempre presentem, que complementaria aquesta sense arribar a segons quins termes, i per tant és el que volem en aquest cas.

Sr. Alcalde: Més intervencions?

Sr. Batlle: Sí, aviam.

No, primer contestar al Partit Popular, que o no vivim en el mateix món o m'he ficat en una màquina del temps i he retrocedit uns quants anys enrere, perquè escolto parlar, i tota aquesta gent van anar amb tancs, amb armes, allà, amb les urnes. Una mica més del mateix.

Però el que em preocupa realment no és el Partit Popular, el que em preocupa realment és el Govern, que no sigui capaç de desobeir d'una santa vegada. Al final sempre estem demanant, no, sí, sí, al final, el que estem demanant sempre és aquelles mocions que acaben en paper mullat, o que a nosaltres no ens impliquen, que d'alguna manera que no ens hi juguem la cadira.

És bàsicament això mocions molt neutres que sí que demanen però clar... a l'hora de la veritat doncs, poca rellevància tenen perquè no hagi d'acatar ordres i ordres. Crec que la gent al carrer no està, crec que ha passat a, mentre nosaltres estem encara doncs potser en un capítol passat la gent del carrer està en un episodi superior. Llavors el que realment em preocupa no és haver retrocedit aquest quants anys sinó que vostès no hagin avançat i s'hagin quedat en un processisme permanent. I ja al final no sabem si cap a la implementació del que al final la gent va estar votant i la gent va donar la cara, fins i tot gent sense un ull. Doncs no sé, jo... crec que el nostre. Abans sempre anàvem retirant mocions i anàvem arribant a acords, i hauríem d'arribar-hi, però hi ha uns mínims que creiem que no podem retrocedir. I per tant us convidem a que proposeu la vostra, us hi votem a favor, però nosaltres tenim unes línies vermelles i aquestes no són...

Sr. Tintoré: Bé, amb això no ens posarem d'acord, gens, eh?, perquè clar, el que em sorprèn és que digui que no hem avançat gens.

Escolteu, la desobediència, des de la barrera, és molt fàcil demanar, és molt fàcil dir, però aquí els únics que es juguen el bigoti, i l'únic que en aquest cas ha estat investigat és el Sr. Alcalde. Els únics polítics que estan a la presó són de PDeCAT i d'Esquerra Republicana, per tant, no ens digueu més que no avancem, que estem retrocedint, aquí els únics que tenen responsabilitats i que es comprometen són els que estan governant, els que van organitzar el que van organitzar, i malauradament, doncs els que estan a presó.

Per tant, escolti demanar és molt fàcil, i quan un no té responsabilitats, i no cal dir els exemples d'altres alcaldes, que per fer segons què ja no estan exercint.

I el senyor Alcalde, escolti, se l'ha demanat, primer de tot per gestionar el poble a través d'un programa electoral. Que a més a més estem en aquest moment polític, que tenim

unes sigles i que hem de donar tot el recolzament i més, sí, que és el que fem. Però primer hem de gestionar el poble, que és pel que ens va votar la gent.

Sr. Alcalde: Passem a votació.

Algú hi vol afegir alguna cosa?

Sr. Batlle: Bueno, jo sí que hi voldria afegir.

Al final si convertim això en un concurs de veure qui té més gent a la presó, no anem bé eh.

No, al final, dir-te que simplement la Crida és un grup polític municipal, per tant a nivell nacional, doncs fem el que podem, nosaltres presentem aquestes mocions perquè creiem que per exemple acatar les sentències no ens porta enlloc.

És cert que s'ha de gestionar el poble, però al final el poble, doncs, crec que està pel que està, i ara vivim en uns moments convulsos, i crec que s'ha d'estar a l'altura.

Sr. Alcalde: Jo, com deia, el màxim respecte a tota la gent.

Sr. Font: Aquestes mocions si no s'aproven en junta de portaveus pràcticament no serveixen per res però tots sabem que aquesta moció tampoc deixa pendent unes coses que es van parlar en aquí. Si votéssim el primer punt tots estariem completament d'acord. Estem obligats a portar la moció com ho faci l'AMI. Sembla que en aquests plens vinguem en aquí a votar i a veure com busquem la manera que no es voti. Ho sento molt però és així. I està amb lo que és La Crida. I lo que fa amb el Partit Popular... bé, a veure, estem parlant de coses del poble més o menys són les persones molt diferent de quan es parlen de coses que no... Eh... després de parlar sembla que vostès estiguin possessos de la raó. Sí. El que passa és que tenen que demostrar coses i tenen que dir una sèrie de coses que verdaderament no són veritat. Avui en aquí no digui que TV3 diu mentides perquè les mentides segurament les diuen els altres i analitzin si us plau abans de fer tota la retòrica que s'ha fet en aquí. Crec que tinc tota la raó en aquest sentit però vostè va posar una sèrie de coses i una sèrie d'insults, vosaltres sou joves i ningú us diu res i cadascun defensa lo seu i si tots defensessin lo seu segurament podríem acabar aquí. Tots sabem que la gent que està empresonada no ha fet res ni se'ls pot acusar de rebel·lió i estan presos.

I acabo.

Sr. García: Si puc contestar breument.

Sr. Alcalde: Molt breu, si us plau.

Sr. García: Simplement, en referència a la Junta de Portaveus, el que se'ns va dir és que la moció aquesta de l'ACM per part del grup del Govern, per tant això potser permetria, si arribava a temps, però no ha arribat.

Entenem que això permetria que poguéssim tothom fer el seu posicionament i si no coincidim en una part però sí en l'altra, doncs això ho permetria.

En aquest cas, podríem, per exemple, retirar el tercer punt, i deixar el primer i el segon. Però retirar el segon, quan és una cosa que vostès mateixos han votat exactament el mateix, el mateix posicionament que aquest segon punt, fa un any, és a dir després del referèndum, tots nosaltres, aquí el PDeCAT, ERC i la CRIDA, vam votar a favor que es demanés al Govern de la Generalitat d'implementar el mandat de l'1 d'octubre.

Quan diem que retrocedim o que no avancem ens referim a això, que fa un any tots vam votar a favor d'això, i ara sembla que nosaltres votaríem a favor d'això i vosaltres no.

Aquí està el tema.

Sr. Batlle: I després hi ha una acusació, crec que és bastant greu, això que les mocions es presenten per votar-hi en contra expressament.

Al Ple anterior, Josep, vam deixar sobre la taula més d'una moció, però a més a més perquè no hi votéssiu en contra la vam retirar.

De la vergonya que ens feia.

Sr. Font: En el ple anterior us vaig felicitar perquè lo que vam acordar en aquell dia allà es va portar a terme, pràcticament, i us vaig felicitar perquè va ser l'única junta de portaveus en la qual mira... hem canviat aquestes mocions que hem portat avui s'han canviat dues vegades... que diuen lo mateix però en diferent manera. Aquesta moció si la mireu bé, aquesta moció l'hauríem de votar a favor però només el primer punt, però al segon, i el tercer i el quart hi ha coses que no es poden votar. I quan tramiti la moció que es farà de l'AMI, que aprovaran la majoria dels ajuntaments, veureu que és el mateix, però d'una manera molt diferent del que està escrit aquí.

Lavors si ho parlem i es discuteix dintre de la Junta de Portaveus ho estudiarem però la resposta ja saben sempre quina és que és la que heu dit precisament ara en aquí, que les propostes es poden parlar. Ho discutim, ho parlem i al final acabem fent doncs el que acabem votant.

Sr. Alcalde: Escolta, aquí hem de fer el Ple i deixar-nos de la Junta de Portaveus. Si a la Junta de Portaveus no es compleix el que hi ha, doncs escolta, votem en contra perquè no s'ha complert el que hi ha, i punt.

Sr. García: Perdoneu, però a la Junta de Portaveus es va dir: “Recollim la vostra petició, no creiem que la votem a favor, per tant...”

Sr. Alcalde: No entrem en això, per part dels que estem aquí de portaveus. Si consideren que no, doncs punt.

