



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

ACTA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

- Número: 7/2018
- Caràcter: extraordinària
- Convocatòria: Primera
- Data: 27 de juliol de 2018
- Horari: de 16h a 17'15h
- Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament, situada a la plaça de la Fàbrica, 1

MEMBRES ASSISTENTS:

SR. JOSEP TRIADÓ BERGÉS	ALCALDE
SR. MARC TINTORÉ I SERRA	1r. Tinent d'Alcalde
SR. JOSEP FONT I VIVES	2n. Tinent d'Alcalde
SRA. MAGDA JULIÀ LÓPEZ	3a. Tinent d'Alcalde
SR. ANTONI LÓPEZ GUILLÉN	4t. Tinent d'Alcalde
SRA. ANA M. CUELLO LADEVESA	REGIDORA
SR. CARLES MEDINA VILALTA	REGIDOR
SR. ALEJANDRO COSTA URIGOITIA	REGIDOR
SRA. JOSI DURAN CUTILLAS	REGIDORA
SR. GINÉS MARÍN MARÍN	REGIDOR
SRA. M. INMACULADA FERNÁNDEZ MARTÍNEZ	REGIDORA
SR. FRANCISCO MONLEÓN MUÑOZ	REGIDOR
SRA. EMMA ESCOLANO JUANOLA	REGIDORA
SR. CARLOS GARCÍA ABALOS	REGIDOR
SR. JAUME BATLLE DE CASTRO	REGIDOR
SR. BERNABÉ RUFFO NOGUERA	REGIDOR
SR. LUIS TORRENS PUIG	REGIDOR



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

ORDRE DEL DIA

ALCALDIA

1. Desestimació de les al·legacions presentades pel Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva UTE durant el període d'exposició pública de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina municipal" de Premià de Dalt.
2. Desestimació de les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Premià de Mar durant el període d'exposició pública de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina municipal" de Premià de Dalt.
3. Encàrrec a la Societat Mercantil "La Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, S.A.", com a mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Premià de Dalt, de la redacció del projecte, la contractació de les obres i la gestió de l'activitat econòmica "Piscina municipal i serveis complementaris".
4. Aprovació de la modificació de pressupost núm. 7/2018.
5. Aprovació del reconeixement extrajudicial de crèdits.

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

ALCALDIA

Sr. Alcalde: Bé, bona tarda, benvinguts al Ple extraordinari d'avui dia 27 de juliol a les 4 de la tarda. Dir-vos aquest Ple extraordinari s'ha considerat convocar-lo donat que els temes que hi ha considerem importants aprovar-los abans que no esperar al mes de setembre per poder-los aprovar. Hem intentat quadrar dates amb horaris, amb agendes, tant de regidors com de personal de l'Ajuntament per intentar que hi poguéssim ser tots.

I també agrair-vos que tots pugueu ser-hi avui a aquestes hores, en un dia com aquest.

1. DESESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PEL CLUB NATACIÓ PREMIÀ-POOL GESTORA ESPORTIVA UTE DURANT EL PERÍODE D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CREACIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL" DE PREMIÀ DE DALT

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent proposta:

"En data 22 de novembre de 2017, per Decret d'Alcaldia, es va aprovar la incoació de l'expedient per a la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

En data 29 de novembre de 2017, el Ple de la Corporació va aprovar l'inici de l'expedient de creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència, i en compliment de l'article 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), va resoldre constituir una Comissió d'Estudi encarregada de la redacció de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" de Premià de Dalt.

En data 12 de març de 2018, el Ple de la Corporació va acordar l'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" i l'inici de l'exposició pública de la memòria a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

En data 27 de març de 2018, es va publicar el darrer anunci, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per la qual cosa, a partir de l'endemà va iniciar-se el període per a presentar al·legacions, fins al dia 11 de maig de 2018.

En data 30 d'abril de 2018, amb RGE 1817, el Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva UTE va presentar una al·legació.

En data 11 de maig de 2018, amb RGE 2127, l'Ajuntament de Premià de Mar va presentar una al·legació. Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 19 de juliol de 2018.

Atesos els arguments que, en relació a les al·legacions presentades pel Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva UTE en data 30 d'abril de 2018, es posen de manifest a continuació:

"L'escrit d'al·legacions presentat per CLUB NATACIÓ PREMIA-POOL GESTORA ESPORTIVA, SL-UTE sol·licita la desestimació del projecte de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" a Premià de Dalt, tot i que el seu escrit no està estructurat en forma d'al·legacions numerades i concretes, sinó que es limita a realitzar una sèrie de manifestacions i consideracions. No obstant, els arguments presentats en l'escrit giren al voltant de dos aspectes que es respondran en els següents apartats.

PRIMER. NECESSITAT DE CREACIÓ DEL SERVEI I DE L'EQUIPAMENT

El PIEC és un instrument de planificació que analitza i prioritza les necessitats d'equipaments esportius a efectes de dirigir les actuacions del Consell Català de l'Esport i de l'administració de la Generalitat de Catalunya en matèria d'inversions i de subvencions, però no té un caràcter vinculant per a les administracions locals.

L'anàlisi de necessitats que realitza el PIEC es basa en la relació entre el nombre de places d'equipaments esportius i el nombre d'habitants existents en un territori delimitat, anomenat Àrea Bàsica Territorial (ABT). Però encara que en una determinada ABT la ràtio indicada assoleixi valors raonables, no significa, com és el cas que ens ocupa, que amb una anàlisi local les necessitats de la població estiguin ben cobertes.

En efecte, prenent les dades que s'inclouen en les pròpies al·legacions, resulta que el nombre d'abonats en el Centre Esportiu Municipal de Premià de Mar és de 3.213 (any 2016), dels quals 468 són de Premià de Dalt. Doncs bé, amb les dades de població disponibles (INE 2016), resulta que el 9,85% (proper al 10% que es considera normal) de la població de Premià de Mar és usuària de la piscina, mentre que en el cas de Premià de Dalt aquest percentatge només és del 4,48%, menys de la meitat. Aquesta diferència tant rellevant no té explicació des del punt de vista sociològic, per la qual cosa es posa de manifest una oferta no adequada a les



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

necessitats de la població, que és precisament el que motiva la intervenció municipal per tal de proveir aquests serveis.

Adicionalment, hi ha d'altres aspectes que justifiquen la iniciativa presa per l'Ajuntament de Premià de Dalt de creació de l'activitat econòmica:

- *La piscina municipal completaria una anella esportiva al centre geogràfic del municipi, força extens, que ja compta amb pavelló poliesportiu municipal, pistes de vòlei platja, dos camps de futbol amb gespa artificial i La Poma Bike Park. Aquesta consolidació geogràfica de l'activitat esportiva generarà sinèrgies entre els diferents equipaments per part dels usuaris, que podran combinar les activitats esportives actuals amb la pràctica de la natació i l'ús de la zona d'aigües.*

- *La ubicació de la piscina facilitarà el desplaçament dels usuaris, que no hauran de desplaçar-se en vehicle com ara i podran anar-hi a peu (cal tenir en compte que en el radi d'1 km. resideix la major part dels habitants del municipi), i els que optin per fer-ho amb vehicle disposaran de nombroses zones d'aparcament, a diferència del que succeeix actualment als voltants de la piscina de Premià de Mar.*

- *També pel que fa referència a l'ús que en fan de la piscina les escoles de Premià de Dalt s'evitaran els desplaçaments en autocar que actualment s'efectuen, amb l'estalvi econòmic que això suposa (gairebé 8.000€/any) i l'estalvi en temps que podrà destinar-se a altres tasques lectives. Cal tenir en compte que la distància de les 3 escoles a l'equipament serà de 550, 600 i 1.300 metres, respectivament, i que l'Institut hi llima paret amb paret.*

- *La construcció de l'equipament possibilitarà la creació de nous espais i serveis que en milloraran l'experiència d'ús dels usuaris, com són:*
 - *Una nova zona d'accessos que centralitzarà i controlarà el tràfic de persones dintre de l'equipament.*
 - *Un nou espai de gimnàs, associat a maquinària esportiva, que ampliarà les possibilitats i capacitat de l'actual gimnàs.*
 - *La formació de tres sales vinculades a la pràctica esportiva tutelada, com la sala de spinning, d'activitats dirigides, i de ioga.*
 - *La creació d'un espai exterior, comunicat amb els espai anteriors, per a la pràctica esportiva tutelada.*
 - *La creació d'un espai de restauració, obert al públic en general però amb visuals a l'interior de les instal·lacions esportives, amb terrassa exterior.*
 - *La formació de dues aules vinculades a la execució de formació teòrica vinculada a qualsevol esport que es practiqui al complex esportiu, ja sigui per part de les entitats que configuren la zona del pavelló, com a la part lúdica conformada per la zona de piscina i activats dirigides.*
 - *La creació d'uns espais d'estudi, on els nens i les nenes, o adolescents, que vulguin puguin fer els deures o estudiar fins a l'hora d'iniciar els seus pertinents entrenaments, degudament dotat de tot el mobiliari i l'equipament tecnològic necessari.*



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Finalment, cal dir que el complex esportiu multifuncional que es projecta té una vocació clarament social vinculada a l'esport, no pas esportiva vinculada a la competició com és el cas d'una piscina tipus PCO-2 com la que hi ha a Premià de Mar, la qual cosa es reflecteix en el fet de que la proposada té vasos més baixos, dimensions de la piscina complementària diferents, no preveu l'existència de grades o espais per àrbitres, etc.

PER TOT L'EXPOSAT, ES CONSIDERA JUSTICADA LA NECESSITAT DE CREACIÓ DEL SERVEI I DE L'EQUIPAMENT."

SEGON. VIABILITAT ECONÒMICA

En primer lloc, l'escrit fa algunes consideracions que tot i no ser al·legacions en si mateixes, sinó més aviat judicis de valor, cal comentar:

- *Com es justifica que una part important dels recursos del municipi es destinin a un equipament que només utilitza el 10% de la població?*

Correspon als càrrecs electes municipals, com a representants dels ciutadans que els han escollit, dur a terme la gestió dels assumptes competència del municipi, entre d'altres elaborar el pressupost que és l'instrument on es consignen, de forma sistemàtica i xifrada, els ingressos dels quals es disposa i les despeses als quals es destinaran, en funció de les polítiques que es vulguin desenvolupar. La decisió de les polítiques que es duren a terme i els serveis que es prestaran i com es prestaran, incloses les inversions, es prenen considerant no només el nombre d'usuaris sinó d'altres aspectes de benestar i equitat social, i així es proveeixen serveis com biblioteques, teatres, casals d'avis, atenció a col·lectius minoritaris o desfavorits i equipaments esportius.

- *Nombrosos municipis han construït de forma temerària equipaments similars que han acabat llastrant les seves finances.*

Evidentment no és intenció de l'Ajuntament de Premià de Dalt actuar de forma temerària, i per això s'han dut a terme els estudis necessaris per garantir que la creació de l'activitat i el seu finançament és assumible per a l'Ajuntament a llarg termini, d'acord amb la situació actual i perspectives de les finances municipals. Que sigui assumible no vol dir que en termes estrictament de l'explotació sigui econòmicament autosuficient, per això s'ha estimat un escenari prudent i es contempla la cobertura de l'eventual dèficit previst amb càrrec al pressupost municipal, com es fa amb molts dels serveis municipals.

Per tant, la decisió de dur a terme la creació de l'activitat no és en absolut temerària sinó que es fonamenta en anàlisis i estudis, i l'impacte agregat econòmic-social és positiu per als ciutadans.

En segon lloc, l'escrit d'al·legacions presentat enumera una sèrie de conceptes d'ingrés, despesa i inversió continguts en l'estudi econòmic aprovat per l'Ajuntament (subministraments, personal, manteniment, neteja, amortitzacions, etc.) que al seu criteri són erronis, fins al punt que acaba fent un compte d'explotació paral·lel o alternatiu. Tot i valorar



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

l'experiència del concessionari del complex esportiu de Premià de Mar com a gestor d'instal·lacions esportives, aquesta no és directament traslladable al model de gestió pretès per al nou equipament de Premià de Dalt, i per tant les úniques estimacions i projeccions que es consideren vàlides són les aprovades per l'Ajuntament de Premià de Dalt en l'expedient de creació del servei, i no correspon ara qüestionar-les en base a criteris d'un operador privat que no tenen perquè ser millors que els emprats.

