



## **PERFIL DE CONTRATANT**

LA PINASSA, PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A (en endavant LA PINASSA) és una empresa privada, de capital social íntegrament municipal que adopta la forma de societat anònima mercantil, constituïda per l'Ajuntament de Premià de Dalt el dia 12 de juliol de 1993, mitjançant escriptura atorgada pel Notari de Premià de Mar, Sr. Mariano-José Gimeno Valentin-Gamazo, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, en el tom 26219, foli 44, full B100.920.

LA PINASSA té per objecte social, sempre que siguin de interès públic, s'ofereixen dins del terme municipal de Premià de Dalt i en benefici del seus habitants:

- a) Creació de sòl urbanitzat residencial, terciari, industrial i d'equipaments.
- b) Remodelació o reforma de zones urbanes,
- c) Redacció de plans d'ordenació, projectes d'urbanització i d'obres i tots aquells instruments i documents d'ordenació i de gestió urbanística que es contemplin a la legislació urbanística. L'activitat urbanitzadora pot abastar tant a la preparació de sòl i renovació o remodelació urbanes, com a la realització d'obres d'infraestructura urbana i dotació de serveis per a l'execució del plans d'ordenació.
- d) Promoció, construcció i rehabilitació de tota classe de béns immobles, destinats a serveis i usos públics i a activitats industrials, terciàries i residencials.
- e) Realització de les funcions d'àmbit municipal que li siguin encomanades per l'Ajuntament de Premià de Dalt, relacionades amb l'habitatge, la població, els serveis, les infraestructures, la política de sòl i la gestió i explotació dels béns municipals tant patrimonials com de domini públic,  
A tal efecte aquesta societat podrà assumir les competències municipals delegables i susceptibles de gestió en forma de societat mercantil, de conformitat amb la legislació urbanística, prèvia delegació expressa, en el seu cas, del Ple de l'Ajuntament de Premià de Dalt.
- f) Investigació, informació, assessorament i col·laboració en estudis i activitats tècniques relacionades amb l'habitatge, l'urbanisme i els serveis.

Als efectes del compliment de l'objecte social, la Societat és una entitat urbanística especial de l'Ajuntament de Premià de Dalt i, com a tal, pot assumir les competències urbanístiques que l'Ajuntament de Premià de Dalt li atorgui d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

## **DADES PER A CONTACTAR**

LA PINASSA PROMOCIONS I SERVEIS MUNICIPALS, S.A

Adreça: Plaça de la Vila, núm. 1

08338 Premià de Dalt

Tel.: 93.752.47.03

Fax: 93.752.03.33

Correu electrònic: [lapinassa@premiadedalt.cat](mailto:lapinassa@premiadedalt.cat)

Pàgina Web: [www.premiadedalt.cat](http://www.premiadedalt.cat)

El dia 31 d'octubre de 2007 es va publicar al BOE la llei 30/2007 de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP). A partir de la seva entrada en vigor i en compliment del previst a l'art. 3, LA PINASSA forma part del sector públic, essent considerada com a poder adjudicador, però no administració pública.

Aquesta condició determina la subjecció de LA PINASSA al règim d'aplicació de la LCSP, determinant en unes **Instruccions Internes de Contractació**, la regulació dels procediments de contractació dels contractes d'obres, subministraments i serveis per sota dels imports màxims fixats per a la contractació harmonitzada, amb les finalitats de garantir que el contracte s'adjudica a l'oferta més avantatjosa, així com, el compliment dels principis de llibertat d'accés a les licitacions, publicitat, transparència dels procediments i no discriminació i igualtat de tractament entre els candidats.