En aquí no hem vingut a fer la performance cara al Ple, i intentar ser allò, quedar bé cara al Ple, sinó aquí, quan hem donat a aprovar tots els processos, he anat d'acord amb el Govern, amb les entitats municipalistes, que són les que porten, anem tots a una.

Aquí voleu fer la vostra proposta, pel vostre costat, com sempre, intentar cuinar-la vosaltres, quan nosaltres sempre hem dit que les que aprovaríem són les que venen d'entitats municipalistes de manera consensuada i de manera conjunta.

Respecte a la justícia espanyola, i aquí parlem de la justícia espanyola moltes vegades, sempre parlar de la justícia espanyola, de les sentències de la justícia espanyola, des que la sentència que va sortir respecte a la justícia espanyola, és una vergonya més i això també ho hem d'entendre, també, vosaltres, que primer el tema està en Alemanya, que la sentència és totalment diferent en països europeus, en democràcies, doncs, de certs anys, per no parlar de sentències com la Manada, o Valtòny, o els impostos hipotecaris fa poc, no?

Doncs que veiem que la justícia espanyola realment, doncs els fets demostren que lo que dèiem, hi ha una frase de Montesquieu que deia que una llei no és llei per ser justa, sinó que ha de ser justa per ser llei.

I moltes vegades la justícia espanyola està amb interrogant, realment, que sigui justa, no?

O ja a nivell més de poble, quan parlem de robatoris de vivendes del nostre municipi, que al final, aquesta gent que se'ls agafa doncs arriba un jutge allà que els deixa lliures sense cap tipus de presó preventiva, i aquests no tenen risc de reincidència o de marxar del país?

En aquest sentit nosaltres seguirem en la mateixa línia que ja hem parlat, que tot el que sigui d'entitats municipalistes, i a partir d'aquí seguirem nosaltres aquesta manera de fer i d'actuar.

Per tant, passem, si cas, a votació.

Sr. Ruffo: Bueno, per acabar, perquè sempre passa el mateix, quan acabem el torn de debat, va vostè i fa el seu debat. Jo crec que vostè, sent un portaveu del Govern, que sincerament crec que ho fa molt bé, vostè tenia la paraula quan parlava ell. Si fem un

torn de debat, fem el torn de debat i després no vingui vostè i faci el seu debat i el seu míting.

Sr. Alcalde: A veure, senyor Ruffo, aquí el Ple l'administro jo de la manera que crec convenient, per tant seguiré fent el que cregui convenient. Per tant, és normal que al final intenti, si crec convenient, fer algun tipus d'apunt o d'utilització, perquè per això dirigeixo el Ple.

Sr. Ruffo: Falta veure què ho administra vostè quan va negar la paraula als veïns.

Sr. Alcalde: Molt bé. Doncs passem a votació.

- Sotmesa la moció a votació, per 2 vots a favor (CRIDA), i 15 vots en contra (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA NO APROVAR la moció presentada en tots els seus punts.

9. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER FOMENTAR I VISIBILITZAR LA IGUALTAT I LA DIVERSITAT. (R.E. E/006302-2018, DE DATA 07/11/2018)

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura de la següent moció:

“Cal avançar des de l'àmbit municipal en fer visibles totes les realitats diverses i en la seva inclusió reconeixent-les com la riquesa que són, tot lluitant i reivindicant pels drets i llibertats que no sempre estan garantits.

L'Ajuntament ha de jugar un paper més proactiu en aquest sentit, i això passa per diversos fronts, entre ells reflexar la diversitat en allò que l'Ajuntament fa i genera, ja siguin actuacions, campanyes, símbols o imatge.

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *Millorar en el foment, en les campanyes i activitats municipals (tant en el contingut com en la difusió, comunicació i publicitat), de la igualtat, l'equitat i la diversitat en els seus diferents eixos.*

Mostrant per tant, i per posar alguns exemples, persones de diversos orígens, cultures i religions, diferents tipus de famílies, parelles i relacions, diversitat d'identitats de gènere, diferents grups d'edat..., fent així visible aquesta diversitat i fomentant la inclusió de totes les persones en la seva diversitat.

I garantir que no es realitzin activitats que puguin resultar en alguna forma denigrants cap a qualsevol grup social o persona, o que puguin reproduir estereotips i perpetuar per tant la discriminació que sovint comporten i les violències que poden acabar generant.

SEGON.- *En aquesta línia, l'Ajuntament es compromet també a millorar en la celebració i difusió de les diades que reivindiquen drets, llibertats i visibilitat dels diferents grups o col·lectius discriminats."*

Sr. Batlle: Bueno, faré una mica de resum.

Sr. Alcalde: Intentem ser breus, que en l'anterior ens hem allargat molt.

Sr. Batlle: Bé, bàsicament la moció és perquè l'Ajuntament avanci en la visibilitat de diferents realitats. Quan parlem de diverses realitats, pot ser de gènere, poden ser ètniques, de diferents cultures, etcètera, etcètera, no?

I evitar així, potser, els micromasclismes, per exemple, doncs inconscients que moltes vegades, quan s'emeten des de la institució, i sobretot no caure en els estereotips, per exemple, quan parlem d'economia, doncs, imaginar o posar en l'imaginar la imatge d'home blanc amb corbata, per exemple, o quan parlem de coses de maquillatge, per exemple, fer-les evidentment cap a la banda de la dona, sinó també cap a l'home.

I que des de l'Ajuntament, doncs, arribi publicitat i sobretot, i doncs es treballi en aquesta línia, d'evitar aquests estereotips, i que es doni aquesta visibilitat tant ètnica, de gènere, etcètera, etcètera.

Sr. Ruffo: Bien, pues pensamos que esta moción es una reivindicación que ambos partidos hemos hecho durante esta legislatura, una publicación al servicio del municipio y al servicio del Equipo de Gobierno.

Muy interesante el primer acuerdo, cuando piden garantizar que no se realicen actividades que puedan resultar denigrantes hacia ningún grupo social o persona, o que puedan reproducir estereotipos y perpetuar, por tanto, la discriminación.

Y desgraciadamente es lo que se lleva a cabo desde la comunicación de este Ayuntamiento, el partidismo y la discriminación hacia aquel que no comulga con las ideas separatistas, y de odio, del Equipo de Gobierno.

Pero ¿qué nos vamos a esperar si la comunicación municipal está dirigida por el cargo de confianza del Alcalde?

Le vamos a votar la moción a favor aun sabiendo que si esta saliera adelante la situación actual lo revertiría porque nada cambiaría.

Todo sea por plasmar por enésima vez la petición que desde la comunicación de este Ayuntamiento se apueste de una vez por todas por la neutralidad, la imparcialidad y se dé voz a todos los grupos y entidades que conviven en el municipio.

Sr. Tintoré: Sí, bona nit.

Ara m'ha descol·locat una mica, senyor Bernabé, de veritat, eh? Ara estic una mica...

Però clar, escolti, si aquest Equip de Govern fa alguna acció, fa alguna activitat, fa alguna obra, no l'hem de comunicar perquè l'ha fet aquest Equip de Govern. Llavors, a què es refereix?

Doni'm algun exemple, quan diu que, bé, el que ha dit referent a la comunicació.

No són mítings, són accions que fa l'Ajuntament. Qui governa aquest Equip de Govern? Quan vostès governin, si arriben a governar algun dia, a Premià de Dalt, doncs escolti, diran el que vostès fan, digo yo. Això és una revista o un departament de comunicació, que comunica el que fa l'acció de Govern qui està governant en aquell moment, totes les activitats.

I que sigui un càrrec de confiança o no, em sembla que no passa absolutament res, i és més, és més habitual del que vostè sembla. Es pensa, perdó.

I referent a la moció, doncs, bé, votarem en contra perquè entenem que ja són serveis, o considerem que el que proposen ja es fa des de l'Ajuntament.

Evidentment hi ha detalls que segurament no, però intentem no solament aquest, intentem millorar tots els serveis de l'Ajuntament. I aquesta moció, també, d'intentar millorar, la veritat que, tal com està plantejada, doncs es podria fer amb qualsevol servei municipal.