Dit això, la viabilitat econòmica de l'activitat s'ha avaluat en aquesta fase mitjançant estimacions i projeccions de futur, com no pot ser d'altra manera, i la seva evolució real estarà subjecta a variacions derivades principalment del volum d'usuaris i per tant els ingressos generats, i del nivell de despeses que finalment es requereixin per a l'explotació, podent acabar obtenint una rendibilitat millor o pitjor de la projectada, però en tot cas les estimacions ara realitzades són les millors que es poden fer, i es considera que el pla de viabilitat aprovat per l'Ajuntament és el correcte i que s'ajusta a les necessitats del municipi i de la instal·lació que es pretén construir.

Finalment, cal concloure que la Intervenció municipal, que és l'òrgan que té atribuïdes les funcions en matèria de control intern en matèria econòmico-financera, ha emès el seu informe preceptiu relatiu a la creació de l'activitat econòmica, sense que hagi manifestat cap reparament a la dita creació.

PER TOT L'EXPOSAT, ES CONSIDERA ACREDITADA LA VIABILITAT DE L'ACTIVITAT QUE ES CREA."

*Vist el que disposen l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següents **ACORDS**:*

- 1. **DESESTIMAR** totes les al·legacions presentades pel Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva-UTE en data 30 d'abril de 2018, amb RGE 1817, contra l'acord d'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" de Premià de Dalt.*
- 2. **APROVAR DEFINITIVAMENT** la memòria justificativa per a la creació del servei "Piscina Municipal".*
- 3. **COMUNICAR** als interessats aquests acords per al seu coneixement i als efectes escaients.*
- 4. **PUBLICAR** l'adopció d'aquests acords al BOPB i al DOGC."*

Sr. Alcalde: Si de cas, senyor Costa, si ens fa una mica d'ampliació.

Sr. Costa: Sí, moltes gràcies, senyor Alcalde. Bé, comentar-los que procediré a fer l'anàlisi del primer punt i segon punt de l'ordre del dia conjuntament, donat que el cos de les al·legacions, tant per part del Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva i l'Ajuntament de Premià de Mar tenen el mateix esquelet. Bé, informar-los que un cop aprovat el servei públic en anteriors Plens, em penso que al Ple del mes de maig, es van presentar al·legacions al mateix per part de les dues entitats esmentades, que feien èmfasi en quatre punts bàsics.

D'una banda, qüestionaven la competència i l'autonomia local que té aquest Ajuntament per aprovar un servei com aquest.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

D'una altra banda feien referència a un pla director de la Generalitat que en el seu dia, estem parlant del principi d'aquest segle, dels anys 2000-2010, es va aprovar un pla director per part de la Generalitat que anava destinat a finançar un tipus d'equipaments públics, i que per tal de poder-los finançar, i per tant els ajuntaments acollir-se a aquestes subvencions, s'havien de complir amb uns ratis màxims que la Generalitat establia en funció de les poblacions sol·licitants.

El tercer punt tenia a veure amb un conveni amb Premià de Mar subscrit per aquesta Corporació, i el quart punt amb motivació de la necessitat per la creació d'aquest servei.

Dir-los que els quatre punts han estat analitzats per part dels serveis jurídics i tècnics d'aquest Ajuntament, conjuntament amb una empresa externa, que és la mateixa que va fer, o se li va encarregar, les feines de consultoria per la creació d'aquest servei, així com la posterior, en el punt número 3, l'encàrrec de gestió directa via la Societat Mercantil.

Si volen, podem fer breument, sobre aquests quatre punts.

L'Ajuntament considera que, pel que fa a la competència i autonomia local d'aquest Ajuntament per poder aprovar un servei com la piscina municipal, es compleixen tant l'interès general d'aquesta activitat, que s'han seguit i se seguiran tots els procediments administratius marcats per llei, i també que, com no podia ser d'una altra manera, i com donem compte cada trimestre, es complirà amb els objectius d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera marcades per la llei del 2012, coneguda com la llei Montoro, diguéssim, en qualsevol de les actuacions que fa aquest Ajuntament.

Pel que fa al punt número 2, el que dèiem del pla director, s'ha analitzat, i com dèiem és un document de referència, mai és un document, o mai ha esdevingut el seu caràcter com a vinculant. Anava en la línia, com dèiem, de finançar unes actuacions, en aquest cas l'Ajuntament disposa, o la Corporació disposa dels crèdits necessaris per poder fer front a aquests nous equipaments, sense necessitat d'incórrer a finançament via subvenció, que d'altra banda la Generalitat ja no concedeix.

Pel que fa al punt número 3, que era el conveni amb Premià de Mar, subscrit em sembla que era el 2006, 2007, perdonin, ara desconec, no tinc l'any concret, però sí que era per aquella època, va ser el moment en què Premià de Mar va decidir fer una ampliació dels seus equipaments a la piscina municipal ja existent, va fer enfront una ampliació del que era la nova piscina municipal de Premià de Mar, i alhora nosaltres, o la Corporació, va decidir crear l'skate park de llavòrens, que estava al cantó del pavelló poliesportiu.

Hi havia un finançament compartit entre les dues administracions, d'acord amb les necessitats que es van establir en aquell dia. Sí que és cert que, analitzat aquest conveni, tant el cost del conveni com els objectius del mateix, es donen per desfasats i a més es convida l'Ajuntament a formalitzar de nou un nou conveni que pugui ser beneficiós per als dos ens.

I finalment la motivació de la necessitat, aquí faríem èmfasi, sobretot aquest Ajuntament i els serveis jurídics han cregut oportú fer èmfasi que estem plantejant la creació, tot i de piscina municipal, també d'un complex multiesportiu que va més enllà.

No estem plantejant una piscina que pugui fer competència directa a la piscina de Premià de Mar, on es fan activitats com el waterpolo, la natació, etcètera, sinó un complex més aviat dedicat a la salut, a l'oci i a l'esport com un tot, en la línia que persegueix aquest Govern municipal.

Per això creiem més que motivada aquesta necessitat, a més que altres col·lectius del nostre poble, com serien les escoles de primària, fan ús d'aquestes piscines, una cosa que suposa un cost anualment pel



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

nostre Ajuntament, que paguem en aquest cas a la piscina de Premià de Mar, suposaria per tant un estalvi del mateix.

A més hem fet uns estudis de viabilitat i sostenibilitat financera que diuen que amb uns números més aviat moderats o prudents podríem arribar a cobrir les despeses necessàries en un temps a mig termini. El model de gestió també es considera òptim fer-ho a través de la Societat Mercantil, a més, la necessitat de fer-ho així quedava també motivada en el propi estudi que va fer la consultora a la què feia abans referència, i finalment confirmar això que us comentava, que la voluntat d'aquest Govern és crear un complex multiesportiu que pugui donar per completes les necessitats d'un gran nombre de la nostra població en diferents àmbits generacionals, en diferents àmbits pel que fa al nucli de procedència, barri Santa Anna, barri del Remei, nucli antic i totes les rodalies.

Per tant, vam considerar oportú desestimar les al·legacions presentades tant pel Club Natació com per l'Ajuntament de Premià de Mar, han estat, com dic, validades pels serveis jurídics, per la consultora externa i pels serveis tècnics.

Creiem fermament en el servei que estem fent, després de tants anys de plantejar-lo, i apostem definitivament per donar compliment a aquest equipament que creiem necessari, i a més que va en la línia del nostre projecte de legislatura.

Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Moltes gràcies. Hi ha intervencions per part del Partit Popular.

Sr. Torrens: Gràcies.

Bueno, desde el PP de Premià de Dalt entendemos que las alegaciones presentadas tanto por la UTE como por el consistorio de Premià de Mar carecen de sentido. Estamos 100% de acuerdo con lo que ha descrito el señor regidor.

Fundamentalmente porque parece ser que lo que están intentando es torpedear algo que en el pueblo yo creo que necesitamos. Sí que es verdad que habrá que estar bastante, digamos, habrá que tener cuidado con ese decreto, con el convenio firmado en el año 2005, de cooperación, a ver cómo se resuelve, o a ver si lo denunciamos, si lo intentamos resolver unilateralmente o cómo sea.

Pero en todo caso desde el Partido Popular estamos a favor de las alegaciones.

Perdón, a favor de desestimar las alegaciones.

Gracias.

Sr. Alcalde: Per part de la Crida?

Sr. García: Bé, nosaltres farem un vot d'abstenció perquè veiem algunes coses positives, anteriorment ja hem comentat que tenim també algunes reserves, alguns dubtes sobre com s'està gestionant aquest tema, i veient les al·legacions, també hi ha algunes coses que no acabem de veure del tot clares quant a les previsions que s'han fet, els càlculs que s'han fet, quant a la necessitat, però sobretot quant a la viabilitat de fer el servei d'aquesta manera.

Llavors sí que considerem que per exemple a nivell de coordinació, que és una de les coses que es comenten a les al·legacions, sí que segurament es podria tenir una millor coordinació tant amb el poble veí com a nivell supramunicipal, on si hi ha un pla que són, diguéssim, recomanacions a nivell territorial de Catalunya, doncs es podria tenir més present això, i considerem que no s'ha fet suficientment.

D'altra banda, sí que ens agradaria saber el tema que comenteu que hi ha una empresa externa que és la que ha fet l'anàlisi de la desestimació d'aquestes al·legacions, així com que serà l'empresa a qui es farà l'encàrrec, o el subencàrrec, pel que he entès, ens agradaria saber quina empresa és, si ho podeu



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

comunicar, i d'altra banda, també, si la mateixa empresa que ha fet l'estudi de viabilitat desestima al·legacions que contradiuen aquest estudi, és normal que l'empresa digui que el que han dit ells està més ben calculat que el que diuen uns altres.

Per tant, aquí potser seria millor tenir una altra opinió més externa, però bé.

També afegir que, com hem dit altres vegades, hi ha algunes maneres, algunes vies que s'han fet servir per cobrir aquesta despesa, com el fet de vendre patrimoni com el cas d'on era el Jutjat de Pau, que no considerem que siguin les millors, i per tant per tots aquests apunts, considerem fer una abstenció en aquests dos apartats.

Sr. Alcalde: Respostes?

Sr. Costa: Sí, bé, gràcies, senyor Alcalde.

Bueno, en primer lloc, agrair el sentit del vot del Partit Popular, crec que estem en la mateixa tònica, i a més jo penso que ara s'obre un període interessant, perquè voldria recordar en la línia que comentaven els regidors de la Crida, que ara mateix estem aprovant la desestimació en les al·legacions en la creació d'un servei. De moment no parlem de la gestió del servei, no?

Llavors, jo penso que ara és quan vindrà, en el tercer punt de l'ordre del dia aprovarem l'encàrrec a la Societat Mercantil, i a partir d'aquí és quan començarem a definir, perquè no ho farà aquest Ple, sinó que ho farà a través de la Societat Mercantil, entenc que la part de la gerència, el consell d'administració, sempre sota el paraigua i el control, evidentment de l'Ajuntament, i per extensió d'aquest Ple, però no estem entrant a dir ni les fórmules de finançament ni el com es farà.

Comentar-los que és interessant, em sembla interessant i ho podríem valorar, i de fet ja ho vam valorar, sobretot pel desfasament que presenta aquest conveni, la fórmula de resolució, a més segurament podien aparèixer possibles incompliments per part de l'altra població veïna, i això alhora enganxa de nou amb els companys de la Crida, per dir-los que sí, que què més voluntat nostra que col·laborar en tots els temes possibles amb l'Ajuntament de Premià de Mar, perquè no només ens afecta això, sinó temes de transport, de mobilitat, de zones d'aparcament, barri Santa Anna, etcètera.

Per tant, també els prenc la paraula però els corroboro que els meus companys regidors, que són els que més contacte tenen potser en els seus àmbits amb els companys d'Ajuntament de Premià de Mar, la voluntat sempre hi ha estat.

I fer el matís de que potser m'he expressat, i demano disculpes, malament. L'empresa que ha fet la consultoria, o que ens ha prestat els serveis de consultoria jurídica per la resolució d'aquestes al·legacions, és la que ens ha ajudat a la redacció del model d'encàrrec. És una consultora, no serà l'exploador últim, no serà l'operari, diguéssim, m'he expressat malament. És la que ens ha assessorat per resoldre aquestes al·legacions i alhora per fer el model d'encàrrec.

Una consultoria econòmica i jurídica que res té a veure amb el tema d'exploació del servei.

I no entrarem ara, potser no és el moment de debatre la fórmula de finançament via, segurament, el seu punt de vista el puc entendre, i m'agrada que el defensin amb tanta fefaència i força, però nosaltres ja sabem com és el nostre parer en aquest aspecte.

Moltes gràcies.

