

LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS S.A.

COMPTES ANUALS EXERCICI 2011

INDEX

| | |
|--|-------|
| BALANÇ DE SITUACIO A 31 DE DESEMBRE DE 2011 | 1 |
| COMPTE DE PERDUES I GUANYS EXERCICI 2011 | 2 |
| ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET | 3 |
| MEMORIA : | |
| 1.- Activitat de l'empresa | 4 |
| 2.- Bases de presentació del comptes anuals | 4 |
| 3.- Distribució dels resultats | 5 |
| 4.- Normes de registre i valoració | 5-8 |
| 5.- Immobilitzat intangible, material i inversions immobiliàries | 9-12 |
| 6.- Actius financers | 13-14 |
| 7.- Passius financers | 15-17 |
| 8.- Existències | 18-19 |
| 9.- Fons Propis | 19 |
| 10.- Subvencions, donacions i llegats | 20 |
| 11.- Situació fiscal | 21 |
| 12.- Provisions | 22 |
| 13.- Periodificacions | 22 |
| 14.- Ingressos i despeses | 23-24 |
| 15.- Operacions amb parts vinculades | 25 |
| 16.- Altra informació | 26 |
| 17.- Informació sobre medi ambient | 26 |
| 18.- Informació sobre termini de pagament a proveïdors | 26 |
| 19.- Fets posteriors | 27 |
| INFORME DE GESTIÓ | |

LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS S.A.
Balanç de situació al 31 de desembre de 2011

| A C T I U | Notes de la memòria | 31.12.11 | 31.12.10 |
|---|----------------------------|----------------------|----------------------|
| A) ACTIU NO CORRENT | | 6.201.534,41 | 6.892.811,78 |
| I. Immobilitzat intangible | 5.1 | 0,00 | 0,00 |
| II. Immobilitzat material | 5.2 | 1.126.898,12 | 1.189.011,53 |
| III. Inversions immobiliàries | 5.3 | 4.973.314,22 | 5.081.202,56 |
| V. Inversions financeres a llarg termini | 6 | 101.322,07 | 622.597,69 |
| B) ACTIU CORRENT | | 12.201.907,77 | 8.297.594,61 |
| II. Existències | 8 | 7.207.699,18 | 3.374.813,37 |
| III. Deutors comercials i altres comptes a cobrar | 6 | 723.934,81 | 375.982,53 |
| V. Inversions financeres a curt termini | 6 | 1.791.408,66 | 0,00 |
| VI. Periodificacions a curt termini | 13 | 199,22 | 199,22 |
| VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents | | 2.478.665,90 | 4.546.599,49 |
| TOTAL ACTIU (A + B) | | 18.403.442,18 | 15.190.406,39 |

| P A S S I U | Notes de la memòria | 31.12.11 | 31.12.10 |
|--|----------------------------|----------------------|----------------------|
| A) PATRIMONI NET | | 9.657.500,04 | 8.596.072,11 |
| A-1) Fons propis | 9 | 9.211.100,04 | 8.140.372,11 |
| I. Capital | | 2.914.307,67 | 1.938.264,02 |
| III. Reserves | | 6.202.108,09 | 2.503.713,72 |
| VII. Resultat de l'exercici | | 94.684,28 | 3.698.394,37 |
| A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts | 10 | 446.400,00 | 455.700,00 |
| B) PASSIU NO CORRENT | | 6.035.248,69 | 5.066.091,54 |
| I. Provisions a llarg termini | 12 | 547.000,47 | 547.000,47 |
| II. Deutes a llarg termini | 7 | 3.497.634,90 | 2.444.166,61 |
| V. Periodificacions a llarg termini | 7 | 1.990.613,32 | 2.074.924,46 |
| C) PASIVO CORRIENTE | | 2.710.693,45 | 1.528.242,74 |
| II. Provisions a curt termini | 12 | 284.222,12 | 49.968,23 |
| III. Deutes a curt termini | 7 | 87.619,39 | 854,76 |
| V. Creditors comercials i altres comptes a pagar | 7 | 2.273.293,92 | 1.477.419,75 |
| VI. Periodificacions a curt termini | 13 | 65.558,02 | 0,00 |
| TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU (A + B + C) | | 18.403.442,18 | 15.190.406,39 |

LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS S.A.
Compte de Pèrdues i Guanys corresponent a l'exercici acabat
el 31 de desembre de 2011

| | Notes de la memòria | 2011 | 2010 |
|--|---------------------|------------------|---------------------|
| 1. Import net de la xifra de negocis | 14 | 783.924,65 | 8.452.734,64 |
| 2. Augment d'existències de productes acabats i en curs de producció | 14 | 0,00 | -5.772.439,11 |
| 3. Treballs realitzats per l'empresa per al seu actiu | 14 | 0,00 | 5.090.724,41 |
| 4. Aprovisionaments | 14 | 272.498,70 | -2.857.364,50 |
| 5. Altres ingressos d'explotació | 14 | 449.102,60 | 558.953,59 |
| 6. Despeses de personal | 14 | -704.012,38 | -860.487,96 |
| 7. Altres despeses d'explotació | 14 | -769.209,28 | -887.994,28 |
| 8. Amortització de l'immobilitzat | 5 | -170.001,75 | -180.728,36 |
| 9. Imputació de subvencions per immob. no financer | 10 | 92.050,00 | 20.157,21 |
| 10. Excessos de provisions | | 109.758,46 | 0,00 |
| A) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ | | 64.111,00 | 3.563.555,64 |
| 12. Ingressos financers | 14 | 88.232,46 | 176.618,39 |
| 13. Despeses financers | 14 | -57.421,88 | -30.740,69 |
| B) RESULTAT FINANCER | | 30.810,58 | 145.877,70 |
| C) RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS (A+B) | | 94.921,58 | 3.709.433,34 |
| 17. Impostos sobre beneficis | 11 | -237,30 | -11.038,97 |
| D) RESULTAT DE L'EXERCICI | | 94.684,28 | 3.698.394,37 |

LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS S.A.
Estat de canvis en el Patrimoni Net corresponent a l'exercici acabat el dia 31 de desembre de 2011

| | Capital | | Prima d'emissió | Reserves | (Accions i participacions en patrimoni pròpies) | Resultat d'exercicis anteriors | Altres aportacions de socis | Resultat de l'exercici | (Dividend a compte) | Subvencions i llegats rebuts | TOTAL |
|--|---------------------|-------------|-----------------|---------------------|---|--------------------------------|-----------------------------|------------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|
| | Esripturat | No exigit | | | | | | | | | |
| A. SALDO FINAL ANY 2009 | 1.938.264,02 | 0,00 | 0,00 | 1.082.094,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.421.619,09 | 0,00 | 340.000,00 | 4.781.977,74 |
| I. Ajustos per canvis criteri 2009 i anteriors | | | | | | | | | | | 0,00 |
| II. Ajustos per errors 2009 i anteriors | | | | | | | | | | | 0,00 |
| B. SALDO AJUSTAT, INICI ANY 2010 | 1.938.264,02 | 0,00 | 0,00 | 1.082.094,63 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.421.619,09 | 0,00 | 340.000,00 | 4.781.977,74 |
| I. Resultat del compte de pèrdues i guanys | | | | | | | | 3.698.394,37 | | | 3.698.394,37 |
| II. Ingressos i despeses reconeguts en patrimoni net | | | | | | | | | | 115.700,00 | 115.700,00 |
| III. Operacions amb socis | | | | | | | | | | | 0,00 |
| 1. Augment de capital | | | | | | | | | | | 0,00 |
| 2. (-) Reduccions de capital | | | | | | | | | | | 0,00 |
| 3. Altres operacions amb socis | | | | | | | | | | | 0,00 |
| IV. Altres variacions patrimoni net | | | | 1.421.619,09 | | | | -1.421.619,09 | | | 0,00 |
| C. SALDO FINAL ANY 2010 | 1.938.264,02 | 0,00 | 0,00 | 2.503.713,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.698.394,37 | 0,00 | 455.700,00 | 8.596.072,11 |
| I. Ajustos per canvis criteri 2010 i anteriors | | | | | | | | | | | 0,00 |
| II. Ajustos per errors 2010 i anteriors | | | | | | | | | | | 0,00 |
| D. SALDO AJUSTAT, INICI ANY 2011 | 1.938.264,02 | 0,00 | 0,00 | 2.503.713,72 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3.698.394,37 | 0,00 | 455.700,00 | 8.596.072,11 |
| I. Resultat del compte de pèrdues i guanys | | | | | | | | 94.684,28 | | | 94.684,28 |
| II. Ingressos i despeses reconeguts en patrimoni net | | | | | | | | | | | 0,00 |
| III. Operacions amb socis | | | | | | | | | | | 0,00 |
| 1. Augment de capital | 976.043,65 | | | | | | | | | | 976.043,65 |
| 2. (-) Reduccions de capital | | | | | | | | | | | 0,00 |
| 3. Altres operacions amb socis | | | | | | | | | | | 0,00 |
| IV. Altres variacions patrimoni net | | | | 3.698.394,37 | | | | -3.698.394,37 | | | -9.300,00 |
| E. SALDO FINAL ANY 2011 | 2.914.307,67 | 0,00 | 0,00 | 6.202.108,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 94.684,28 | 0,00 | 446.400,00 | 9.657.500,04 |