Intentar millorar els esports, intentar millorar l'educació a les escoles, per tant, en aquest cas, votarem en contra.

Sr. Alcalde: Més intervencions?

Sr. Batlle: Sí.

La moció anava en una altra línia, però bueno, que segurament compartim que els mitjans públics municipals puguin ser més plurals, en això hi estaríem d'acord.

De totes maneres, és cert que s'està fent un treball important, però creiem que és el nostre paper, apuntar les coses que es fan malament.

I en diversos àmbits, hem trobat aquests petits errors, o correccions. Per exemple, el Dia de la Visibilitat Trans, no es va penjar cap bandera. Després trobem molt, per exemple, doncs, a la pàgina de l'Ajuntament, diferents logotips, per exemple, el que deia abans, parla d'Hisenda i hi surten dues persones amb corbata, homes blancs, un estereotip.

Policies, cossos de seguretat, dos homes, no? Són cosetes, per exemple, les campanyes de Nadal, a mi sempre m'ha semblat, i crec que estem defensant la mateixa persona, no?, d'home blanc. Potser podria ser d'una altra ètnia.

Crec que cal millorar en aquest punt, i intentar obrir una mica més tot aquest...

I aquest logotip, la típica família heterosexual, pare, mare, nen, nena. Totes aquestes coses s'han de treballar i són imatges de la web de l'Ajuntament.

Que és immediat?, no, simplement s'ha de fer un treball, però per això presentem aquest tipus de mocions.

I després, ja, l'última és més que res perquè també hi ha una línia i un protocol d'igualtat. Crec que fer-ho extensible a totes les àrees, fins i tot, encara que no en siguem conscients, també és important.

I després hi ha una altra, una última cosa, que potser és la que ens trontolla més, que és la part de Dona Activa, on, d'alguna manera, doncs parla, hi ha varies coses, però la que més ens ha xocat a nosaltres és doncs que parla sobre donar un estilista a la dona, per les entrevistes de feina, no?, fent-la com un objecte, no?, un estereotip de gènere.

Llavors són coses com aquestes que segurament no es fan amb mala voluntat, però que nosaltres creiem que s'han de treballar.

És a dir, podries estendre-ho, Dona Activa, doncs un estilista de dona perfecta, però també els homes, i intentar jugar aquest paper típic de la dona, no?, com a mercaderia.

Però bueno, que va en positiu, i no entenem el vot en contra, simplement aquestes coses hi són i s'han de treballar.

Sr. García: Si puc afegir, només, com que es parla de la Junta, molt breument, justament vam afegir el fet de millorar perquè quedés clar que s'estan fent coses, però aquesta és una proposta de millora, d'avançar més cap aquesta representació de la igualtat i la diversitat.

Ja sabem que això no volia dir que es votés a favor, però esperàvem que pogués ser que sí, i veiem que no.

Sr. Tintoré: Sí, això ho vaig dir jo mateix, com a títol personal perquè encara no havíem tingut opció de poder-les comentar. Perquè, tal com estava presentada, semblava com si no féssim res, i de fet sí que es fa.

Jo, el que sí us convido, el vot serà que no, però el que sí us convido és que si teniu exemples clars, com els que acabeu de fer, que aquí a la moció no hi són, d'acord, ens els passeu i amb Comunicació plantejarem si hi ha la possibilitat de poder-los canviar.

Gràcies.

Sr. García: Només comentar aquests exemples concrets, un el vam posar, en el cas de la bandera, per exemple, i altres doncs justament, en línies generals, els vam comentar a la Junta.

En les línies generals creiem que és important tenir en compte això justament per anar tenint-ho present per als casos concrets, no ara només cas per cas per anar posant parches.

Sr. Alcalde: Molt bé, passem a votació.

- Sotmesa la moció a votació, per 4 vots a favor (PP i CRIDA), i 13 vots en contra (PDeCAT, PSC i ERC-AM) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA NO APROVAR la moció presentada en tots els seus punts.

10. MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER UN COMPROMÍS MUNICIPAL D'ACTUACIÓ RESPECTE A LES ENTITATS BANCÀRIES QUE EXPULSEN VEÏNS I VEÏNES DE LES SEVES CASES I MANTENEN PISOS BUITS. (R.E. E/006302-2018, DE DATA 07/11/2018)

El **Sr. Secretari accidental** dona lectura de la següent moció:

“La majoria d’entitats bancàries segueixen exercint pràctiques poc ètiques i fent fora la gent de casa seva.

Els Ajuntaments han d’exercir totes les eines que poden tenir a l’abast per a solucionar les emergències que afecten als seus veïns i veïnes.

Cal que negociïn i pressionin els bancs que estan jugant i fent negoci amb el dret a l’habitatge, per les dues vessants que presenta aquesta greu problemàtica: la gent que es queda sense casa i les cases sense gent.

Per això proposem dues mesures per abordar aquestes dues cares de la moneda en les millors condicions possibles.

Per aquests motius, el Grup Municipal Crida Premià de Dalt proposem els següents

ACORDS

PRIMER.- *L'Ajuntament assumeix la voluntat política d'estudiar la manera d'apujar l'IBI als pisos buits (que portin més de dos anys desocupats permanentment sense causa justificada) propietat d'entitats financeres i altres empreses o grans tenidors, i es compromet per tant a acceptar i estudiar les al·legacions a les ordenances fiscals, i altres propostes, que vagin en aquesta línia.*

SEGON.- *L'Ajuntament establirà i/o ampliarà mecanismes de mediació i negociació amb les entitats bancàries que expulsin veïns o veïnes de les seves cases, garantint que cap cas quedi fora dels òrgans que cerquin solucions per a les emergències habitacionals."*

Sr. García: Bé, sobre això, breument, òbviament té a veure amb l'altra proposta, però aquí el que fem és enfocar-nos en el fet que les entitats bancàries fan que hi hagi gent sense casa i cases sense gent.

El que fem és dues propostes, que de fet afegeixo que vam fer arribar a tots els portaveus i tots els regidors i regidores una proposta de modificació per debatre en aquest mateix Ple, per tant, en cas que el vot a favor depengués d'aquesta esmena, doncs ara hi entrem.

Bé, aquí el que demanem bàsicament és que s'accepti la voluntat, que s'assumeixi la voluntat política d'estudiar, doncs, com poder gravar els pisos buits de diferents formes, aquí parla d'apujar l'IBI, a la proposta que us fèiem arribar també doncs parlàvem d'aplicar altres taxes i/o sancions als pisos que estiguin buits, i a més vam especificar, arrel de la Junta, que els pisos buits es consideren que són els que porten més de dos anys desocupats permanentment, sense causa justificada, i que són propietat d'entitats financeres i altres empreses i grans tenidors.

El que es demana per tant és anar en la línia d'estudiar això, que ja ho havíem proposat anteriorment de forma similar, i parlem d'unes al·legacions que també hem presentat i que també van en aquesta línia, justament, de poder gravar aquests pisos buits, apujant l'IBI o aplicant taxes administratives, que són opcions que s'han aplicat en diferents municipis i que estan en vigor a diferents municipis, per tant considerem que són possibles.

I en aquesta línia, també va lligat a l'altra proposta que afegíem, que és el fet d'elaborar una ordenança per verificar quins són els pisos buits i poder tenir-los censats, i això també ho havíem parlat anteriorment.

Tot això seria pel que fa al primer punt, i el segon punt el que fa bàsicament és demanar doncs, que, quan hi ha casos que no poden entrar en la mesa d'emergència per les abogacions que venen de la Generalitat, doncs intentar des de l'Ajuntament fer el possible per ampliar aquestes meses o per tractar en altres òrgans municipals aquests casos que no hi puguin entrar.

Perquè al final hi ha diferents maneres d'expulsar la gent de les seves cases. En aquest sentit, esperem, no sabem quin serà el vot, no tenim gaires esperances que sigui positiu, però sí que com a mínim esperem que això s'estudii perquè creiem que és necessari.

Gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, intervencions?

Sr. Torrens: Gracias, señor Alcalde.