Sr. García: Només agrair l'aclariment aquest, però igualment sí que si és l'empresa que ha fet la consultoria inicial, és la consultora que ha fet l'anàlisi inicial de la gestió, de l'encàrrec que es faria,



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

entenem que potser no és del tot imparcial a l'hora de desestimar unes al·legacions que contradiuen. Però celebro que no sigui la mateixa que després ho gestioni, perquè seria pitjor.

De la resta, en parlem en el tercer punt, perquè ja entraria més en aquest.

Sr. Alcalde: Molt bé, doncs si de cas passem a votació. Votem per separat, tot i que hem manifestat la mateixa tipologia de vot.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

2. DESESTIMACIÓ DE LES AL·LEGACIONS PRESENTADES PER L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR DURANT EL PERÍODE D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DE LA MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CREACIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL" DE PREMIÀ DE DALT

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent proposta:

"En data 22 de novembre de 2017, per Decret d'Alcaldia, es va aprovar la incoació de l'expedient per a la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència.

En data 29 de novembre de 2017, el Ple de la Corporació va aprovar l'inici de l'expedient de creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència, i en compliment de l'article 62 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), va resoldre constituir una Comissió d'Estudi encarregada de la redacció de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" de Premià de Dalt.

En data 12 de març de 2018, el Ple de la Corporació va acordar l'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" i l'inici de l'exposició pública de la memòria a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).

En data 27 de març de 2018, es va publicar el darrer anunci, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per la qual cosa, a partir de l'endemà va iniciar-se el període per a presentar al·legacions, fins al dia 11 de maig de 2018.

En data 30 d'abril de 2018, amb RGE 1817, el Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva UTE va presentar una al·legació.

En data 11 de maig de 2018, amb RGE 2127, l'Ajuntament de Premià de Mar va presentar una al·legació. Vist l'informe emès per la Secretària de la Corporació en data 19 de juliol de 2018.

Atesos els arguments que, en relació a les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Premià de Mar en data 11 de maig de 2018, es posen de manifest a continuació:

"PRIMERA. COMPETÈNCIA

La prestació de serveis, activitats i instal·lacions culturals i esportives i l'ocupació del temps lliure constitueixen competències municipals de les que es defineixen en l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, i en l'article 63 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Per altra banda, l'article 86 de l'esmentada Llei 7/1985, disposa que les entitats locals poden exercir la iniciativa pública per al desenvolupament d'activitats econòmiques, sempre que estigui garantit el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i de la



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

sostenibilitat financera de l'exercici de les seves competències, i que correspon al Ple de la respectiva corporació local l'aprovació de l'expedient, que en determinarà la forma concreta de gestió.

D'altra banda, l'article 7 de la Llei 7/1985 consagra el principi d'autonomia local en l'exercici de les seves activitats i serveis i l'article 246 del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya disposa que els municipis tenen plena potestat per a la constitució i organització dels serveis de llur competència, entre els quals es compten els esmentats.

Ni la deguda coordinació entre les diferents administracions que s'esmenta en l'al·legació en base l'article 7.2 de l'esmentada Llei 7/1985 ni el caràcter de planificació i coordinació del PIEC establert pel Decret legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'Esport, poden limitar ni impedir la potestat i l'autonomia de l'Ajuntament de Premià de Dalt, que exerceix les seves competències d'acord amb el procediment legalment previst per a la satisfacció de l'interès general i amb subjecció als principis d'eficiència, estabilitat i sostenibilitat financera.

SEGONA. PLA DIRECTOR D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DE CATALUNYA (PIEC)

El PIEC és un instrument de planificació que analitza i prioritza les necessitat d'equipaments esportius a efectes de dirigir les actuacions del Consell Català de l'Esport i de l'administració de la Generalitat de Catalunya en matèria d'inversions i de subvencions, però no té un caràcter vinculant per a les administracions locals.

L'anàlisi de necessitats que realitza el PIEC es basa en la relació entre el nombre de places d'equipaments esportius i el nombre d'habitants existents en un territori delimitat, anomenat Àrea Bàsica Territorial (ABT). Però encara que en una determinada ABT la ràtio indicada assoleixi valors raonables, no significa, com és el cas que ens ocupa, que amb una anàlisi local les necessitats de la població estiguin ben cobertes.

En efecte, prenent les dades que s'inclouen en les pròpies al·legacions, resulta que el nombre d'abonats en el Centre Esportiu Municipal de Premià de Mar és de 3.213 (any 2016), dels quals 468 són de Premià de Dalt. Doncs bé, amb les dades de població disponibles (INE 2016), resulta que el 9,85% (proper al 10% que es considera normal) de la població de Premià de Mar és usuària de la piscina, mentre que en el cas de Premià de Dalt aquest percentatge només és del 4,48%, menys de la meitat. Aquesta diferència tant rellevant no té explicació des del punt de vista sociològic, per la qual cosa es posa de manifest una oferta no adequada a les necessitats de la població, que és precisament el que motiva la intervenció municipal per tal de proveir aquests serveis.

Addicionalment, hi ha d'altres aspectes que justifiquen la iniciativa presa per l'Ajuntament de Premià de Dalt de creació de l'activitat econòmica:

- *La piscina municipal completaria una anella esportiva al centre geogràfic del municipi, força extens, que ja compta amb pavelló poliesportiu municipal, pistes de vòlei platja, dos camps de futbol amb gespa artificial i La Poma Bike Park. Aquesta consolidació geogràfica de l'activitat esportiva generarà sinèrgies entre els diferents equipaments per part dels*



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

usuaris, que podran combinar les activitats esportives actuals amb la pràctica de la natació i l'ús de la zona d'aigües.

- *La ubicació de la piscina facilitarà el desplaçament dels usuaris, que no hauran de desplaçar-se en vehicle com ara i podran anar-hi a peu (cal tenir en compte que en el radi d'1 km. resideix la major part dels habitants del municipi), i els que optin per fer-ho amb vehicle disposaran de nombroses zones d'aparcament, a diferència del que succeeix actualment als voltants de la piscina de Premià de Mar.*
- *També pel que fa referència a l'ús que en fan de la piscina les escoles de Premià de Dalt s'evitaran els desplaçaments en autocar que actualment s'efectuen, amb l'estalvi econòmic que això suposa (gairebé 8.000€/any) i l'estalvi en temps que podrà destinar-se a altres tasques lectives. Cal tenir en compte que la distància de les 3 escoles a l'equipament serà de 550, 600 i 1.300 metres, respectivament, i que l'Institut hi llinda paret amb paret.*
- *La construcció de l'equipament possibilitarà la creació de nous espais i serveis que en milloraran l'experiència d'ús dels usuaris, com són:*
 - *Una nova zona d'accessos que centralitzarà i controlarà el tràfic de persones dintre de l'equipament.*
 - *Un nou espai de gimnàs, associat a maquinària esportiva, que ampliarà les possibilitats i capacitat de l'actual gimnàs.*
 - *La formació de tres sales vinculades a la pràctica esportiva tutelada, com la sala de spinning, d'activitats dirigides, i de ioga.*
 - *La creació d'un espai exterior, comunicat amb els espai anteriors, per a la pràctica esportiva tutelada.*
 - *La creació d'un espai de restauració, obert al públic en general però amb visuals a l'interior de les instal·lacions esportives, amb terrassa exterior.*
 - *La formació de dues aules vinculades a la execució de formació teòrica vinculada a qualsevol esport que es practiqui al complex esportiu, ja sigui per part de les entitats que configuren la zona del pavelló, com a la part lúdica conformada per la zona de piscina i activats dirigides.*



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

- *La creació d'uns espais d'estudi, on els nens i les nenes, o adolescents, que vulguin puguin fer els deures o estudiar fins a l'hora d'iniciar els seus pertinents entrenaments, degudament dotat de tot el mobiliari i l'equipament tecnològic necessari.*

Finalment, cal dir que el complex esportiu multifuncional que es projecta té una vocació clarament social vinculada a l'esport, no pas esportiva vinculada a la competició com és el cas d'una piscina tipus PCO-2 com la que hi ha a Premià de Mar, la qual cosa es reflecteix en el fet de que la proposada té vasos més baixos, dimensions de la piscina complementària diferents, no preveu l'existència de grades o espais per àrbitres, etc.

TERCERA. CONVENI SUBSCRIT AMB L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE MAR PER A L'ÚS D'ESTABLIMENTS ESPORTIUS

Ambdós ajuntaments van subscriure l'any 2005 un conveni de cooperació per a la utilització de diferents equipaments esportius municipals el qual, atès que té una durada indefinida i no ha estat denunciat per cap de les parts encara és vigent.

Aquest conveni no impedeix l'actuació que l'Ajuntament de Premià de Dalt està duent a terme, ni això ha de suposar la seva resolució, atès que si existeix voluntat per ambdues parts i s'arriba a un acord, pot ser adaptat i modificat per tal d'incloure les noves instal·lacions dins el seu àmbit, per tal que els habitants de Premià de Mar també en puguin fer ús, sense perjudici de la potestat que tenen ambdós ajuntaments per fer la denúncia del conveni i procedir a la corresponent resolució.

QUARTA. MEMÒRIA ACTIVITATS DE LA CONCESSIONÀRIA POOL GESTORA ESPORTIVA

En relació a aquesta al·legació ens remetem a la resposta que s'ha donat a l'al·legació segona, atès que els arguments al·legats són repetitius. En quant la creació del servei per part de l'Ajuntament de Premià de Dalt, sí s'han tingut en compte els principis d'eficiència, estabilitat i sostenibilitat pressupostària, tal com consta en l'expedient. En quant l'eventual impacte de la creació del servei en la situació econòmico-financera de l'Ajuntament de Premià de Mar i en el concessionari del seu complex esportiu, ni es disposa de la necessària informació ni és competència d'aquest Ajuntament la seva consideració, com sí ho és l'element essencial motiva la creació del servei, que és l'interès general del municipi i la satisfacció de les necessitats dels seus habitants.

CINQUENA. AL·LEGACIONS CN PREMIÀ DE MAR – POOL GESTORA ESPORTIVA, SL

Les al·legacions presentades per CN Premià de Mar – Pool Gestora Esportiva, SL seran oportunament respostes i no correspon en aquesta resolució la seva consideració, tot i que l'ajuntament de Premià de Mar manifesti que les comparteix.

SISENA. MAPA D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS ESPORTIUS DEL MUNICIPI

El Mapa d'instal·lacions i equipaments esportius és un instrument complementari de planificació municipal, no obligatori, però el fet que l'Ajuntament de Premià de Dalt no l'hagi elaborat no suposa que aquesta planificació no s'hagi produït, al contrari, s'ha efectuat convenientment i d'acord amb els instruments que ha considerat adients. Per tant, en relació a l'afirmació sobre la manca de planificació per part d'aquest ajuntament,



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

ens remetem al principi d'autonomia local així com al necessari respecte institucional que ha de regir entre administracions."

*Vist el que disposen l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, proposo al Ple de la Corporació l'adopció del següents **ACORDS**:*

- 1. **DESESTIMAR** totes les al·legacions presentades per l'Ajuntament de Premià de Mar en data 11 de maig de 2018, amb RGE 2127, contra l'acord d'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina municipal" de Premià de Dalt.*
 - 2. **APROVAR DEFINITIVAMENT** la memòria justificativa per a la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" de Premià de Dalt.*
 - 3. **COMUNICAR** als interessats aquests acords per al seu coneixement i als efectes escaients.*
 - 4. **PUBLICAR** l'adopció d'aquests acords al BOPB i al DOGC."*
- *Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.*

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

3. ENCÀRREC A LA SOCIETAT MERCANTIL "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A.", COM A MITJÀ PROPI PERSONIFICAT DE L'AJUNTAMENT DE PREMIÀ DE DALT, DE LA REDACCIÓ DEL PROJECTE, LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES I LA GESTIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA "PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS"

La Sra. **Secretària** dona lectura de la següent proposta:

"És voluntat d'aquest Ajuntament adoptar un acord exprés per a encarregar la redacció del projecte, la contractació de les obres i la gestió de l'activitat econòmica de "Piscina Municipal i serveis complementaris" a la Societat Mercantil "LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS SA", com a mitjà propi personificat de l'Ajuntament de Premià de Dalt.

En data 22 de novembre de 2017, per Decret d'Alcaldia, es va aprovar la incoació de l'expedient per a la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència.

En data 29 de novembre de 2017, el Ple de la Corporació va aprovar l'inici de l'expedient de creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal", en règim de lliure concurrència, i en compliment de l'article 143 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), va resoldre constituir una Comissió d'Estudi encarregada de la redacció de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" de Premià de Dalt.