Bueno, vamos a ver, esta propuesta en la teoría suena muy bien, suena estupenda, todos estaríamos de acuerdo, así por encima, pero realmente lo que hay en el trasfondo a nosotros no nos gusta.

Por un lado ustedes pretenden cobrar más impuestos a aquellas personas jurídicas, bancos, entidades, a lo que ustedes se refieren grandes tenedores, eso tendrían que definirlo, entiendo que se refieren a tener multipropiedad, dos, tres, cuatro propiedades, toda esta gente tendría que pagar un impuesto más alto que el resto de gente simplemente por el mero hecho de tener una vivienda vacía. Pues oiga, a mí no me parece correcto.

Bueno, es que es más, además quieren crear un cuerpo de inspección o mediación para que cuando un banco o sociedad particular, persona jurídica, desahucie una vivienda, sea el Ayuntamiento quien debe intermediar. Esta propuesta ya se hizo en Barcelona, hubo una experiencia, porque me dedico a algo parecido a esto.

Lo hizo la señora Colau y la verdad es que ha sido un fracaso, lo único que ha servido es para enchufar a amiguetes en las instituciones públicas, y a la hora de intervenir en los mismos desahucios, la comitiva judicial pasa olímpicamente del Ayuntamiento, del trabajo del Ayuntamiento, porque es que no puede hacer nada.

La decisión está en el poder judicial, no está en la gestión del Ayuntamiento. Yo creo que pretender que sea el Ayuntamiento, que ya tiene un presupuesto ajustado, que se encargue de estas situaciones, me parece un poco una barbaridad.

Por ello votaremos en contra. Gracias.

Sr. Tintoré: Sí, bona nit.

Bé, resumint-ho molt breument, podríem dir que tenim els mecanismes però no la legalitat.

El TSJ de cada comunitat ha tombat tots i cada un de les pujades d'IBI en els pisos buits. Ajuntaments com Barcelona, que està ben preparada a nivell advocats etcètera, doncs s'han perdut, com dèiem, totes les pujades de pisos buits de qualsevol comunitat, perquè el TSJ de cada comunitat doncs així ho ha dictat.

Per tant, en aquest aspecte, doncs és la veritat que bastant, bastant complicat.

Sí que en el 2015 la Generalitat doncs fa l'Impost d'Habitatges Buits, però aquest el va recórrer en aquest cas el Partit Popular, i el Tribunal i el TSJ doncs va tornar a donar la raó, per tant és una mica un peix que es mossega la cua.

A nivell legal és complicadíssim. Sí que és cert, a més a més, en aquest cas, doncs que a Premià de Dalt sí que tenim un servei de mediació i negociació amb entitats bancàries, és el Servei d'Intermediació en Deutes d'Habitatge, fruit d'un conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona, es tracta d'un servei gratuït d'informació, assessorament i intermediació, per les persones o famílies amb problemes per afrontar el deute hipotecari del seu habitatge habitual.

El seu objectiu és evitar en la mesura dels possibles la pèrdua de l'habitatge per causes d'impagament de préstecs hipotecaris. I també aquest servei és, com dèiem, de la Diputació de Barcelona, i col·laboració amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en el qual també estan els ajuntaments i els consells comarcals.

Per tant, donat el buit legal que hi ha, i en aquest cas, doncs, tenim el servei de mediació, el vot de la moció serà en contra.

Sr. Alcalde: Més intervencions?

Sr. García: Sí, a veure, anem per parts. Primer, justament el que fèiem en el primer punt és afegir també la possibilitat, en aquesta esmena que us enviàvem, d'aplicar altres taxes, no només el cas de l'IBI sinó altres taxes administratives i sancions, que s'estan aplicant en diferents municipis també i que no hi ha aquestes traves legals, per tant considerem que per aquí s'hauria de poder estudiar, si no és l'IBI, perquè se li veuen complicacions, doncs en l'aplicació d'altres taxes o sancions, com hem comentat.

D'altra banda, pel que fa al segon punt, doncs el que demanem és justament que quan hi ha casos que no es poden solucionar amb aquest tipus de mediació, o amb aquesta

en concret, es puguin també tenir en compte d'una manera o d'una altra, perquè sabem que hi ha casos en què no s'ha pogut o no es pot aplicar aquesta negociació en concret.

En el cas de les meses d'emergència.

Per tant, simplement això, és a dir, si accepteu l'esmena que s'apliquin altres taxes i sancions, i si voleu fins i tot traient la part de l'IBI per centrar-ho en aquesta, de fet dir que les dues al·legacions que hem entrat a les ordenances, una és per l'IBI i l'altra és per les altres taxes o sancions, doncs es podria acceptar una de les dues sense problema.

I d'altra banda, també es podria acceptar l'altra cosa que us enviàvem, que era el fet de tenir una ordenança que verifiqui aquests habitatges buits, que això també està en vigor a diferents municipis.

Sr. Costa: Bé, sí, senyor Alcalde, gràcies.

Per respondre una mica des de la vessant tècnica, i donat que soc el responsable de la Hisenda, i ara comentava amb el senyor Interventor que sí que els agrairíem que ens fessin arribar taxes que vostès comenten, d'altres ajuntaments, perquè el senyor Interventor comentava que no li sona que hi hagi taxes que gravin la propietat, que és al final el que vostès proposen. La propietat està gravada per un tipus de tribut que són els impostos.

Al final el que no podem fer és substituir i carregar el doble el mateix concepte via impost i via taxa. La taxa al final el que grava és una prestació d'un servei, no té un caràcter sancionador o recaptatori com podria tenir un impost, sinó que grava la prestació d'un servei.

I en la línia que deia el senyor portaveu del Govern, l'Ajuntament no es pot comprometre a estudiar aquestes al·legacions perquè no ha lugar. Els TSJ, el que deien és que, tal com vostès diuen, sí que es pot aplicar un recàrrec d'aquest tipus de vivendes que estiguin buides, sempre i quan, segons diu l'article 72 de la Llei d'Hisendes Locals, "se cumplan las condiciones que se determinan reglamentariamente". El TSJ aquí s'acull que ha de ser el Congrés, el legislador estatal, el qui determini aquestes condicions. Ni nosaltres com a Ajuntament, ni altres ajuntaments no ho podem fer, no és el nostre àmbit competencial, sinó que ha de ser el legislador que ho reguli.

I un cop regulat sí que podrà aplicar aquest tipus de gravamen, que sí que preveu l'article 72 de la llei. Per tant, aquí, comprometre'ns a estudiar això seria enganyar-nos, fer-nos trampes al solitari, perquè és que automàticament quedaria suspès, no tindria cap tipus de vigor.

Què va fer la Generalitat, que era el que apuntava el senyor portaveu? Vista la situació, com que el Congrés es dedica segurament a altres coses prioritàries per ells, i no dona els recursos en molts casos necessaris als ajuntaments per poder fer front a aquestes casuístiques, va crear l'Impost sobre els Habitatges Buits. El Govern del PP en aquell moment de l'Estat va recórrer, entenent que la competència no era de les comunitats autònomes, sinó dels ajuntaments.

I ens trobem en aquesta situació, que d'una banda no regulen com ho ha de fer l'Ajuntament però de l'altra banda tampoc deixen a la Generalitat poder gravar aquest tipus impositiu.

Sí que és cert que a finals del 17 aquesta suspensió es va aixecar cautelament a expenses que hi hagi sentència del TC.

Ens trobem en una situació bastant limitada, l'impost ara mateix és vigent per part de la Generalitat, entitats financeres, grans tenidors, ja especifiquen quines condicions han de complir, però els ajuntaments no podem, d'una banda tirar endavant aquest tipus de recàrrec perquè seria paper mullat, i d'altra banda, perquè, en cas d'aprovar-la i que fos legal, estaríem gravant doblement el mateix fet impositiu, cosa que ja li dic que aquest Govern hi està totalment en contra.

Sr. García: Resumidament, en primer lloc, sí que justament quan us vam enviar aquesta proposta vam adjuntar un exemple concret on s'està aplicant aquesta taxa, i també l'ordenança reguladora de pisos buits, ja està en funcionament, que és el cas de Sabadell. Anteriorment vam fer aquesta proposta fa dos anys, també us vam adjuntar, si no recordo malament, la de Sabadell i la de Navàs, per tant ara mateix s'està aplicant aquesta ordenança reguladora dels pisos buits, en la qual el que fan és una taxa per gravar, el seguiment administratiu per comprovar l'existència, o sigui, per comprovar si un habitatge és buit o no, que és per gravar això, i és una forma que s'ha considerat possible i que s'ha demostrat possible perquè s'està aplicant.

D'altra banda, també aquesta ordenança inclou el tema de les sancions, per tant sí que demanem que ho pugueu analitzar, des del Govern tècnicament es podria analitzar això perquè s'està aplicant d'aquesta forma.

Sr. Costa: No, ara el que comenta ho podem contextualitzar millor. Clar, vostès estan parlant d'una taxa, no sobre la propietat, que estiguin o no buits, sinó d'un servei municipal d'inspecció.

Llavors entràriem a valorar: és oportú o no que hi hagi aquest servei d'inspecció? Des d'aquest Govern, donades les casuístiques de l'Ajuntament i la limitació de recursos, s'ha optat, en els convenis amb Diputació i Consell Comarcal, externalitzar aquest servei de

mediació i d'inspecció, més que ho assumeixi l'Ajuntament, perquè tornem amb el que parlàvem abans, els recursos són limitats, i no podem multiplicar pans i peixos i hem de prioritzar una miqueta el que creiem que és competencialment nostre i el que ens pot ajudar altres organitzacions amb més recursos com Diputació o Consell Comarcal, pues optem per aquesta via.

Llavors sí que tindria sentit aquest tipus de taxa, en tot cas que la recaptés Diputació i Consell Comarcal, no nosaltres, perquè no tenim aquest tipus de servei i pel que fa a curt i mig termini no es preveu crear.

Sr. García: Simplement per acabar, si es considera estudiar aquesta possibilitat, que s'hauria de fer en aquest conveni amb el Consell Comarcal o la Diputació, doncs seria perfecte que es pogués arribar a fer i a planificar això i aplicar aquestes sancions.

Sr. Alcalde: Jo crec que està prou debatut. Passem a votació.

- Sotmesa la moció a votació, per 2 vots a favor (CRIDA), i 15 vots en contra (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA NO APROVAR la moció presentada en tots els seus punts.

INFORME DE REGIDORIES

Sr. Alcalde: Passem a Informes de Regidories amb la màxima brevetat possible.

Sra. Escolano: Molt bona nit.

Bé, intentaré ser molt breu, avui ho seré.

Des de Cultura recordar-vos que dintre de la programació de l'EscenARTS de tardor, treballant i coorganitzant entre Serveis Socials i Cultura, tindrem l'obra de teatre "*Això és amor*", després farem teatre fòrum, és gratuït per a tothom, us emplacem i us animem que hi participeu, perquè doncs treballem en xarxa per intentar això que dèiem abans, eh?, lluitar i posicionar-nos per ajudar i treballar i acompanyar els nostres joves i els nostres grans en contra de la violència en tots els àmbits i sobretot la violència de gènere. Per tant, 24 de novembre a les 7 de la tarda a Sant Jaume, espectacle gratuït.

Després dir-vos que Joventut, la Xarxa Joves.TET, ja sabeu que és la transició escola-treball cap als joves, és un dispositiu que treballem coordinat entre diferents regidories, l'encapçalem Joventut però treballem amb Ensenyament, Ocupació, Serveis Socials, i

estem realitzant no només aquest acompanyament als joves a través de xerrades i tallers, sinó a més a més la formació a docents i a més a més a les famílies.

Ja hem començat amb la formació de docents, estem molt contents perquè se'ns hi ha apuntat 40 mestres, finalment van poder assistir-n'hi només 38, per tant és un èxit, i vam treballar i vam aprofitar, i estan molt contents, estem molt contents, perquè és imprescindible, no només acompanyar els joves, sinó acompanyar les famílies i els docents, perquè entre tots plegats puguem arribar a ajudar-los realment a fer aquesta transició.

A les famílies les acompanyarem gràcies també a la Diputació de Barcelona, amb la maleta de les famílies, i farem xerrades, farem tallers, i farem tutories d'acompanyament. I també, sobretot als alumnes de tercer i quart d'ESO, a través de tallers, també, de xerrades i d'activitats tipus *scape rooms*, per poder, que l'acompanyament, que la transició d'aquesta escola-treball sigui real.

Hem escoltat, hem treballat amb la Diputació i amb totes les regidories, amb tots els tècnics, per obrir, per mirar què passava, que ja funcionava molt bé, recordem-ho, que ens han valorat molt bé des de la Diputació, la xarxa aquesta del TET de Premià de Dalt, ens han posat com a destacat en diverses ocasions, i tot i amb això, amb el Pla Jove i treballant totes les tècniques conjuntament amb la Diputació, hem analitzat què podíem implantar més, què podíem afegir perquè realment fos un èxit aquesta transició escola-treball.

Per tant, estem molt contents, i destaco doncs això, la feina i la tasca que han fet les nostres tècniques, i la valoració que n'estan fent d'entrada els docents, els mestres, que s'han apuntat a tirar-ho endavant.

Moltes gràcies.

Sr. Font: Bé, només recordar des d'Urbanisme que han començat les obres de la sala polivalent del Santa Anna, i que properament, la propera setmana, començaran les obres dels accessos.

Sr. Costa: Des del Departament d'Hisenda, donar compte de l'informe que s'emet, referent al tercer trimestre, de compliment dels objectius de deute, com sabeu anem reduint l'endeutament municipal, i pel que fa a la Llei d'Estabilitat Pressupostària, que també la complim.

“DONAR COMPTE AL PLE DE LA INFORMACIÓ COMUNICADA AL MINISTERI D'HISENDA I ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES DEL COMPLIMENT DELS OBJECTIUS DE LA LLEI ORGÀNICA 2/2012 EN EL 3ER TRIMESTRE DE 2018

Per donar compliment als objectius de l'ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera (LOEPSF) es dona compte al Ple de l'informe d'avaluació dels objectius Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

La informació referent a l'execució del pressupost del tercer trimestre de 2018 s'ha presentat via telemàtica, amb els formularis habilitats pel Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, el dia 30 d'octubre de 2018 per part de la Intervenció municipal.

Les entitats amb pressupost limitatiu han de presentar:

- Actualització del pressupost en execució per l'exercici 2018, o en el seu cas, del prorrogat fins a l'aprovació del Pressupost i detall d'execució al final del trimestre vençut.*
- Situació del romanent de tresoreria*
- Calendari i pressupost de tresoreria*
- Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius (informació requerida per aplicació del que es disposa en l'article 16.9 de l'ordre)*
- Informació que permeti relacionar el saldo resultant d'ingressos/despeses amb la capacitat o necessitat de finançament, d'acord amb el Sistema Europeu de Comptes (ajustos SEC)*

Si l'entitat està subjecta al Pla de comptabilitat d'Empreses o a les seves adaptacions sectorials:

- Actualització d'Estats Financers inicials (Balanç, Compte de Pèrdues i Guanys provisionals) per a l'exercici corrent i detall d'execució a final de cada trimestre vençut.*
- Calendari i Pressupost de Tresoreria*
- Dades d'execució de dotació de plantilles i efectius*
- Actualització de la previsió de la Capacitat/Necessitat de Finançament de l'entitat a l'exercici corrent calculada conforme a les normes SEC*

Complimentada tota la informació requerida corresponent a l'actualització de l' informe de la Intervenció Local de compliment d'objectius que contempla la Llei Orgànica 2/2012, per al tercer trimestre de 2018, s'informa que la Corporació Local, integrada per l'Ajuntament de Premià de Dalt i la societat mercantil La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals SA,

- **Compleix l'objectiu d'Estabilitat Pressupostària**
- **Compleix l'objectiu de Deute públic"**

Sra. Cuello: Bona nit.