En data 12 de març de 2018, el Ple de la Corporació va acordar l'aprovació inicial de la memòria justificativa de la creació de l'activitat econòmica "Piscina Municipal" i l'inici de l'exposició pública de la memòria a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB), o en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC).



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

En data 27 de març de 2018, es va publicar el darrer anunci, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, per la qual cosa, a partir de l'endemà va iniciar-se el període per a presentar al·legacions, fins al dia 11 de maig de 2018.

En data 30 d'abril de 2018, amb RGE 1817, el Club Natació Premià-Pool Gestora Esportiva UTE va presentar una al·legació.

En data 11 de maig de 2018, amb RGE 2127, l'Ajuntament de Premià de Mar va presentar una al·legació. Atès el que estableix l'article 85 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, (LBRL) en la seva redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre, pel que fa als serveis públics de competència local es podran gestionar de forma directa mitjançant societats mercantils locals (capital social de titularitat pública).

Vist el punt 2 de l'article 2 dels Estatuts Socials de la Pinassa, Promocions i Serveis Municipals, SA, en el redactat de la modificació integral aprovada per acord de la Junta General Extraordinària de la Societat, en data 14 de maig de 2018 i publicada íntegrament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) en data 18 de juliol de 2018, el qual estableix que "La Pinassa Promocions i Serveis Municipals, SA, té la consideració de mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Premià de Dalt als efectes previstos en la normativa de contractació del sector públic i restarà obligada a l'execució de les activitats que aquest li encomani d'acord amb les seves instruccions sempre que hi estiguin relacionades amb el seu objecte social, les quals s'articularen mitjançant encàrrecs de gestió."

Vist el document de formalització de l'encàrrec de l'activitat econòmica de piscina de l'Ajuntament de Premià de Dalt i de serveis complementaris a la Societat Municipal La Pinassa Serveis i Promocions, SA, que s'adjunta.

Davant la necessitat descrita i atès que l'empresa municipal "LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS SA" disposa de la infraestructura i dels recursos personals i materials adients per a la redacció del projecte, la contractació de les obres i la gestió del activitat econòmica "Piscina Municipal i serveis complementaris" i a la vista del contingut dels informes emesos per la secretaria, per la intervenció municipal, i en ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposo al Ple de la corporació l'adopció dels següents

ACORDS:

- 1. AUTORITZAR** a la societat municipal LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, SA, per a què sigui considerada com a mitjà propi als efectes de prestar serveis públics municipals i activitats econòmiques encarregades per l'ajuntament, atès que s'ha verificat que disposa de mitjans personals i materials apropiats per la realització d'encàrrecs.
- 2. ENCARREGAR LA PRESTACIÓ DE L'ACTIVITAT ECONÒMICA DE LA "PISCINA MUNICIPAL I SERVEIS COMPLEMENTARIS"** a la Societat Municipal "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A" de conformitat amb el document de formalització de l'encàrrec que s'adjunta a la present proposta, per un termini de 50 anys a comptar des de l'adopció d'aquest acord.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

3. **COMPROMETRE'S** a dotar de crèdit suficient i necessari els pressupostos dels exercicis 2018-2068 per a fer front a les despeses que es derivin de l'encàrrec.
4. **CONDICIONAR** els acords anterior a l'existència del crèdit necessari i suficient per al pressupost dels exercicis 2018-2068.
5. **COMUNICAR** aquest acord al President del Consell d'Administració de la Societat Municipal "LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A". per tal que es realitzin les actuacions pertinents per a donar-se per assabentat de l'encàrrec aprovat pel Ple de la Corporació.
6. **PUBLICAR** aquests acords a la Plataforma de Contractació, al Perfil del Contractant, en el BOP de Barcelona, a la web municipal i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament.
7. **FACULTAR** el Sr. Alcalde perquè subscrigui tots els documents que siguin necessaris per fer efectius els acords precedents."

Sr. Costa: Sí, moltes gràcies, senyor Alcalde.

Bé, en la línia del que comentàvem als punts anteriors, ara sí, passàriem, un cop desestimades les al·legacions presentades pel Club Natació i per l'Ajuntament de Premià de Mar, a l'aprovació de l'encàrrec, com feia esment la senyora Secretària, a la Societat Mercantil "La Pinassa S.A.", del que serien tres punts fonamentals.

Per una banda la redacció del projecte de la piscina municipal i complex multiesportiu, d'altra banda la construcció d'aquest equipament, i finalment l'explotació del mateix per un termini de 50 anys.

En aquest document de formalització, que suposo que hi han tingut accés els senyors regidors, i per no fer-ho molt feixuc el tema, l'Ajuntament i la Corporació, i sobretot els serveis tècnics d'aquest Ajuntament, han considerat que no era oportú segurament entrar a detallar com havia de ser fil per randa el desenvolupament d'aquesta activitat, ni el projecte mateix ni la construcció, ni l'explotació.

Això pensem que ha de ser la Societat Mercantil en tant que és un mitjà propi de l'Ajuntament, com així queda acreditat en l'expedient, que nosaltres, la Corporació, dona de forma unilateral a la Societat Mercantil perquè desenvolupi aquesta tasca. I serà la Societat Mercantil, a través del seu consell d'administració, que estableixi quina ha de ser la fórmula que al final busqui la sostenibilitat de l'equipament, tant financera com mediambiental que es pressuposa.

I al final el que volem és donar un servei de qualitat i que completi l'aposta que té aquest Govern municipal i que ja ve d'anteriors legislatures, per fer realitat el que nosaltres anomenem l'anella esportiva, compresa pel bicipark La Poma, els camps de futbol municipal, el pavelló poliesportiu amb la futura ampliació, i el que seria la piscina municipal i sales d'entrenament, de fitness, etcètera.

Com podran haver vist, a l'expedient s'ha adjuntat el document d'encaix elaborat pels serveis tècnics, en què es fa una proposta de les necessitats i com encabir-les en el que seria la infraestructura actual, que és el pavelló municipal. Pels que ens estan veient, es proposa la construcció d'aquest



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

tipus d'equipament al que seria a la part inferior del pavelló, on actualment estan les pistes de vòlei platja i l'antiga pista de futbol descoberta.

Els serveis tècnics van elaborar un document d'encaix que haurà de servir al final perquè, quan es realitzi la redacció d'aquest projecte, que la Societat Mercantil estudiarà la fórmula de contractació, puguin, com a mínim, completar aquestes necessitats atenent a uns criteris bàsics, que són els que al final políticament creiem que eren necessaris, i que podien donar resposta a les necessitats que planteja la nostra població.

Comentar-los que també en el document d'encàrrec, a banda dels terminis jurídics i la normativa a la què ens atenem, l'abast, que hem dit que era la redacció, la construcció i l'explotació, es parla, com a altre punt important, del finançament de l'encàrrec.

El document a què a més es fa referència i s'annexa en el mateix expedient, el document o pla de finançament del complex multiesportiu i piscina municipal, estableix uns tants per cents, perquè era impossible delimitar amb un import exacte quant pot costar a dia d'avui aquest equipament. Nosaltres tenim una previsió en base al document que van fer els serveis tècnics, però en cap cas, i més com evoluciona actualment el mercat, en el camp de la construcció, podríem detallar un import exacta i que ara ens lliguéssim de peus i mans aprovant uns imports per part d'aquest Ple.

El que sí parlem són de percentatges, i s'han pres en consideració el tancament dels comptes de la Societat Mercantil el 2017, i de l'Ajuntament també del 2017, per tant, de la Corporació en si.

I es va creure oportú que, vista la disposició dels romanents per part de l'Ajuntament, que han anat a finançar altres projectes de la vila que vam aprovar en anteriors Plens, en el Ple de maig, creiem que afectar ingressos corrents del nostre Ajuntament de cara a futurs pressupostos era quelcom una mica arriscat, diguéssim, perquè nosaltres tenim una base d'ingressos corrents que financen al final la despesa corrent d'aquest Ajuntament, i que en cap cas volem deixar de finançar.

Però sí que teníem l'altra via, que era via la subvenció que ens donava la Diputació, i que puguin arribar futures subvencions, que en un primer moment pensàvem dedicar a la Societat Mercantil, bueno, donar a la Societat Mercantil per a la construcció d'aquest equipament, però que finalment es va optar per dedicar a l'ampliació de l'actual pavelló, per una qüestió de necessitat dels propis usuaris. Com saben ja estem parlant de més de 400 famílies usuàries.

Per tant ens quedàvem amb la tercera via, hem dit recursos corrents no, les subvencions actualment s'han destinat a una altra finalitat, finalment quina via teníem per part de l'Ajuntament de recursos? La venda dels immobles.

Finalment, Cal Ferrer, que es va vendre, es va dedicar a altres activitats, a completar altres equipaments del nostre poble, en general, però sí que actualment ens quedaven per vendre en subhasta pública les parcel·les situades al polígon industrial de Premià de Dalt, i la venda dels Jutjats de Pau.

Puc notificar-los, perquè ja és públic, que s'ha procedit a la venda d'aquests solars, que a banda encaixa en el nostre model que concebem el poble, i que potser els meus companys podran discrepar o no, però creiem que vendre aquells solars, que actualment estan deserts i abandonats, a una empresa que pugui instal·lar un punt d'indústria del sector que sigui pot generar alhora que uns ingressos futurs a l'Ajuntament, el que seria l'impost d'activitats, per exemple, o els impostos d'obres, poden arribar a generar llocs de treball. Si a més podem obtenir ingressos que puguin



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

finançar un projecte com el de la piscina i el complex multiesport sense necessitat de recórrer a dèficit en els nostres pressupostos, endeutar-nos o apujar els impostos, què millor.

I això situaria el tant per cent de l'aportació municipal en un 25%. D'on surt el 75% restant? Amb el tancament de la Societat Mercantil La Pinassa es va fer un estudi, juntament amb la senyora gerent, i amb l'empresa que els comentava, la consultora externa, de la disposició que hi havia, dels efectius líquids de comptes, que podien ser utilitzats en una part, perquè també hem de vetllar, i això ja ho faig, tinc comptes d'això, el consell d'administració de La Pinassa, per la salut financera de l'empresa, disposar una part que arribi fins al 75% per finançar aquest equipament.

Al final el que busquem també és que La Pinassa, quan decideixi les fórmules de redacció, construcció i explotació d'aquest complex multiesportiu, que evidentment, o segurament serà un tercer que pugui entrar a risc i ventura a l'explotació d'aquest tipus d'equipament, puguem traslladar part d'aquest risc que suposarà l'explotació, i fins i tot arribar, però això ja no serà una disquisició d'aquest Ple, sinó del propi consell d'administració, a traslladar part de la inversió a aquest tercer, aquest operari, que pugui entrar, i que al final pugui o no recuperar-ho, amb la concessió que es decideixi fer.

En qualsevol cas, i per resumir, i no avorrir el públic que ens està veient, aprovem definitivament i després de tants anys un projecte via l'encàrrec a la Societat Mercantil tan esperat, penso, per la població, com és completar la nostra anella esportiva amb la piscina i complex multiesports sense, sempre complint els nostres manaments, sense endeutar-nos, sense apujar impostos i fer-ho financerament sostenible, que d'això segur que La Pinassa se'n farà càrrec, i deixant que al final això pugui ser una realitat, si no aquesta, la pròxima legislatura, en mans de qui ho hagi de gestionar, que ho faran segurament de la millor manera possible, perquè al final el que jo espero del conjunt de la Corporació és que pensem en les necessitats que estem a l'inici o a punt de cobrir per part d'aquesta Corporació.

Quedo a la seva disposició per qualsevol aclariment.

Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, hi ha intervencions?

Sr. Torrens: Sí, gràcies, senyor Alcalde.

Bueno, nosotros creemos que no hay otra mejor forma que hacerlo que es a través de la empresa privada, y si es mejor del Ayuntamiento, mejor todavía. Eso sí, pediremos que una vez se haga el proyecto se mantengan un poco unos precios públicos o, a ser posible, unos precios asequibles para todo el pueblo. Para eso es una inversión realizada con el dinero de todo el pueblo. Pero bueno, votaremos a favor, por descontado.

Sr. Alcalde: Molt bé. Més intervencions?

Sr. García: Bueno, a veure, anant per parts, intentaré no estendre'm gaire, però sí que hi ha alguns punts també sobre aquest tema en els quals segurament discrepem una mica, i per això farem un vot d'abstenció també aquí.