Des de Promoció Econòmica, us informem del pla d'ocupació de contractació de joves en pràctiques. El 31 d'octubre s'ha contractat una tècnica d'educació infantil, en el marc de la convocatòria amb el SOC, de contractació de joves beneficiaris del Programa de Garantia Juvenil.

Estarà en un període de sis mesos, cobrant la taula activa.

La Fundació Activa Trabajo, que col·labora amb l'Ajuntament en l'execució del programa Dona Activa, ha presentat el nostre projecte a l'Oficina d'Igualtat de la Diputació de Barcelona. L'oficina està interessada a portar-lo a terme amb l'àrea de Formació Econòmica.

Networking. El 14 de desembre farem el tercer networking empresarial del Club Emprèn, situat a l'antic Ajuntament, del 8 del matí a les 14, amb dinàmica i esmorzar per als assistents. Gràcies.

Sra. Julià: Bé, des del Departament d'Igualtat, emplaçar-vos a participar a les activitats de sensibilització envers, contra la violència envers les dones, i que es faran des del dia 20 fins al dia 25 de novembre, i res, aprofitar per reivindicar el dret de les dones i els infants a una vida lliure de violència sexual.

Gràcies.

Sr. López: Hola, bona nit.

Dir que arribant aquestes dades, recordar que aquest cap de setmana s'organitza l'event més espectacular a nivell esportiu de l'any, que és la Happy Ride Weekend, que organitza La Poma Bike Park, de BTT de Premià de Dalt.

Tenim la col·laboració de l'Ajuntament, que realment des d'aquí a la Corporació es recomana a tothom.

Per altra banda, dir que el dissabte 27 d'octubre teníem previstes les jornades de pujada per netejar el bosc, i hi va haver molta pluja, vam tenir que ajornar, i recordar que el dissabte 24 de novembre, si el temps ho permet, farem aquesta pujada.

Recordar que són unes jornades molt familiars, i que tothom ens pot acompanyar.

Seràn de 8 a 12 del matí, i us esperem a tots a la plaça de la Vila i per fer les inscripcions només entrar a la pàgina web de l'Ajuntament i allà podreu fer la inscripció.

Gràcies.

Sr. Medina: Hola, bona nit. Ahir vam celebrar la primera ruta Marià Manent, Passejant amb Marià Manent, és una ruta que està pensada per la programació del 2019, i per això volia aclarir que ahir vam fer aquesta engegada, aquest test, a partir de la mirada d'en Marià Manent, conèixer els indrets de Premià de Dalt, perquè començarà tota la setmana dels Manent, i ens va semblar adequat fer aquesta primera trobada, encara que la programació serà el 2019. Era per aclarir aquest tema.

Vinculat amb la Happy Ride Weekend, ja vaig dir l'altre dia que molts comerços de la població han estat promocionant i al mateix temps la Happy Ride està promocionant aquests comerços, amb un win-win molt interessant que s'està creant entre comerç i esdeveniments de la població.

També repetirem aquest any la campanya el Comerç de Premià de Dalt aquest Nadal et porta un Somni fet Regal, que s'ha establert pels comerciants de la població com la dinàmica comercial més interessant per ells, que sabeu que ho fan els establiments participants, compres una butlleta per tenir un premi valorat en més de 300 euros, que diríem un somni que pots escollir.

També dir-vos que el dia 8 i 9 de desembre serà la Fira de Nadal, aquest any hem fet aquest gir, fem que sigui molt més vinculada al món infantil, de Nadal i de la màgia del Nadal, amb tot un seguit d'activitats que podreu trobar.

I per acabar recordar que tenim l'exposició del disseny en el Museu, "Què diem quan parlem de disseny", i aquest dimecres vinent, el dia 21, el Ramon Oriol, que és el comissari de l'exposició, ens farà una xerrada magistral sobre el millor disseny industrial català.

Moltes gràcies.

Sra. Duran: Bona nit.

Des de la Regidoria de Cultura i Entitats, anunciar-vos el quaranta dotzè Premi de Poesia Marià Manent i narrativa a la memòria de Valerià Pujol.

El dissabte 17 de novembre a les 7 de la tarda a la sala de teatre de la Societat Cultural Sant Jaume. Està organitzat per la secció Arts i Lletres de la mateixa societat.

Dintre del programa Setmana Manent hi ha diferents activitats, com ha dit el meu company, la Ruta Marià Manent, lectures de poemes a l'escola Marià Manent, exposició de llibres de l'autor des dilluns, avui, al dissabte 17, a la Biblioteca Jaume Perich.

Bona nit i moltes gràcies.

PRECS I PREGUNTES

PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL DEL PP

11. PREC DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIU A LA CRÒNICA DEL PLE MUNICIPAL DEL MES D'OCTUBRE A LA REVISTA MUNICIPAL LA PINASSA. (PREC NÚM. 1, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Ruffo: *“En el número 138 de la revista municipal “La Pinassa”, se informó erróneamente de la actividad de nuestro grupo municipal en el pleno de octubre. En la crónica del pleno, se afirma, en referencia a la moción “SOS Menjadors Escolars” presentada por el grupo municipal de la Crida:*

“Finalment, també va prosperar per unanimitat la moció de SOS Menjadors Escolars que reclama un debat sincer amb la comunitat educativa sobre un nou marc regulatiu integral de l'espai del migdia als centres educatius de titularitat pública.”

En esta moción, nuestro grupo municipal optó por la abstención y no por el voto a favor, por lo que el voto no fue unánime.

*Por ello, **SOLICITAMOS** que en el número 139 de la revista municipal “La Pinassa” se informe debidamente acerca de este hecho.”*

Sr. Costa: Sí, recollim el prec, farem una fe d'errates i disculpes.

12. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA ALS VEHICLES ELÈCTRICS. (PREGUNTA NÚM. 1, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Ruffo: *“¿Se tiene constancia de el número total de vehículos eléctricos que hay en nuestro municipio?”*

Sr. López: Sí, en tenim tres, tres vehicles i 36 híbrids. Un dels tres és el que té l'Ajuntament per la brigada.

13. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA ALS CONTROLS EN CICLOMOTORS. (PREGUNTA NÚM. 2, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Ruffo: *“¿Dispone la Policía Local de sonómetro calibrado? ¿Realizan nuestros agentes controles esporádicos de ruidos a los ciclomotores que circulan por la vía pública?”*

Sr. Tintoré: Sonòmetre calibrat com a tal no en disposem, i sí que es realitzen controls esporàdics amb el sonòmetre de la Diputació.

14. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A L'APARCAMENT EN EL CARRER DE LA CISA. (PREGUNTA NÚM. 3, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Ruffo: *“¿Por qué motivo tras la remodelación de la Calle de la Cisa se ha suprimido el aparcamiento que antes había?”*

Sr. Font: Bé, en el carrer de la Cisa no s'ha suprimit cap aparcament, perquè mai havia estat per poder aparcar, sempre hi havia una senyal allà, el que passa, que no es respectava, en el moment que es fa la remodelació, el carrer és molt estret, i és una zona de vianants. No hi caben els cotxes aparcats, i no és que s'hagi suprimit.

15. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LA SENTÈNCIA Nº 642/2018. (PREGUNTA NÚM. 4, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Torrens: *“Tras la sentencia nº 642/2018 del TSJC en la cual desestiman el recurso presentado por el ayuntamiento contra la sentencia dictada por el juzgado contencioso administrativo número 9 de Barcelona, ¿cuándo procederá el ayuntamiento a cumplir con la obligación de colocar la bandera española en las dependencias municipales conforme a la ley y conforme a la referida sentencia?”*

Sr. Alcalde: Aquesta pregunta la respon Josep Font, que és el d'Organització administrativa, i porta tot el tema jurídic.

Sr. Font: Pues encara no hi ha la demanda de l'execució de la sentència, per tant, es prendrà la decisió més adient en el seu moment.

16. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LA DECISIÓ DE RECÓRRER LA SENTÈNCIA DICTADA PEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 9 DE BARCELONA. (PREGUNTA NÚM. 5, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Torrens: *“¿Quién tomó la decisión de recurrir la sentencia de primera instancia a sabiendas de que el recurso planteado no iba a salir adelante, y que además nos costaría a las arcas públicas 1500 euros en costas?”*

Sr. Font: Primer que no sabem si tenim raó o no la tenim, per això presentem la proposta aquesta i com a consegüent hem de esperar que surti; ens diran el què. I després el que va prendre la decisió va ser l'equip de govern.

17. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA AL PAGAMENT DE LES COSTES CAUSADES. (PREGUNTA NÚM. 6, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Torrens: *“¿Piensa asumir el alcalde, el responsable o los responsables de la decisión de recurrir, el coste de las costas causadas en dicho procedimiento?”*

Sr. Font: Tots els recursos es guanyen o es perden, però s'han de fer i s'han de posar en pràctica. Tot lo que d'allò sí que és... Nosaltres tenim a l'Ajuntament un 95% de recursos guanyats dels que fins ara ha fet l'Ajuntament. Doncs aleshores, si n'hi ha un que es perd l'ha d'assumir l'Ajuntament.

18. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP RELATIVA A LES CONSEQÜÈNCIES DE NO COMPLIR LA SENTÈNCIA FERMA DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA. (PREGUNTA NÚM. 7, R.E. E/006209-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Torrens: *“¿En caso de incumplimiento de la sentencia, conoce el alcalde las consecuencias de dicho incumplimiento?”*

Sr. Font: No solament l'Alcalde, sinó tot l'Equip de Govern, coneix perfectament les conseqüències, però es prendran les decisions que es creguin oportunes en el seu moment, tot i que l'Alcalde pugui ser el màxim responsable comparteix les coses amb l'Equip de Govern.

PRECS I PREGUNTES PRESENTADES PEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALTCUP-PA

19. PREC DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALTCUP PER TRASLLADAR A LA BANCA ÈTICA ELS COMPTES DE L'AJUNTAMENT. (PREC NÚM. 1, R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. García: *“Atès que els bancs segueixen expulsant gent de les seves cases, entre d'altres pràctiques gens ètiques que exerceixen sense escrúpols sobre les persones amb menys recursos,*

Preguem que l'Ajuntament, tal com va aprovar en el seu moment a proposta d'una moció de la Crida, procedeixi a la retirada dels seus comptes de les entitats bancàries que són responsables d'aquesta problemàtica, com a mesura ètica i de pressió per aturar aquestes pràctiques.

Demaneu així mateix que s'informi de què s'ha fet a partir de l'aprovació d'aquella moció."

Sr. García: Bé, aquí entenc que ja la donem per resposta pel que heu dit abans, però si hi voleu afegir alguna consideració ens semblaria perfecte. El que demanem és això, que es segueixi estudiant aquesta proposta de traslladar a la banca ètica els comptes de l'Ajuntament, i també volíem aprofitar, lligat a aquesta pregunta i les altres mocions que hem fet abans, si es podria, dins del que es pugui dir en un Ple, comentar quines solucions s'estan prenent per aquests casos d'emergència habitacional i si s'està en vies de solucionar els casos que hi ha presents.

Sr. Costa: Referent a la banca ètica, crec que he respost quin era el criteri del Govern, i per extensió que fem nostre de la senyora tresorera. Sembla un criteri òptim a nivell tècnic, i per tant el respectem.

Pel que fa a tema política habitacional sí que des del senyor Alcalde, no sé si vol comentar el tema, o potser en el proper Ple poder explicar.

Sr. Alcalde: Jo crec que tots els aspectes que estan dintre de Serveis Socials entren dintre la confidencialitat de Serveis Socials i per tant hem de respectar el que estan fent ells, i confiem plenament en els professionals que estan en aquest àmbit.

Moltes vegades ni sabem nosaltres, la majoria de vegades, el que s'està fent i el que destinem és els recursos que es demanen per les actuacions que creguin convenients.

20. PREC DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT PER SOTMETRE A PARTICIPACIÓ EL NOU REGLAMENT ORGÀNIC MUNICIPAL (ROM). (PREC NÚM. 2, R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. García: *"Un cop s'hagin realitzat les diferents reunions entre els grups municipals en relació a la proposta de nou ROM (Reglament Orgànic Municipal),*

Preguem que s'estableixin mecanismes per sotmetre la proposta a la participació ciutadana i de les entitats, com ara un petit procés participatiu o una enquesta online."

Sr. García: Aquest prec va una mica en relació amb el que vam fer al Ple anterior, demanàvem que el Reglament Orgànic Municipal que s'està treballant a nivell de grups municipals passés també pel Consell del Poble, com que entenem, la pregunta també va

per aquí, però entenem que aquesta opció de la nostra idea no es considerava oportuna, no es faria, vaja, sí que demanem que es pogués fer participació d'algun altre tipus, com a mínim, en relació al nou ROM, un cop els grups municipals hagin arribat a un acord o no, però un cop s'hagin reunit, i tenint en compte que la propera reunió és en principi demà mateix.

Aquí posem alguns exemples, simplement creiem que es podria fer un petit procés participatiu perquè la ciutadania i les entitats puguin també dir-hi la seva, o per exemple una enquesta per internet, o per exemple consultar les entitats.

Tal com vam comentar en el darrer Ple i en diferents reunions sobre el tema, considerem que les entitats també han de tenir la seva, han de poder dir la seva, perdó, amb relació a aquest tema, perquè les entitats podrien, per exemple, presentar propostes en un Ple, i ara mateix no està permès, amb el nou ROM, i amb l'actual, i la ciutadania per exemple podria estar garantida la seva participació en el final dels Plens, com anteriorment es feia, i ara malauradament s'ha deixat de fer des de ja fa massa temps.

Sr. Font: Bé, li recordo que el ROM és un reglament intern de la corporació, per tant s'haurà de discutir internament i jo doncs tinc el prec aquí que si en un moment determinat es creu oportú ja es farà, o no.

Sr. García: Sí que agrairíem una mica de concreció. És a dir, que el moment oportú, que potser és després de la reunió que tenim demà al vespre, potser si teniu pensat ja que direu després de la reunió de demà al vespre doncs podríem anar avançant.

21. PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVES A LA TALA D'ARBRES. (PREGUNTA NÚM. 1, R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. García: *“Quin és el destí final de la fusta extreta dels boscos amb motiu de la realització del tallafocs o d'altres actuacions d'extracció d'arbres com l'eliminació d'arbres afectats pel Tomicus? A qui s'ha encarregat aquestes actuacions? S'està actuant de la mateixa manera en tots els casos? S'ha verificat una actuació correcta en tots els casos? S'ha fet algun estudi específic de zones amb característiques especials o complexes?”*

Sr. López: Bé, començant per la primera el destí de la fusta, nosaltres, per entrar a treballar els terrenys, només un 3% dels terrenys són municipals, la resta són tot de propietat privada, doncs es va demanar autorització per poder accedir a aquests terrenys.

Dintre d'aquesta autorització hi ha un apartat en què al propietari li donem a escollir si vol quedar-se la fusta o vol que l'empresa la reculli. Em sembla que només un parell de

propietaris han accedit a quedar-se la fusta, la resta, l'empresa ja preveia l'import econòmic de la contractació sapiguent que podia treure un profit econòmic també de la venda de la fusta, i ells la gestionen i se l'emporten.

Això per una banda, per una altra això se li ha encarregat a una empresa, l'empresa es diu Serfo Ermi, que és una empresa molt especialitzada en el sector. Dir que aquestes feines es fan sota la supervisió d'una altra empresa d'enginyeria, també, que és qui controla tot el projecte, que el va fer la Diputació. Quan ho va fer Diputació, doncs sí que van estar a peu de muntanya, en aquest cas, i van marcar tots aquests peus que havien de retirar. S'ha fet un projecte molt exhaustiu i molt professional d'aquesta franja.

Per altra banda, quan comenteu si es fan o es segueixen tots els casos, dono per fet que hi ha casos excepcionals, no ho sé, com per exemple la Cadira del Bisbe, que és un cas excepcional pel tipus d'espai que es troba. I allà precisament, sí, vam parlar amb el Museu, vam notificar també a Patrimoni, i es van donar les autoritzacions per poder accedir en aquests espais.

Quant a altres casos, podrien ser espècies concretes de peus que també estan controlats i són els que en aquests es mantenen.

Potser em deixo alguna cosa que es pugui... però em sembla que amb això responc a totes les preguntes.

Sr. García: Per acabar de concretar....

Sr. López: El tema del tomicus, és que és molt diferent, i el tema del tomicus no té res a veure. El tema del tomicus nosaltres ara precisament estem fent un terreny que està tocant a Teià, per això ho fem a través de l'Associació de Propietaris Forestals, que s'han aconseguit una sèrie de subvencions i hem determinat que s'ha d'invertir en aquesta zona detectada que tenim al municipi dintre d'aquesta afectació.

Penseu que el tomicus, totes les subvencions i ajudes que hi ha, es fan quan hi ha zones que el 80% dels peus ja estan afectats, i precisament a Premià de Dalt no en tenim, tenim la sort de no tenir aquesta afectació tan elevada de pins, d'acord?, amb aquesta malaltia.

Sr. García: El sentit de la pregunta primer anava, tant en un tema com en l'altre, també saber, en el cas del tomicus, també si hi ha una empresa que s'encarrega d'aquesta extracció, si es fa directament a través de la...

Sr. López: L'Associació de Propietaris Forestals ha contractat precisament aquesta mateixa empresa per realitzar aquestes feines.

Sr. García: I el tema que aquesta empresa en alguns casos vengui la fusta, no se sap.

Sr. López: Ja s'ha donat per fet que en molts casos és per aprofitar-la al 100%. Des de començar a fer qualsevol tipus de combustió com per fer altres tipus de maquetes.

Sr. García: Era per saber si l'Ajuntament ho sabia o...

Sr. López: Sí, l'Ajuntament ho sap, el que passa, que el destí nosaltres no, ells se l'emporten, la gestionen i suposo que al que millor li paga, són recursos...

Sr. García: D'acord, doncs per concretar el tema de les zones amb característiques especials, l'última pregunta, per exemple en casos de forta pendent s'ha fet algun estudi específic d'algun cas on s'hagi actuat diferent o s'ha actuat...

Sr. López: Penseu que el projecte ja d'entrada el va gestionar i el va realitzar la Diputació de Barcelona, uns professionals que sabien el que estaven fent. Hi van estar durant gairebé un any i mig fent el projecte.

Han estat, tots i cada un dels arbres que es treuen han estat detectats pel peritista de la Diputació. I ells veien precisament qualsevol dificultat o qualsevol problema que pogués comportar l'extracció d'aquest arbre, ja ho tenien en compte.

Sr. García: Parlo de zones amb gran pendent perquè hem vist que s'hauria de fer un estudi específic i no sabem si s'ha fet o no.

Sr. López: És que no sé de què parles. Algun cas concret? Digue'm el cas concret i et diré si s'ha fet alguna cosa.

Sr. García: La pregunta era si en cas...

Sr. López: No es troben casos concrets d'aquesta dificultat.

Sr. Alcalde: Quan es fa un projecte, s'entén que tots els quilòmetres, estudien tota la perimetria, tota l'àrea del municipi, i cada situació, cada tram, està estudiat en base a un projecte. S'entén que el mateix projecte doncs està estudiant tota la situació perquè tenim més de 70 propietaris diferents en tot el perímetre del nostre Ajuntament.

Sr. García: Simplement ho dèiem perquè hem vist alguns casos, ens han comunicat alguns casos que semblava que no s'hagués actuat correctament, en el cas de fortes pendents, o en el cas, per exemple, de deixar restes dels arbres talats a terra, durant un temps, llavors no sabíem si s'havia detectat alguna cosa a millorar, si s'havia corregit o no.

Sr. Medina: En principi, tota la supervisió de l'obra està portada per l'empresa, però la supervisió la fa una altra empresa, una enginyeria, que no té res a veure amb aquesta empresa, és totalment externa, per tant, ja vetlla perquè aquestes feines s'estiguin fent i executant segons el projecte.

22. PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVES A LES ACTUACIONS RESPECTE AL TOMICUS I LA MOSCA BLANCA. (PREGUNTA NÚM. 2, R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. García: *“Com avancen actualment les actuacions respecte a les plagues del Tomicus i la mosca blanca de les figueres de moro? Hi ha hagut algun canvi en els mètodes d'actuació?”*

Sr. López: A veure, sembla que això ho havíem parlat en alguna ocasió.

En relació amb el tema de la mosca blanca, a tot el terme municipal, a tots els terrenys municipals, ja no tenim la figuera de moro aquesta que és la que provocava aquest tipus d'insecte.

Nosaltres vam contractar també a través de l'ADF, vam contractar perquè s'enretressin, i se'n van retirar pràcticament en 100 metres en tot el perímetre, també tota la planta que provoca el niu d'aquest insecte. I a hores d'ara pràcticament ho tenim bastant controlat.

A l'únic puesto que fa mesos que vam veure que la part mascle d'aquesta mosca havien anat a una zona més concreta del poble, s'amagaven sota les fulles d'uns arbres, ho hem pogut analitzar i vam determinar que això segurament tindrien un temps mínim de vida i que al final s'acabaria resolent.

Sí que és cert que durant aquest any no hem tingut pràcticament queixes veïnals d'aquest tipus d'insectes.

Sr. García: Simplement, per acabar de matisar, hem vist que en alguns casos hi ha figueres de moro encara a terra, que s'havien tallat però no s'havien enterrat.

Sr. López: Les que nosaltres hem tret, hem tallat, les hem tret, i el que hem fet ha sigut demanar als veïns que tenien finques particulars que també ho fessin.

Possiblement aquestes finques són les que hi ha alguna tasca per realitzar. Però nosaltres vam condicionar que aquests propietaris fessin aquestes actuacions.

Sr. García: Potser cal insistir que en els casos que no s'hagi fet es demani des de l'Ajuntament, s'insisteixi que es treguin perquè no torni a aparèixer la mosca.

Sr. Alcalde: S'han tret més de 600 figueres de moro abans de l'estiu, i això suposo que també els veïns ho han notat. I algunes que estan en els boscos marcades amb color blau, que són algunes que no es poden treure, perquè és complicat, a segons quines zones del bosc, però estan tractades amb el líquid biològic per evitar que això passi.

23. PREGUNTA DEL GRUP MUNICIPAL CRIDA PREMIÀ DE DALT RELATIVA A LES BANDERES A L'AJUNTAMENT. (PREGUNTA NÚM. 3, R.E. E/006215-2018, DE DATA 02/11/2018)

Sr. Batlle: *"En cas de no acceptar la proposta inclosa a la moció presentada, què preveu fer el govern davant la sentència respecte a les banderes de l'edifici consistorial?"*

Sr. Batlle: La pregunta bàsicament de la proposta número 3 de la moció doncs, què es pensa fer amb la bandera doncs? Dono més o menys per acceptada la pregunta que ha fet el Partit Popular. Dieu que s'estudiarà, nosaltres demanem que la bandera no es posi, però vist que hi heu votat en contra i hi ha la possibilitat d'estudi, digueu-me malpensat però ja veig la bandera espanyola penjada al balcó.

Sr. Font: Bé tot el reguitzell de respostes que s'han donat i sobre el tema de la bandera crec que els hi ha quedat clar que en tot moment es farà el que toqui. De totes maneres recordar-los-hi que en aquest edifici mai hi ha hagut cap bandera.

Sr. Alcalde: Molt bé, doncs aquest punt dona per acabat, i com és habitual ens acostarem al públic, qualsevol queixa, suggeriment, pregunta, estem a la vostra disposició.

Gràcies.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde, dona per finalitzada la sessió, essent les 22 hores del dia 12 de novembre de 2018, de tot el que s'ha dit jo com a Secretari accidental, en dono fe.

Vistiplau

El Secretari accidental

L'Alcalde

Sr. Antonio López Martínez

Sr. Josep Triadó i Bergés