En primer lloc, alguna de les coses que es comentaven, que aquesta gestió es transferirà totalment a La Pinassa, i per tant, diguéssim que el Ple deixarà de tenir veu en certs aspectes de concreció d'aquesta gestió, això considerem que, tot i que La Pinassa sigui de capital públic, al final es perd una certa transparència i publicitat de les actuacions que s'hi fan, i per tant considerem que justament el



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Ple municipal hauria de ser el que revisi i el que estigui al tanto i concreti aquesta gestió d'un equipament com aquest o qualsevol altre.

També en el mateix nivell, hi ha algunes coses que es diuen en aquest conveni, que hi ha alguns temes que passaran a dependre, que el Ple els delega a la Junta de Govern Local, que també òbviament això fa que no pugui ser debatut públicament, que no pugui ser tan transparent com quan es fa en el Ple municipal, tot i que el públic no pugui parlar en els Plens, però com a mínim hi pot ser. Llavors aquests són temes que no considerem que s'han fet de la millor manera correcta i que pensem que es podrien fer d'una altra forma més transparent i més pública.

D'altra banda, el fet de fer un conveni a 50 anys, de comprometre els pressupostos de l'Ajuntament dels propers 50 anys en un equipament que, com bé han dit, són previsions, i per tant pot ser que després les coses es compliquin més o menys i no siguin del tot com s'havien previst, doncs considerem que 50 anys és un període excessiu i que si es pogués es podria fer d'una altra manera per no tenir aquest compromís durant tant de temps.

D'altra banda, sí que òbviament considerem que és millor gestionar-ho a través del patrimoni públic, diguéssim, que no directament a partir d'una empresa privada, però, com hem dit, La Pinassa, per nosaltres, té alguns inconvenients que hem comentat en altres ocasions i que ara també comentàvem, i per tant és una forma de gestió millor que una empresa privada, però al final també té certs inconvenients.

I només per acabar, doncs del tema de vendre patrimoni, doncs ja n'hem parlat, nosaltres parlàvem del Jutjat de Pau i ens contesta sobre lo altre, però no ens ha contestat sobre això, tot i que n'hem parlat altres vegades, també considerem que s'han fet algunes coses de forma millorable, com el fet d'afectar d'aquesta manera el vòlei platja, que es queda sense poder existir, o com la pista que es va construir enderrocant l'skate park que hi havia anteriorment, que es va construir una pista que encara no està coberta, que estava que no es podia utilitzar, i tot això per construir un equipament que encara no s'ha començat a iniciar el tràmit per construir-lo.

I d'altra banda, el tema que comentàvem de les previsions, doncs es deia que es preveu que es puguin cobrir les despeses, però en canvi, mirant els propis números dels estudis de l'Ajuntament, es preveu que hi hagi un dèficit important durant els propers anys, i per tant això ens preocupa, sobretot quan ens estem hipotecant, diguéssim, els propers 50 anys en aquest sentit.

Per tant, no és que l'equipament el vegem malament, però sí que considerem que algunes coses s'haurien potser de revisar, i no podem fer-ho, perquè el Ple ja no podrà controlar res de tot això.

Sr. Costa: Sí, moltes gràcies, senyor Alcalde.

Bé, començo pels companys del Partit Popular, efectivament nosaltres també pensem que és la millor forma de gestió i per això l'hem triada, i penso que hi ha certa sintonia, perquè hi ha hagut converses prèvies. Efectivament s'haurà d'establir una tarifació que sí que hi haurà un cert control per part de la Corporació a l'hora de l'elaboració de la mateixa, però sempre haurà d'estar garantint la competitivitat del mercat, perquè si no ens podrien acusar de competència deslleial.

Però li agafo la paraula, bueno, el seu oferiment de treballar en aquest model, perquè penso que és el mateix.

Pel que fa als companys de la Crida, hi ha diversos punts, he anat apuntant.

Pel que fa al control i seguiment d'aquest expedient, i al final d'aquest encàrrec de gestió, en el propi document de formalització hi ha un punt específic que faculta l'Ajuntament, i per extensió, o



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

concretament la intervenció municipal, a més fent referència a la pròpia llei aprovada d'aquest juny del 2018, en el que és el control dels serveis públics per part de la intervenció de tot el que serien els serveis de l'Ajuntament, faculta per tant l'Ajuntament a fer aquest control i seguiment de qualsevol tipus de variació que hi hagi sobre el document marc de gestió.

El que fem de transferència de competències a la Junta de Govern ho fem perquè també aquest Ple, que és sobirà i representa el conjunt de la població, al principi de la legislatura acorda fer un conjunt de transferències a la Junta de Govern per un tema de simplificació de tràmit i de temps. I creiem que al final la Junta, representant el que és l'opció majoritària d'aquest Ple, pugui donar, diguéssim, recorregut a qualsevol variació, en aquest cas d'aquest encàrrec de gestió, específicament al pla de finançament fèiem sobretot referència a aquest cas, perquè, torno a dir, com vostès han reconegut, el mercat va variant, i podem trobar-nos unes necessitats superiors o inferiors, en funció del que sigui l'abast, al final, del projecte, que hauran d'encaixar-se en un pla de finançament, si pot ser, al centímetre quadrat.

Però els puc garantir, i a més perquè vostès tenen representació al consell d'administració per part del seu conseller, que pot tenir control sobre el propi expedient i la fórmula que es decideixi des del consell d'administració de gestió, i vostès mateixos, com jo, a la Junta General de La Pinassa, que al final és l'òrgan superior de la mateixa, i que pot al final expressar la seva opinió, com vostè cregui oportú. Al final això és una qüestió de representativitat en diferents òrgans, i si l'Administració disposa dels mateixos, què millor que utilitzar-los.

Perquè al final l'Administració, ja me n'he adonat estant-hi a dins, és molt lenta, i perdoni'm senyora Secretària, és molt lenta, és molt burocràtica, i el que hem d'intentar els polítics és saber ballar una mica el vals de l'Administració i fer-lo al més ràpid possible perquè si no tindrem piscina, d'aquí 50 anys és quan la veurem construïda.

La concessió a 50 anys per què es fa? Perquè el mercat, i suposo que això es comentarà, dubto que hi hagi cap operador que li concedeixi vostè l'explotació d'un servei a 5 anys, vulgui entrar a posar-hi una pela. Jo crec que ningú s'arriscaria a això, perquè això s'ha de recuperar.

Si un privat hi posa diners, que a més ens evitaria a nosaltres haver de desembossar diners, desembutxacar-nos diners públics, que tant defensen, serà impossible que el particular vulgui entrar en una concessió a cinc, deu, quinze o vint anys.

Normalment aquest tipus d'equipaments, el retorn de la inversió, l'amortització de la inversió se situa en uns temps de 40-50 anys, i per això s'ha triat, sempre d'acord amb els serveis jurídics i tècnics, tampoc és que sigui el caprici d'aquest regidor o d'aquest Govern.

Inconvenients de fer-ho d'aquesta forma? Tampoc me n'ha detallat molts, però puc entendre'ls, perquè hem tingut moltes converses d'aquest caire. Jo penso que al final Societat Mercantil ha fet una gran labor en molts dels serveis, o en tots els serveis que se li han encomanat, amb una qualitat del servei, amb una certa agilitat, i a més amb uns costos que, al final, si vostè agafa el que pagàvem a privats, a tercers, i el que ara es fa a través de la Societat Mercantil, surt a compte i això repercuteix en tenir més diner públic i no haver-nos de vendre més immobles, o recórrer a endeutament, tal pasqual.

Llavors, jo diria, què millor que fer-ho a més a través d'ells, i vostè que fa referència que ens hipotequem a 50 anys, no ens hipotequem de res. Pla de finançament, veiem el que hem d'aportar per la inversió, i després veurem si hi ha d'haver cànon que anivellini el servei al principi, perquè,



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

com qualsevol servei, haurem de primer començar-lo, iniciar-lo, veurem a quins acords arribem amb el tercer.

Ja l'hi dic, la voluntat és que el risc majoritari recaigui sobre aquest tercer, però fixi's, si vostè em diu que ens estem hipotecant els nostres recursos d'aquesta forma, imagini's vostè si ho haguéssim d'assumir tot l'Ajuntament. Ens hauríem d'hipotecar, ja, no vostè, sinó els seus nets, i els meus mateixos, no?

I finalment, comentar-li, millorable, bé, millorable ho és tot a la vida.

El vòlei platja no queda afectat, s'ha fet sempre amb converses amb el club, amb qui tenim molt bona sintonia. El vòlei platja es podrà ressituar, perquè l'espai que ocupa el pavelló i els seus voltants és prou ampli, s'han buscat espais d'encaix per al vòlei platja perquè pugui continuar donant el seu servei, que tan bona acollida té entre la població, no aquesta, sinó dels voltants, i l'skate park antic, penso que seria entrar en una disquisició molt extensa, una mica caduca, com a mínim, perquè ja ha sortit reiteradament.

Jo li puc assegurar que el BTT La Poma és un equipament de referència que ara compta a més amb un skate park de referència, i que anualment 20.000 usuaris d'arreu del món, home, jo penso que va ser una bona gestió traslladar-ho allà, a més a més gratuït per tots els del poble, i a més a més aconseguint-ho fer sense gastar ni un diner públic.

Per tant tenim més diners públics a l'Ajuntament que podem gastar en més i millors serveis.

En qualsevol cas, agraeixo el seu sentit de vot, i també el dels senyors companys del Partit Popular.

Moltes gràcies.

Sr. García: Faig una resposta breu.

A veure, en resum, varies de les coses que ha comentat, al final, el que demostren és que és un equipament que a 50 anys hi haurà, bueno, que serà deficitari o que serà difícil de cobrir, o que pot ser difícil de cobrir, per tant, simplement, nosaltres intentarem estar controlant tot aquest seguiment del que es vagi aprovant a partir d'ara.

Òbviament tenim representació al consell d'administració i a la Junta de Govern de la Societat Municipal, i allà estarem atents, però al final, el que és resum, la nostra intervenció i el nostre posicionament no és en l'eficàcia de la gestió de La Pinassa, en aquest cas, sinó que quan les coses es fan per Junta de Govern o per una empresa municipal on hi pot haver públic, per començar, doncs s'estan fent les coses de forma una mica menys transparent que si tot passés pel Ple.

Llavors nosaltres sempre posem per sobre la transparència i la participació i per tant la publicitat de tot el que es fa, davant de la simplificació dels tràmits, que és important, però que sempre hem de poder combinar aquestes dues coses.

Crec que al final el resum seria aquest.

De la resta, ja n'anirem parlant i estarem ben atents a tot el que segueixi.

Sr. Costa: Només un matís, perdoni, senyor Alcalde.

Pel que fa a la transparència, que vostè sap que ens agrada molt la transparència, a aquest Govern, dir-li que quan s'acorda per aquest Ple, i em corregeixi la senyora Secretària, delegar unes competències del Ple a la Junta de Govern Local, aquella Junta de Govern Local és pública, es fa publicitat de la mateixa, i de fet es fa l'acte físic, i els meus companys en són testimonis, de l'obertura de la porta i convidar qui hi hagi allà per poder-ho presenciar.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Jo li asseguro que faré publicitat, i jo agafo el compromís, en el moment que s'hagi d'aprovar qualsevol modificació d'aquesta encomana, perquè hi hagi el màxim de públic possible.

Moltes gràcies.

Sr. García: Ja, si després en les juntes i consells de La Pinassa també pogués haver-hi presència del públic, i si en els plens el públic pogués parlar, ja seria al màxim de la transparència de la participació.

Sr. Alcalde: Molt bé, jo és que a vegades dic, moltes vegades, els companys de la Crida ens aneu dient "no ens agrada que feu això", "no ens agrada", però no dieu com ho faríeu vosaltres. "No ens agrada, la piscina sí però no." "Sí, però no, ens abstenim." Voleu piscina coberta a Premià de Dalt sí o no? Si és que sí? Sí o no?

Sr. García: Crec que hem dit vàries coses que faríem diferent.

Sr. Alcalde: Però dic sí o no?

Sr. García: Per tant, segurament la piscina la podríem fer però d'una altra forma.

Sr. Alcalde: Sí, però de quina forma? Digueu-nos-ho.

Sr. García: Això, si vols, en campanya en parlarem.

Sr. Alcalde: No, no, digueu-nos-ho. Nosaltres portem aquí, és un procés que ha durat vàrios anys, primer el trasllat de l'skate park a La Poma, al lloc on hi ha l'skate park fer la pista. Inicialment era una pista que seria de coberta lleugera, hem endarrerit per acabar de fer-la tota coberta i fer com un segon pavelló, per això ha trigat una mica més, però crec que és millor pels usuaris del pavelló, tenir un pavelló annex, també, que pugui ser polivalent.

I la tercera fase és, on hi ha la pista exterior, doncs quan acabi de fer el pavelló, fer la piscina.

Però clar, nosaltres, després de molts anys de visitar molts equipaments, de veure moltes maneres de gestionar, tenim la Societat Municipal, proposem una manera de fer-ho, després de molts anys de molt estudi, no només d'empreses externes, consultores, sinó també amb la consulta de molts operadors o d'anar a veure molts equipaments a molts llocs.

Sabem que la piscina en si és un equipament deficitari, la piscina, però si la dotem de tots uns equipaments al voltant, esportius, fan que compensin aquest dèficit econòmic, que al final també no és un dèficit, sinó que també és una millora pel poble.

Però clar, proposem no la venda, sinó transformar patrimoni; tenim patrimoni que no tenim en ús, tenim unes parcel·les que no utilitzem, i tenim la vivenda de l'antic jutjat, que no és una vivenda inaccessible, que ens costa més reformar-la del que val.

Aquest patrimoni el transformarem en piscina, en part de piscina. Llavors, transformem patrimoni, no?, ens venem el patrimoni, però el transformem en un altre.

Altres opcions, com sempre, lo fàcil és anar al banc, demanar un crèdit i ja pagaran els que vinguin al darrere, aquesta és una altra opció.

Aquesta és l'opció vostra? És la vostra opció No venem patrimoni, no el transformem, sinó que anem al banc i ens endeutem? No, et dic, quina seria?

Per això dic que al final els de la Crida esteu aquí afavorint els bancs, no? Sembla que al final vulgueu, i al final deute és igual al final a apujar impostos o a retallades. És la vostra manera de fer?

Però ens agradaria que ens diguéssiu com ho faríeu, perquè "això no ho faria així", però de manera transparent i oberta, digueu-nos com ho faríeu, no us ho amagueu. Si teniu una altra opció, digueu-nos-ho i ho valorem i ho valoreu serveis tècnics, serveis econòmics, i escolta'm, ara nosaltres tenim



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

previst fer-lo amb aquests ingressos d'aquest patrimoni, que el transformarem en piscina, i amb recursos propis.

Si en el procés aquest tenim un operador que fa la inversió i ens estalviem això...

Però ens agradaria això, eh?, també, si tinguéssim una altra opció molt millor.

L'altra cosa és que no vulgueu la piscina, que creieu que no hem de tenir piscina perquè no és sostenible, o perquè creieu que no seria bona econòmicament pel poble, o el que sigui.

Nosaltres creiem que sí, hem donat els arguments.

Sr. Batlle: Crec que entenem la política de manera diferent. Nosaltres segurament no decidim nosaltres si volem la piscina, sinó que decidirà el poble si vol la piscina o no, en uns pressupostos participatius, per exemple.

Se'n diu consultar la població sobre la prioritat del que es vol fer, i després sobre això es fan els projectes, no sobre el que al polític de torn li interessa, i llavors se li fica a la ment i llavors ho fa.

Evidentment, que volem la piscina, nosaltres, però és que l'important no som la Crida, l'important són els habitants i el que volen. I potser consultar-los seria la primera cosa que faríem.

Sr. Alcalde: En les eleccions, la major consulta popular que hi ha, són les eleccions, no?, senyor Batlle. A les eleccions aquest grup polític es va presentar amb que faria la piscina municipal, que era un dels punts que teníem en el programa.

El que passa, que no podem dir a la gent com s'ha de fer, això ho hem de fer nosaltres. Com s'ha de fer la piscina ho hem de fer nosaltres.

Sr. García: Està clar que cadascú prioritza els punts que posa en el seu programa, tot i que el tema de la piscina estava en el vostre programa des de fa molt temps, i bueno, almenys està bé que ara es faci.

Sr. Alcalde: El que també dic, que quan fem la piscina, que vam dir sempre que la faríem, sense endeutar-nos, sense apujar impostos i sostenible.

Sr. Batlle: Ens has preguntat què faríem nosaltres. El nostre programa era participació ciutadana i ja t'he respost que primer nosaltres preguntaríem al ciutadà. Són punts de vista diferents.

Sr. Alcalde: Sí, però li preguntaràs si ha de fer inversió, si s'ha d'endeutar?

Sr. Batlle: Igual prefereix un altre tipus d'equipament.

Sr. Alcalde: Bueno, molt bé, per tant, poseu en dubte la piscina. Que quedi clar que vosaltres, que això que sigui sí a la piscina, de moment no ho sabeu. Això és així, no? Estàs dient això.

Sr. García: Si diem una cosa i després diu vostè la que vulgui... El que estem dient és que la participació ciutadana, nosaltres no considerem que sigui només votar cada quatre anys, i pensàvem que en això estàvem certament d'acord, perquè, com a mínim hem fet un referèndum.

Per tant, la participació ciutadana pot determinar pressupostos, pot determinar prioritats, i perfectament pot determinar quins equipaments vol i de quina manera vol gestionar-los i tot el que es vulgui.

Sr. Alcalde: Correcte.

Sr. García: Partim d'aquest punt de diferència.

Sr. Alcalde: Quan ja participa la gent també és quan vota, i els projectes són de quatre anys, en funció de la votació. Hi ha altres coses que al llarg de l'any es van decidint, però està clar que fa quatre anys vam apostar per traslladar l'skate park, nou pavelló i piscina, i això estem fent.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Però a vegades ens agradaria que, més que dir-nos que “això no ens agrada com ho feu”, ens digueu “ho faríem d’aquesta manera”, perquè així també podríem valorar-ho, a veure de quina manera podríem fer-ho.

Igual teniu alguna opció millor, però clar, dir que “això no, això no”, bueno, doncs escolta.

Sr. García: Primer no hem dit que això no, i segon ja hem contestat, i tercer, doncs, si tinguéssim oportunitat de fer un estudi de viabilitat i potser el faríem d’una forma diferent, no se’ns dona l’oportunitat de fer-lo, perquè òbviament no estem governant.

Quan fem propostes de viabilitat, alguna proposta bastant senzilla que hem fet en algun Ple, tampoc s’ha fet un estudi per veure si seria viable, se’ns diu que no.

Sr. Alcalde: Està clar que encara no sabeu si val la pena tenir piscina o no.

Ja està, encara no ho sabeu.

Sr. Batlle: Si no, t’haguéssim votat en contra, no?

Sr. Alcalde: No, per això, que no ho sabem, encara, si sí o si no, dependrà.

Sr. García: Ja ho hem dit literalment, o sigui, vostè pot dir el que vulgui sobre el que nosaltres diem, i crec que això no té sentit en aquest Ple, debatre d’aquesta forma, que nosaltres diguem una opinió i vosaltres digueu la contrària que l’hem dit.

Sr. Alcalde: No, que esteu acostumats sempre a dir que “això no ens agrada”, però quan us diuen alguna cosa a vosaltres, sembla que us faci certa... Escolta, ho dic amb vocació constructiva. Si teniu una altra opció que creieu que és millor, presenteu-la i l’analitzem, escolta, no tenim cap problema.

Sr. García: Només un apunt més per no allargar-ho més.

El primer que vam fer en el primer tràmit que es va fer sobre això era demanar que a la taula que es faria per fer aquest estudi de viabilitat hi participéssim els grups municipals. No ens hi va deixar participar, per tant, com volem que fem una proposta alternativa o que estudiem una proposta alternativa amb els serveis tècnics i les consultories amb què heu fet aquests estudis.

Sr. Alcalde: Bueno, ara teniu aquesta, podeu presentar la que creieu convenient.

Però si dieu que encara no ho sabeu, si volem tenir piscina, quan ho sapigueu ho fem.

D’acord, doncs passem a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i PP) i 2 abstencions (CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S’ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

4. APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ DE PRESSUPOST NÚM. 7/2018

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent proposta:

“Iniciat l’exercici 2018 s’han donat una sèrie de circumstàncies econòmiques, socials, organitzatives i d’urgència que porten a plantejar una modificació del pressupost vigent per a recollir diferents actuacions que s’han de dur a terme i que s’exposen a la Memòria de l’expedient.

De la liquidació del Pressupost de l’exercici 2017 en resulta un Romanent de Tresoreria positiu en 6.208.739,26 € i una capacitat de finançament de 2.938.566,71 €.

L’article 32 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d’abril, d’Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera determina que en cas que l’entitat presenti capacitat de finançament en termes de comptabilitat



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

nacional i tingui deute financer pendent d'amortitzar i romanent de tresoreria positiu per a despeses generals, haurà de destinar el superàvit (fins al límit de l'esmentat romanent) a reduir el nivell de deute. Als efectes del que preveu aquest article s'entén per superàvit la capacitat de finançament segons el sistema europeu de comptes i per endeutament el deute públic als efectes del procediment de dèficit excessiu tal com es defineix en la normativa europea

El Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Real Decret 2/2004 de 5 de març, determina que el Romanent de tresoreria pot ser font de finançament de modificacions pressupostaries consistents en crèdits extraordinaris o suplement de crèdits amb les condicions que es contempnen en l'article 177.

Atès que s'han donat circumstàncies i necessitats posades de manifest per diferents departaments i que eren de difícil previsió en l'elaboració del pressupost per les quals no es disposa de crèdit en el pressupost, o altres per a les quals no es disposa de crèdit suficient al pressupost, es proposa modificar el pressupost per Crèdits extraordinaris i Suplement de crèdit finançada amb Romanent Lliure de Tresoreria, baixes de crèdits d'altres aplicacions i nous ingressos procedents de compromisos en ferm per part de la Diputació de Barcelona.

Vist l'expedient tramitat per modificar el pressupost per Crèdits extraordinaris i Suplements de crèdit, d'acord amb el que disposa el TRLRHL, aprovat pel RDL 2/2004, el RD 500/1990 i les Bases d'Execució del pressupost de 2018.

Vist el que disposa la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostaria i Sostenibilitat Financera, i vist l'informe d'Intervenció.

Vists els informes de necessitat realitzats per els regidors de les àrees corresponents.

En ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS :

- 1. APROVAR** la Modificació del Pressupost de despeses núm. 7/2018 consistent en crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançades amb Romanent de Tresoreria per a Despeses Generals, baixes de crèdits d'altres aplicacions i nous ingressos procedents de compromisos en ferm per part de la Diputació de Barcelona.

El detall de les altes en aplicacions de despeses és el següent:

CRÈDIT EXTRAORDINARI

Orgànic	Programa	Econòmic	Concepte	Import
405	4411	47900	Altres subvencions a empreses privades	127.370,29
342	334	78001	A famílies i institucions sense ànim de lucre	6.400,00
301	312	62300	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge	5.684,60
304	231	48901	A famílies i institucions sense ànim de lucre	2.000,00
304	231	48902	A famílies i institucions sense ànim de lucre	2.000,00
404	171	60900	Altres inv. noves en infra. i béns destinats a l'ús general	96.000,00
404	1532	62100	Terrenys i béns naturals	60.000,00



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

TOTAL	299.454,89
--------------	-------------------

SUPLEMENT DE CRÈDIT

Orgànic	Programa	Econòmic	Concepte	Import
311	430	22699	Altres despeses diverses	3.500,00
313	432	22699	Altres despeses diverses	3.500,00
401	323	21200	Reparacions en edificis i altres construccions	4.715,00
401	323	21201	Reparacions en edificis i altres construccions	4.715,00
304	231	22699	Altres despeses diverses	839,50
404	1532	21020	Reparacions en infraestructures i béns naturals	95.000,00
404	1532	61900	Altres inv. En infra. I béns destinats a l'ús general	83.886,10
TOTAL				196.155,60

Pel que fa al finançament de la modificació de crèdit, el detall és el següent:

ALTES EN APLICACIONS D'INGRESSOS

ORGÀNIC	ECONÒMIC	CONCEPTE	IMPORT
202	46100	Subvenció Diputació de Barcelona	5.684,60
202	87000	Romanent de tresoreria per a despeses generals	334.886,10
TOTAL			340.570,70

BAIXES EN APLICACIONS DE DESPESES

ORGÀNIC	PROGRAMA	ECONÒMIC	CONCEPTE	IMPORT
321	326	48906	A famílies i institucions sense ànim de lucre	19.040,00
321	326	48907	A famílies i institucions sense ànim de lucre	9.140,00
321	326	48908	A famílies i institucions sense ànim de lucre	4.350,00
405	4411	22300	Transports	117.670,29
304	231	48900	A famílies i institucions sense ànim de lucre	4.839,50
TOTAL				155.039,79

2. **EXPOSAR** al públic el present acord, durant el termini de quinze dies, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província, segons estableixen l'art. 177.2 del RD 2/2004 pel que s'aprova el text refós de la LRHL i 38 del RD 500/1990 en relació a l'art. 169 del RD 2/2004, 20 i 22 del RD 500/1990. Considerar l'acord com a definitiu, si transcorregut el termini d'exposició pública no es presenta cap reclamació, no essent necessària l'adopció d'un nou acord."



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Sr. Costa: Sí, moltes gràcies, senyor Alcalde.

Bé, aquest Govern porta proposta a aprovació en aquest Ple la modificació sèptima, ja, del pressupost d'aquest any 2018. Com veuen, al final el pressupost és un element molt dinàmic, perquè ja en portem set, de fet vuit modificacions de pressupost.

Jo voldria distingir, per fer-ho, és una modificació, diguéssim, petita, pel contingut de les actuacions que contempla, però sí que voldria distingir dos grans àmbits: un que és estrictament d'incorporació per atendre noves actuacions urgents i de caràcter necessari, i per tant finançades amb romanents de tresoreria, és a dir, amb el resultat positiu que any rere any va executant o va fent aquest Ajuntament; i d'altra banda un conjunt d'actuacions que són purament de tràmit, i m'explico, segons la llei de pressupostos, la llei reguladora de les hisendes locals, estableix que segons quin tipus de transferències entre partides han de passar la tramitació via Ple i no via Junta de Govern Local, que és la que atén la majoria de modificacions que tenen a veure amb la incorporació de subvencions, de la Generalitat, de la Diputació, d'altres ens, o el que puguin ser transferències corrents entre capítols i entre partides.

Si els hi sembla, començarem per aquesta última part, que seria la modificació que purament fa referència a una qüestió burocràtica, com diem sempre, l'Administració es cura, suposo, en salut, i posa moltes passes per fer les coses.

D'una banda tenim una transferència de crèdits de capítol 2 a capítol 4, sempre dins de la despesa corrent, pel que fa a l'àmbit de transport. Des que la nova llei contemplava el transport públic com un servei públic propi dels ajuntaments, aquesta consideració va fer que el que seria la llei d'IVAs, de l'Impost de Valor Afegit, les factures fins aquella hora que l'empresa Casas presentava a aquest Ajuntament per aquest concepte deixessin d'estar sotmeses, i per tant ja no ens presenten, deixen de presentar factures, sinó que passen a presentar liquidacions.

La normativa diu que les liquidacions han de passar i s'han d'efectuar el seu pagament per capítol 4, llavors hem d'abaixar els crèdits, estem parlant d'uns 130.000 euros de capítol 2 a capítol 4. Venim a Ple perquè així ho exigeix la normativa, però evidentment és un contracte aprovat, que s'ha de fer front a aquestes despeses que s'estan produint.

D'altra banda, en l'àmbit de solidaritat, un cop realitzades i resoltes les concurrències competitives de les entitats solidàries que es van presentar a la convocatòria de les subvencions que aquest Ajuntament dona en aquest àmbit, van resultar uns romanents en la mateixa partida, que s'han decidit, des del Departament, en comptes de fer allò que podríem fer, que és deixar-ho al pressupost i ja formarà part del romanent i ja ens ho gastarem, moure-ho, tot i que haguem de venir a Ple, i passar del que eren subvencions per concurrència a establir nous convenis.

Això la regidora suposo que en el seu dia ho podrà explicar millor, però bàsicament, amb les entitats Tabassaye, em sembla, un projecte Tabassaye, i New Wave, no? Molt bé.

Això pel que faria a l'àmbit de solidaritat; també, com que passem d'un tipus de subvenció a un altre tipus de subvenció, venim a Ple a fer la tramitació.

Pel que fa a l'àmbit de salut, vam rebre una subvenció per part de Diputació, normalment les subvencions generen automàticament crèdit un cop passen per Junta de Govern. En aquest cas, com que eren unes subvencions per invertir en desfibril·ladors, en aquest concepte que tenim des del Govern, de la salut, l'oci i l'esport, creiem important equipar un cotxe policial i els camps municipals d'esports amb dos desfibril·ladors, amb un desfibril·lador cadascun. Havíem de fer una despesa, que



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

està reflexada, o que està definida com a inversió, capítol 6, i qualsevol creació de nova partida l'ha d'aprovar el Ple, que és l'òrgan sobirà, i no la Junta de Govern.

I finalment, en l'àmbit d'ensenyament, es van realitzar també els convenis amb les escoles Santa Anna, Marià Manent i amb l'Institut Valerià Pujol, van haver-hi uns romanents d'aquest conveni, fruit sobretot, perquè ha canviat el període que engloba aquest conveni, el proper any ja ens tornarem a situar, ara ho fem anual i no per cursos, com es feia fins ara, que anava de setembre a juny, ara ho fem anualment. El resultat de la firma d'aquests convenis ha resultat en uns romanents, que, de la mateixa manera que comentàvem en l'àmbit de solidaritat, posem a disposició, tenim ganes i creiem que hi ha necessitats per cobrir, i es dedicaran sobretot a manteniment d'escoles, i diferents elements del nostre patrimoni municipal.

Això comprendria, aquests quatre grans àmbits, el que és la modificació de pressupost, que té a veure sobretot amb aquest tipus de tramitacions, una mica farregoses, però que ha de ser el Ple l'òrgan sobirà que les aprovi.

I d'altra banda hi ha les que deia, les noves actuacions, que des dels serveis tècnics sobretot s'han cregut oportunes de fer, i que, agafant aquest resultat positiu de l'any, com sempre intentem posar-ho a disposició de la ciutadania a través de diferents actuacions.

D'una banda parlem del clavegueram, del clavegueram, s'han de fer una sèrie d'inversions en col·lectors d'aigües i altres actuacions, que ascendeixen a 75.000 euros, són unes actuacions urgents, sobretot amb aquestes primaveres. El que ha permès la pluja, a més de reomplir els embassaments i regar les plantes, que això és bo, és que aflorin problemes de clavegueram, que molts cops, quan van saturats d'aigua, permet veure on pot haver-hi punts conflictius que s'han d'actuar.

D'altra banda, com sempre, en la tònica de millorar l'accessibilitat i fomentant la caminada a peu pels nostres carrers, les nostres voreres, invertim 70.000 euros addicionals a poder arranjar diferents punts del nostre municipi, que tenen a veure sobretot amb els barris colindants, diguéssim, Puig de Pedra, el Remei, i altres zones del nucli antic. Com saben, això va en la línia de les actuacions que hem fet durant més de vuit anys, especialment fortes al barri Santa Anna, o les actuacions que des de fa tres anys estem fent a la Floresta, intentant potenciar la mobilitat segura i accessible en el nostre poble.

D'altra banda, dues grans, també, actuacions, penso, importants, una que té a veure amb Can Vilar, es va fer una actuació l'any passat, si no recordo, senyor regidor, malament, que era adequar la zona que hi havia al descampat de Can Vilar. Es va adequar, es va il·luminar, una reclamació important per part del veïnat, i ara, un cop definida el que volíem, creiem que ha de ser una zona verda com a tal, i ha de ser una zona verda que a més pugui fomentar una sèrie d'activitats com serien aquelles que tenen a veure amb la salut i l'oci. A més, ho fem pensant en tot tipus de generacions. Volem posar, adecentant no només les zones verdes d'aquella zona, sinó poder adecentant, com deia, la pista d'atletisme, que es va construir, o que es va preparar perquè se'n pogués fer ús per part dels ciutadans del nostre poble, i a més la intenció és poder-ho completar amb elements de workout, no només per gent que pugui ser jove o adults, sinó per la gent gran, aquestes màquines que cada vegada més la gent gran utilitza en aquesta tònica d'envelliment actiu, que no està, diguéssim, a la residència, sinó sortir i poder envellir amb qualitat de vida, no només a casa, sinó als nostres parcs, als nostres jardins d'aquest poble.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Finalment, l'adequació de l'aparcament del Sorli, del Sorli de Pedra Blanca, normalment, perquè es situï, on es situa el circ, no?, on s'estableix el circ.

Com saben, i després també de molts anys, com això de la piscina, estem traient la pols a molts temes, i per fi s'estan completant, i certament a mi em sap greu, eh?, sincerament, que triguin tant, de completar-se, perquè realment l'administració és farregosa.

Finalment hem aconseguit que es construeixi, eh?, ja s'ha licitat el projecte i començaran les obres aquesta tardor, abans que finalitzi l'any, i vull donar gràcies a tots els participants d'aquesta taula que ho han aconseguit, i així com la Generalitat, l'Institut Català de la Salut, l'ICS, i no sé si l'Incasol al final hi ha entrat o no, però bé, és igual.

El que suposarà la construcció d'aquest CAP tan necessari pel barri Santa Anna i pel conjunt de la població és que movem l'aparcament, perquè podríem construir el CAP i que la gent vagi a un aparcament privat. Però amb aquesta dèria d'atenció a les persones que jo crec que en tindríem més del que vostès es creuen, creiem que hem d'adecentar aquella zona d'aparcament a sobre del Sorli, perquè la gent pugui seguir aparcant, els que afecta aquell barri, sense pagar ni un euro a les empreses privades.

En qualsevol cas, jo sempre defenso que els ciutadans facin el que creguin amb els seus diners, i que l'Administració el que ha de fer és gestionar amb els diners que ja té de la millor manera possible, per no demanar sacrificis extrems als nostres veïns.

I això seria el resum, eh?, l'àmbit purament de tramitació, i l'àmbit de noves inversions, que creiem important portar a Ple a aprovació, per millorar una miqueta la qualitat de vida dels nostres veïns.

Moltes gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé. Intervencions?

Sr. Ruffo: Gràcies, senyor Alcalde.

Bien, señor Costa, le agradecemos esta exposición de los hechos, en todos los puntos, es de agradecer, faltaría más.

Hay puntos que compartimos, hay puntos que no. Usted dice que hay dos tipos de modificaciones, según dos ámbitos, las actuaciones de trámite, que las compartimos, hay que hacerlas, porque así se dictan, y las actuaciones urgentes, que nosotros le cambiaríamos un poco el título y diríamos actuaciones de campaña electoral, que hay dentro de poco, que empieza realmente dentro de poco.

Por ejemplo, y no voy a citar todos los puntos, todas las modificaciones presupuestarias que se van a llevar a cabo, se habla de las aceras de Puig de Pedra, Sot del Pi, barri del Remei... Son puntos que llevamos pidiendo desde mayo del 2015, que se hagan, porque el estado de estas aceras son bastante deplorables.

Pero bueno, se llevan ahora. ¿Por qué se llevan a cabo ahora? Pues porque nosotros, nuestra opinión, hay una campaña electoral, y ustedes tienen que dejar el pueblo como los ciudadanos se merecen, y como nosotros llevamos pidiendo desde principio de legislatura.

El tema de Can Vilar, en su día, creo recordar que fueron 60.000 euros los que se destinaron para llevar a cabo la adecuación de la zona. Ya lo dijimos y lo comentamos, con el señor Font, creíamos que al proyecto aún le falta mucho, se tendría que un poco de pulir, y creemos que al final esta modificación presupuestaria en Can Vilar es un parche, es un parche porque no vemos un proyecto definido en esta zona deportiva.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Se ha visto cuando ha llovido que ha quedado anegada la zona y no se ha podido utilizar la pista de atletismo. En fin, no creemos que aplicar 45.000 euros en esta zona, sin tener, lo vemos como un parche, y vemos que buscamos un proyecto más definido.

Tema de los desfibriladores, pues bien, es algo que ya hemos pedido durante Plenos anteriores, que se dote de desfibriladores los equipamientos municipales, a los coches de nuestra policía.

Y también echamos de menos, en esta modificación presupuestaria, lo que comentamos en el Pleno anterior, el tema de las plusvalías. Le preguntamos a usted si tenían previsto algún mecanismo para la devolución de estas cuantías, nos dijeron que no, y creemos que esta modificación presupuestaria sería una buena oportunidad para tenerlo en cuenta, porque, ya nos lo dirá otro día, ya se lo preguntaremos de otra manera, nos gustaría saber qué cuantía económica estamos hablando, o cuánto tiene previsto el Ayuntamiento, si ha tenido tiempo de hacer el cálculo.

Por todo eso, y un poco porque creemos que hay actuaciones que sí, que hay que hacerlas, pero hay algunas que también hay que hacerlas, que creo que son urgentes, pero no de ahora, creemos que hace más, meses atrás, años atrás incluso, haremos un voto de abstención en esta modificación presupuestaria.

Sr. Alcalde: Molt bé, més intervencions?

Sr. García: Bé, primer dir que em sap greu que el Partit Popular en aquest cas no voti a favor, ja que sembla que us enteneu bastant a nivell de Consell Comarcal i això, però bueno, és una abstenció, no passa res.

D'altra banda, nosaltres en aquest cas, dèieu que en alguns temes ens entendríem, doncs en aquests temes justament ens entendrem i sí que creiem que són actuacions prioritàries, que sí que algunes s'haurien pogut fer abans, però bé, considerem que és positiu que es facin, i per tant hi votarem a favor.

D'altra banda, només puntualitzar que cap al final de la intervenció ha comentat alguna cosa com que creien important que aquests temes passin pel Ple, però en canvi al principi ha dit: "Tot i que haguem de venir a Ple, aquestes actuacions...", ho dic perquè estaria bé que l'actitud de tot el Govern fos que les coses vagin al Ple, perquè voleu que vagin al Ple, que siguin ben públiques i transparents, i no que, tot i que hagin de venir al Ple, les porteu.

I d'altra banda, dir per últim que crec que no tot és culpa de l'Administració, que tampoc és això.

Sr. Costa: Senyor regidor, no em malinterpreti, per favor. Jo li diré una cosa, i l'hi confessaré. Joestic aquí perquè jo venia fa cinc anys aquí al Ple i m'encantava el Ple i m'encantava la política i per això vaig entrar, pel propi Ple, o sigui, li dec molt, a aquest Ple de l'Ajuntament. No es pensi que a mi no m'agrada el Ple municipal, que me'ls he menjat tots, quan estava el senyor Casas, el senyor Pujol i el senyor Baliarda, eh?

Molt bé, agraeixo el seu vot a favor, jo de veritat no soc ni talibà ni radical, jo intento parlar amb tots, de fet molts temes, he seguit a la taula amb tothom, en molts temes, no tots, perquè si no seria impossible la gestió del dia a dia. Jo no entenc, ara treu lo del Consell Comarcal, no sé quina informació té, és igual, no entrarem en disquisicions que són d'àmbits que penso que al veïnat no li competent.

El que jo penso que és important, l'hi dic molt seriosament, penso que és important que els polítics sapiguem parlar amb tothom i escoltar tothom, i entendre'ns amb tothom, sigui el Partit Popular, sigui la Crida, sigui el Partit Socialista, Ciutadans, qui sigui, Esquerra o nosaltres mateixos, és igual, si



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

és que ens hem d'entendre, perquè al final, sobretot en un poble, el que volem és millorar la vida de la gent. I si tots coincidim, el que no farem és excloure'n uns per unes sigles. Jo penso que això és important i que ho manifestem.

En un país que volem construir millor, què millor que puguem seure en una taula que tots ens entenguem. Jo això almenys sempre ho defensaré.

Pel que fa al Partit Popular, que ara em voten abstenció, bueno, no tot podia ser maco, no?, en aquesta festa.

Ah, i per cert, a mi no em fa res venir al Ple, de veritat l'hi dic. Si dic "tot i que", és perquè la part de tramitació penso que podria ser molt més àgil, però en qualsevol cas.

Partit Popular, no és un tema electoral, jo des que soc regidor d'Hisenda hem incorporat el 100% dels romanents, i vostè ho sap perquè molts d'ells els ha aprovat, al pressupost, de veritat, és que els hem aprovat tots.

Todo lo que sobrava, ho posàvem a dins del pressupost, tot, i el senyor Font l'hem portat boig amb les mil actuacions dels serveis tècnics, que s'havien d'executar i dient-li "l'execució, l'execució, que arribi al màxim possible".

Jo penso que aquest any arribarem a unes execucions molt elevades, també hem de donar gràcies que hi hagi aquests ingressos extraordinaris que sempre dic, però jo li puc assegurar una cosa: el tema per exemple de les voreres, el primer interessat de les voreres de Puig de Pedra Sot del Pi, que són del mateix barri, soc jo. Porto des que vaig entrar demanant-ho i no me fan cas, o sigui que imagini's, si em fan cas a mi o no, amb els projectes que vostè diu.

Pel que fa a Can Vilar, el senyor regidor m'ha demanat contestar avui mateix, així que li cediré la paraula.

I pel que fa a les plusvàlues, ja l'hi vaig comentar, és un tema que és important, és preocupant, perquè pot suposar un contente de diners bastant important que haurem d'afrontar l'Administració, en qualsevol cas l'ORGT, que és qui té les competències delegades, suposo que agruparà el que és l'annualitat, els possibles casos que haguem d'atendre, i espero que finalment s'aprovi la modificació de llei i entri en ferm, que estableixi també l'Estat com hem de fer front les administracions públiques a aquest... anava a dir una paraula, bueno, aquest import, deixem-ho així.

Perquè miri, fixi's, a Barcelona, la senyora Colau ha d'aprovar un pla de retallades per una previsió d'ingressos en la qual comptava amb plusvàlues que al final potser no seran aquells ingressos realitat.

I la intenció d'aquest Govern en cap cas és fer retallades.

I ara, sense res més, senyors companys, gràcies pel vot a favor.

Sr. Font: Gràcies. A veure, amb el tema que em pertoca una miqueta, amb el tema del clavegueram, podríem dir que fa tres anys que vaig demanar un pla director a la Diputació per poder engegar tot el tema del clavegueram a Premià de Dalt, pues és un tema antic, que s'hauria de posar en marxa, i s'han de refer moltes coses, no?

Aleshores, amb el romanent que hi ha hagut aquest any, que cada any, o sigui des que hi ha aquesta relectura i sempre que he estat dintre de l'Administració, sempre s'han posat els diners al carrer, no com molts ajuntaments, que guarden els diners per l'últim, pel que vostè diu de la propaganda, no?

La veritat és que aquí això no s'ha fet i s'han posat al carrer sempre. El que passa, que aquesta vegada se n'ha pogut posar algun més, perquè la Generalitat ha pagat el que l'Ajuntament hi havia invertit en el Pla de Barris.



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Tot i amb això, no vol dir que s'han dedicat 45.000 euros a fer voreres, es puguin arreglar les voreres de tot el poble, sinó les que estan més delicades. Jo recordaria que són, a Premià de Dalt tenim 66 quilòmetres de carrer, ens n'anem a 130 quilòmetres de voreres. N'hi ha moltes de malmeses, altres que són noves, però si fem un repàs amb el que avui en dia hi ha, no mos gastaríem el romanent que mos ha arribat d'1.700.000, que mos l'haguéssim gastat tot en voreres, s'han d'anar repartint una miqueta en les obres i en el que està més malmès.

Respecte al tema de Can Vilar, el tema de Can Vilar va ser una aposta de poder arreglar, que ho demanaven els veïns, i a més perquè allò era un terreny erm, que no s'hi feia res, llavors es va fer una mica la prova que es va fer, amb mediació, tot pràcticament, amb medis de l'Ajuntament. Simplement, el que vam haver de pagar és la il·luminació, que no hi havia una altra manera, però les màquines que van entrar en allà tot va ser fer per la brigada municipal.

Ara tampoc és que s'hi dediquin gaires diners més, però sí que quan menys l'adequarem. Segurament es procurarà que quan ploqui l'aigua pugui sortir més canalitzada, que ja es van recollir ara les aigües a la sortida, es va fer això ara poder fa un mes, que ja vam recollir les aigües quan surten d'allà.

Llavors, bueno, perquè la terra aguantant s'ha de sembrar alguna cosa perquè allò es vagi mantenint i no arrastri tanta terra quan surt. Això val uns diners, intentarem de no gastar-ne masses, per poder dedicar tot lo altre al que és el poble, però sí que quedi una mica més adecentat el parc de Can Vilar. I em sembla que res més.

Gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, passem doncs a votació.

- Sotmesa la proposta a votació, per 15 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM i CRIDA) i 2 abstencions (PP) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per majoria absoluta del número legal de membres de la Corporació.

5. APROVACIÓ DEL RECONeixEMENT EXTRAJUDICIAL DE CRÈDITS

La **Sra. Secretària** dona lectura de la següent proposta:

"En data 22 de desembre de 2016 es va aprovar per Junta de Govern Local la despesa de 33.886,10 euros (IVA inclòs) i contractació a SOREA, SAU per la instal·lació d'una canonada d'aigua potable i la instal·lació d'un hidrant a la Riera de Sant Pere. Aquesta quantitat va ser autoritzada amb càrrec a l'aplicació pressupostària 404-1532-61900.

Durant l'exercici 2017, es va realitzar l'obra i va ser correctament executada per part de l'empresa SOREA, SAU i segons pressupost.

En data 22 de juny de 2018, amb RGE E/003602-2018, l'empresa SOREA, SAU ha presentat la factura/certificació. L'obra ha estat correctament realitzada i correspon al projecte presentat i aprovat, no obstant el document comptable AD ja no existeix donat que corresponia l'exercici 2016.

Vist que la factura citada anteriorment correspon a una obligació derivada d'un compromís de despesa adquirida en exercicis anteriors que, donat que l'empresa no havia presentat la factura corresponent no es van reconèixer al pressupost de l'exercici corresponent.

Vist que la realització de la despesa ha estat justificada i que la factura ha estat degudament conformada i reuneix els requisits adients per pagar-la, és procedent que la Corporació l'aprovi i que reconegui el crèdit .



AJUNTAMENT Premià de Dalt

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

Vista l'informe emès per la Intervenció Municipal en data 19 de juliol de 2018

En ús de les facultats que em confereixen els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, en la seva nova redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya, proposo al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer. APROVAR el reconeixement de crèdit a favor de SOREA, SAU amb NIF A08146367 i aprovar la factura presentada per l'empresa SOREA per import de 33.886,10 euros (IVA inclòs) amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 2018.404.1532.61900 incrementada per la Modificació de pressupost 07/2018 finançada amb Romanents lliures de tresoreria per despeses generals.

Segon. COMUNICAR aquests acords al Servei d'Intervenció."

Sr. Costa: Bé, senyor Alcalde, em sap greu, avui em toca a mi, eh? Soc pesat, eh?, ho sé, ho sé.

Aniré molt ràpid, simplement aquest és un tipus d'expedient que n'hem aprovat ja diversos aquest any.

És una factura que correspon a l'actuació que es va demanar fer, o es va encarregar, contractar SOREA, en el marc de les actuacions que comprenia la rehabilitació de l'antic Ajuntament, Bombers estableix que ha d'haver-hi un sortint d'aigua, al cantó a menys de tants metres, aquí no hi puc entrar, no ho conec tant.

I aquella actuació que es va encarregar a finals del 16 i que es va traspasar aquesta obligació al 17, al crèdit per fer-la efectiva, l'actuació es va produir però SOREA no va presentar la factura, potser no tenien pressa a cobrar, però sí que ho fan ara, i ho fan ara, i clar, nosaltres, la partida aquella ja no existeix, però sí que hem d'atendre aquesta despesa, perquè la vam encarregar, s'ha realitzat l'obra i és de rebut que el proveïdor cobri.

I per això passem per aquí, perquè és un reconeixement d'una despesa que no està prevista en el pressupost i que s'ha de pagar.

Qualsevol dubte, quedo a la seva disposició, gràcies.

Sr. Alcalde: Molt bé, voleu intervenir? Hi esteu d'acord?

Sr. García: Hi votarem a favor simplement per dir bon estiu i fins a la propera.

Sr. Alcalde: Doncs bé, doncs s'aprova per unanimitat aquest punt.

- Sotmesa la proposta a votació, per 17 vots a favor (PDeCAT, PSC, ERC-AM, PP i CRIDA) dels membres que integren la Corporació.

S'ACORDA APROVAR la proposta presentada en tots els seus punts per unanimitat dels presents.

Sr. Alcalde: I bé, i en aquest punt dono el Ple per acabat, desitjar-vos a tots bon estiu, bones vacances i ens veiem al setembre, que vagi molt bé.

No havent-hi més assumptes a tractar, l'Alcalde dona per finalitzada la sessió, essent les 17'15 hores del dia 27 de juliol de 2018, de tot el que s'ha dit jo com a Secretària, en dono fe.



**AJUNTAMENT
Premià de Dalt**

Plaça de la Fàbrica, 1
08338 Premià de Dalt · El Maresme
T. 936 931 515 · F. 936 931 599
www.premiadedalt.cat
ajuntament@premiadedalt.cat

La Secretària

Vistiplau
L'Alcalde

Sra. Mireia Boté i Massagué

Sr. Josep Triadó i Bergés